

998.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 276m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	199m <sup>2</sup>	276m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

998.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 276m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4 4 199m<sup>2</sup> 276m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço

### DESCRIÇÃO

## Impressionante moradia nova de 4 quartos com 276 m<sup>2</sup> de área exterior e piscina privada para venda em Torrelodones, Madrid

Lucas Fox apresenta o KREST, um empreendimento exclusivo de 31 vilas de luxo localizadas na prestigiosa propriedade Las Marías em Torrelodones, a noroeste de Madri. Um cenário natural incomparável, cercado por parques protegidos e pela serra de Guadarrama, que combina perfeitamente privacidade, design contemporâneo e conexão direta com a natureza.

A apenas 30 minutos do centro de Madri, o KREST oferece uma qualidade de vida incomparável graças à sua proximidade com serviços essenciais, como a estação de trem, hospital, escolas, áreas comerciais e acesso conveniente à rodovia A-6. Um enclave estratégico que oferece tranquilidade e exclusividade.

As casas se destacam pelas linhas arquitetônicas puras, pelo jogo de volumes e pelas grandes superfícies de vidro que integram os jardins privados aos espaços internos. O projeto paisagístico, inspirado na floresta nativa de carvalhos e pinheiros, transforma o passeio pelo empreendimento em uma experiência imersiva cercada pela natureza.

Esta vila exclusiva dispõe de 4 quartos e 4 banheiros distribuídos em dois andares confortáveis, com uma área construída interna de 200 m<sup>2</sup>. No exterior, desfrute de uma espetacular área de jardim privado de 276 m<sup>2</sup> com piscina, perfeita para relaxar e desfrutar da natureza ao redor. A casa oferece um layout aberto e fluido que conecta perfeitamente os espaços internos com o exterior, graças às grandes janelas que inundam os cômodos principais com luz natural. Também dispõe de estacionamento privativo.

O empreendimento oferece quatro tipos de casas que se adaptam às diferentes necessidades dos seus moradores, todas com amplos terraços, jardins privados com opção de piscina, cômodos iluminados e layouts pensados para maximizar o conforto.



[lucasfox.pt/go/mad58840](https://lucasfox.pt/go/mad58840)

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,  
Parquet, Luz natural, Estacionamento,  
Vistas, Vista panorâmica, Varanda,  
Sistema domótico, Sistema de alarme,  
Obra nova, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

998.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 276m<sup>2</sup> terraço à venda em Torreldones

Spain » Madrid » Torreldones » 28250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>199m<sup>2</sup></b>	<b>276m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

A KREST está firmemente comprometida com a sustentabilidade, com soluções como isolamento de última geração, sistemas aerotérmicos, resfriamento de piso radiante, controle de automação residencial e piscinas de cloração salina ecológicas. Uma visão residencial contemporânea que combina tecnologia, respeito ambiental e bem-estar.

Descubra um projeto único que redefine o conceito de luxo residencial na Comunidade de Madri.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

998.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 276m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	199m <sup>2</sup>	276m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain