

1.723.150 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

**2**      **2**      **190m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.723.150 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

**2**      **2**      **190m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

#### **Cobertura elegante em Javier Ferrero com quartos espaçosos, terraço privativo e acesso a áreas comuns exclusivas, como piscina, spa e academia.**

Localizada no prestigiado empreendimento Javier Ferrero, esta cobertura representa a combinação perfeita de design arquitetónico, exclusividade e conforto. Projetado para maximizar a luz natural e otimizar cada espaço, oferece um ambiente de grande privacidade e sofisticação no coração de Madri.

A sala de estar e cozinha em plano aberto é o epicentro da casa, oferecendo uma atmosfera iluminada e acolhedora que se conecta diretamente ao terraço privativo. A propriedade dispõe de dois quartos projetados para garantir o máximo bem-estar, incluindo o quarto principal com banheiro privativo. Além disso, conta com um segundo banheiro completo e um lavabo adicional que acrescenta conforto ao layout da casa.

Um dos grandes atrativos desta cobertura é seu espetacular terraço, um espaço perfeito para desfrutar de momentos de relaxamento ou entretenimento ao ar livre em um ambiente de total privacidade.

O empreendimento oferece aos seus moradores uma variedade de serviços exclusivos, incluindo piscina ao ar livre, academia totalmente equipada, spa com piscina aquecida, sauna e hammam, além de elegantes áreas de jardim. O imóvel inclui garagem e depósito no preço, garantindo uma experiência residencial sem preocupações.

Localizado em uma das áreas mais procuradas de Madri, o Javier Ferrero oferece a combinação perfeita de exclusividade e conectividade com o centro da cidade e os principais serviços. Entre em contato conosco para obter mais informações sobre esta propriedade excepcional.



[lucasfox.pt/go/mad57670](https://lucasfox.pt/go/mad57670)

Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jacuzzi, Ginásio, Elevador, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema domótico, Segurança, Painéis solares, Obra nova, Despensa

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.723.150 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

**2**      **2**      **190m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain