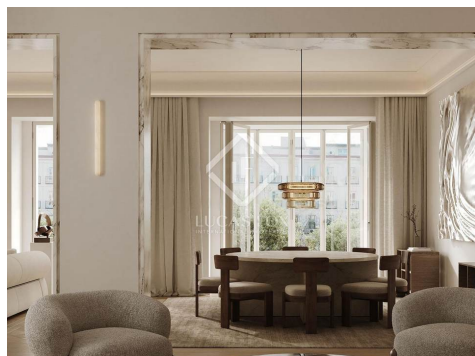
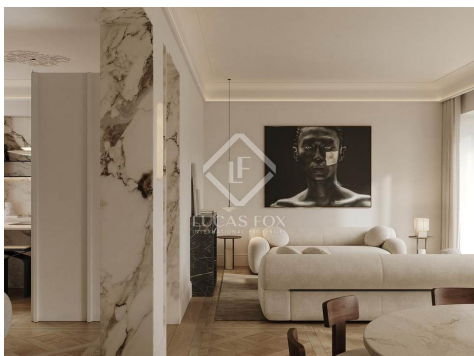


5.700.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28006

4      5      352m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

5.700.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28006

**4**      **5**      **352m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento exclusivo à venda, precisando de reforma, em um edifício clássico na José Ortega y Gasset, em Castellana, Madri.

Lucas Fox apresenta este apartamento em um elegante edifício clássico de 1915, na Rua José Ortega y Gasset, em uma das áreas mais prestigiadas de Madri. Graças à sua localização no segundo andar e à sua privilegiada exposição ao sul, desfruta de extraordinária luz natural durante todo o dia, bem como de vistas panorâmicas do distinto bairro de Castellana.

Possui tetos com uma altura imponente de mais de três metros, o que maximiza a sensação de amplitude. Suas janelas majestosas, que se abrem para uma plataforma de observação clássica, varanda e balaustrada de pedra, permitem a entrada de luz natural e garantem ventilação cruzada ideal.

O apartamento está sendo demolido para reforma, então você pode projetá-lo de acordo com suas especificações e transformá-lo em uma casa excepcional. Um atraente projeto de renovação é oferecido com um layout que permite até quatro quartos e cinco banheiros, apresentando um estilo moderno e sofisticado usando materiais naturais de alta qualidade.

Este imóvel representa um investimento extraordinário no prestigiado bairro de Salamanca, ideal para quem busca uma casa única e cheia de possibilidades em um dos locais mais cobiçados da cidade.

Para mais informações ou para agendar uma visita, não hesite em entrar em contato conosco.



[lucasfox.pt/go/mad56770](https://lucasfox.pt/go/mad56770)

Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos,  
Luz natural, Edifício da época,  
Características da época, Exterior,  
Aquecimento,  
Acesso habilitado para cadeira de rodas,  
A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

5.700.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28006

**4**      **5**      **352m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain