

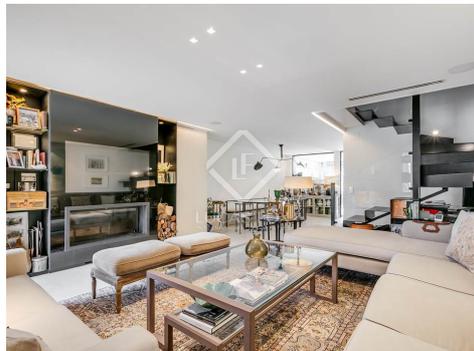
**1.450.000 € Pazo - Venda - Nova propriedade**  
**Pazo Quartos à venda em La Moraleja, Madrid**

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

**4**      **4**      **179m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



NOVA PROPRIEDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

## 1.450.000 € Pazo - Venda - Nova propriedade

# Pazo Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

**4**      **4**      **179m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Moradia geminada super aconchegante para venda em Soto de La Moraleja

Lucas Fox apresenta esta super simpática casa geminada de três andares, totalmente reformada em 2015, com acabamentos de alto padrão e um layout funcional, ideal para famílias que buscam conforto e exclusividade.

Hall de entrada com janelas em arco, proporcionando uma luminosidade excepcional. Possui uma espaçosa sala de estar e jantar com lareira de design, ideal para criar uma atmosfera aconchegante e sofisticada. Dispõe de lavabo com acabamentos modernos e cozinha independente totalmente equipada, com lavanderia e área de serviço, além de quarto e banheiro de serviço. O pátio frontal de 13 m<sup>2</sup> oferece vistas do empreendimento, enquanto o pátio traseiro de 35 m<sup>2</sup> fornece um ambiente privado e tranquilo, ideal para instalar móveis de terraço e uma área de churrasco. A sala de estar foi ampliada durante a reforma, atingindo um total de 75 m<sup>2</sup> de espaço útil, proporcionando espaço adicional e versátil. A propriedade tem quatro quartos, quatro banheiros e duas vagas de estacionamento. Com um layout muito prático e aconchegante.

O sistema de aquecimento é por piso radiante em toda a casa, garantindo conforto térmico em todos os cômodos. Ar condicionado central, com unidades ocultas no teto falso e grades estrategicamente distribuídas. E, por fim, o fornecimento de gás propano para maior eficiência energética.

Ideal para famílias com crianças, pois conta com uma excelente localização, muito perto das escolas de La Moraleja, centros comerciais, transportes e todos os serviços.



[lucasfox.pt/go/mad57540](https://lucasfox.pt/go/mad57540)

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural,  
Radiadores para pavimento,  
Estacionamento, Sistema domótico,  
Segurança, Sala de jogos, Renovado,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Chaminé, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

## 1.450.000 € Pazo - Venda - Nova propriedade Pazo Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

**4**      **4**      **179m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain