

1.589.380 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 42m<sup>2</sup> terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

2      2      168m<sup>2</sup>      42m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.589.380 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 42m<sup>2</sup> terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

**2**      **2**      **168m<sup>2</sup>**      **42m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Duplex exclusivo em Javier Ferrero com áreas amplas, dois terraços privados e acesso a áreas comuns premium com piscina, spa e academia.

Localizado no prestigiado empreendimento Javier Ferrero, este espetacular duplex oferece um design contemporâneo e funcional que otimiza a luz natural e o espaço. Com um layout equilibrado e acabamentos de alta qualidade, esta casa é ideal para quem busca conforto e privacidade em um ambiente exclusivo.

No térreo, a espaçosa sala de estar se abre para uma cozinha independente e iluminada, criando um espaço perfeito para o uso diário. Neste mesmo andar há um lavabo que complementa o layout. O andar superior abriga a área de dormir, com dois quartos projetados para oferecer o máximo de conforto e privacidade, além de dois banheiros completos que garantem conforto e funcionalidade.

O verdadeiro destaque desta casa são seus dois terraços privados, que permitem que você aproveite o ar livre em uma atmosfera de total exclusividade. Espaços ideais para relaxar, receber convidados ou simplesmente desfrutar da tranquilidade de uma das áreas mais procuradas de Madri.

O empreendimento oferece aos seus moradores uma ampla seleção de áreas comuns, incluindo uma piscina ao ar livre, uma academia totalmente equipada, um spa com piscina aquecida, uma sauna e um hammam, além de elegantes áreas de jardim. O imóvel inclui garagem e depósito no preço, garantindo uma experiência residencial sem preocupações.

Localizado em uma das melhores áreas de Madri, o Javier Ferrero oferece a combinação perfeita de exclusividade e conectividade com o centro da cidade e os principais serviços. Entre em contato conosco para obter mais informações sobre esta propriedade excepcional.



[lucasfox.pt/go/mad57669](https://lucasfox.pt/go/mad57669)

Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jacuzzi, Ginásio, Elevador, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema domótico, Segurança, Painéis solares, Obra nova, Despensa

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

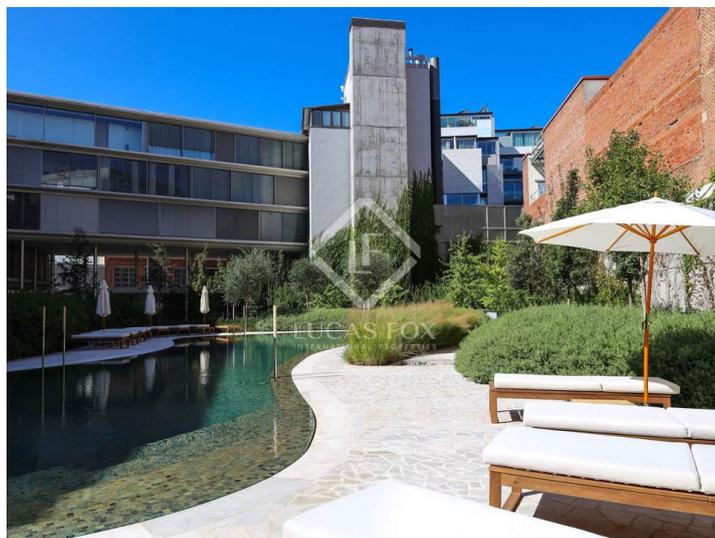
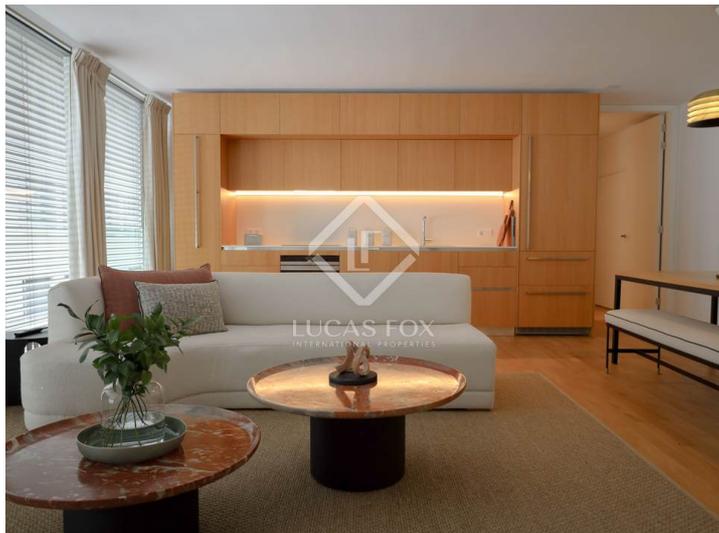
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.589.380 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 42m<sup>2</sup> terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

2      2      168m<sup>2</sup>      42m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain