LUCAS FOX
A Dils company

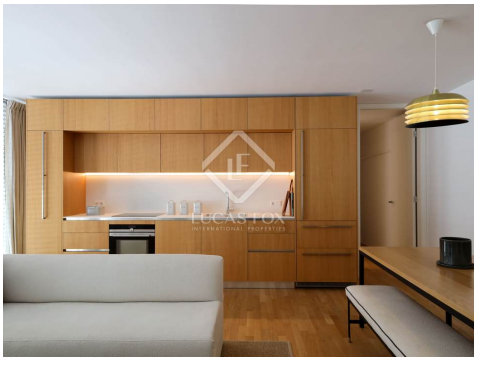
REF. MAD57673

**1.540.000 €** Apartamento - Venda

# Apartamento Nova construção Quartos with 29m² terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

| 2 | 3 | 206m² | 29m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço |



## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

**1.540.000 €** Apartamento - Venda

# Apartamento Nova construção Quartos with 29m² terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

| 2 | 3 | 206m² | 29m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço |

## DESCRIÇÃO

## Térreo exclusivo em Javier Ferrero com jardim privativo, quartos espaçosos e acesso a áreas comuns premium com piscina, spa e academia.

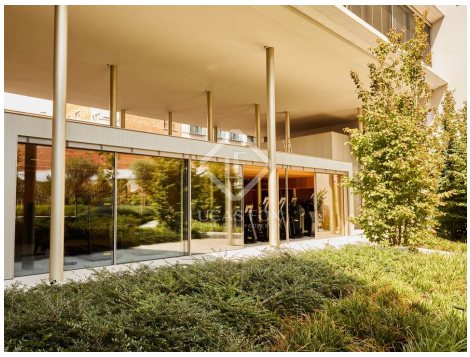
Localizada no prestigiado empreendimento Javier Ferrero, esta elegante casa térrea combina design contemporâneo, privacidade e conforto em um ambiente exclusivo. Seu layout otimiza a luz natural e a conexão com o exterior, proporcionando um ambiente de sofisticação e bem-estar.

O coração da casa é uma sala de estar e cozinha espaçosas e em plano aberto, projetadas para oferecer um espaço versátil e convidativo, com acesso direto ao jardim privativo. A área de dormir conta com um quarto principal com banheiro privativo e um segundo quarto igualmente espaçoso. Além disso, a casa conta com um segundo banheiro completo, um lavabo e uma lavanderia separada, garantindo o máximo conforto na vida cotidiana.

O jardim privativo é um oásis de tranquilidade, ideal para relaxar ou desfrutar de encontros ao ar livre em um ambiente exclusivo e sereno.

O empreendimento oferece aos seus moradores uma ampla gama de serviços premium, incluindo piscina ao ar livre, academia totalmente equipada, spa com piscina aquecida, sauna e hammam, além de elegantes áreas de jardim. A casa inclui garagem e depósito no preço, garantindo uma experiência residencial sem preocupações.

Localizado em uma das melhores áreas de Madri, o Javier Ferrero oferece a combinação perfeita de exclusividade e conectividade com o centro da cidade e os principais serviços. Entre em contato conosco para obter mais informações sobre esta propriedade excepcional.



lucasfox.pt/go/mad57673

Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jacuzzi, Ginásio, Elevador, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema domótico, Segurança, Painéis solares, Obra nova, Despensa

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MAD57673

**1.540.000 €** Apartamento - Venda

# Apartamento Nova construção Quartos with 29m² terraço à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

| 2 | 3 | 206m² | 29m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço |

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain