

1.290.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Retiro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Retiro » Ibiza » 28009

2      2      165m<sup>2</sup>      30m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.290.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Retiro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Retiro » Ibiza » 28009

2 2 165m<sup>2</sup> 30m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço

### DESCRIÇÃO

## Cobertura pronta para morar com um terraço incrível e três varandas com vista para a rua em um edifício clássico reformado à venda em Pacífico, Madri.

Lucas Fox apresenta esta espetacular cobertura externa de 165 m<sup>2</sup>, localizada em um elegante edifício de 1915 totalmente reformado. A casa se destaca pelo seu impressionante terraço no último andar, que oferece vistas privilegiadas e muito espaço para aproveitar o ar livre no coração de Madri.

Esta cobertura iluminada, localizada no último andar, apresenta um layout funcional e espaços espaçosos. Possui dois quartos, um com banheiro privativo, além de um segundo banheiro completo. A sala de estar e jantar principal conta com três varandas que inundam o espaço com luz natural, realçando o charme dos pisos de madeira e do design sofisticado.

A cozinha de alto padrão é integrada à sala de estar e equipada com eletrodomésticos premium. No andar superior, além do magnífico terraço, há uma versátil área de escritório e um segundo lounge, ideal como espaço de relaxamento ou entretenimento.

A casa dispõe de ar condicionado quente/frio, aquecimento por radiador e guarda-roupas embutidos, garantindo conforto e estilo. Sua localização em Pacífico, a poucos minutos de Atocha, Parque do Retiro e Méndez Álvaro, o torna uma oportunidade única para quem busca exclusividade, luz e excelentes conexões em Madri.

Entre em contato para obter mais informações sobre esta cobertura pronta para morar.



[lucasfox.pt/go/mad58455](https://lucasfox.pt/go/mad58455)

Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Varanda, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

**1.290.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade**  
**Penthouse Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Retiro, Madrid**

Spain » Madrid » Madrid City » Retiro » Ibiza » 28009

**2**      **2**      **165m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain