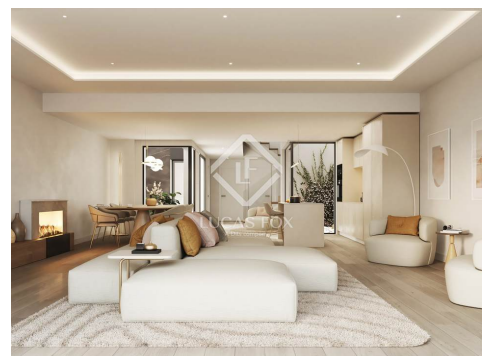


1.040.500 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 403m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

|             |         |    |                   |                   |
|-------------|---------|----|-------------------|-------------------|
| Q2 2026     | 4       | 4  | 199m <sup>2</sup> | 403m <sup>2</sup> |
| Finalização | Quartos | wc | Plano             | Terraço           |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.040.500 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 403m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones

**Excelente moradia nova de 4 quartos com 403 m<sup>2</sup> de área exterior para venda em Torrelodones, Madrid.**

Lucas Fox apresenta o KREST, um empreendimento exclusivo com 31 vilas de luxo localizado na prestigiada propriedade Las Marías, em Torrelodones, a noroeste de Madri. Um cenário natural incomparável, ladeado por parques protegidos e pela Serra de Guadarrama, combina perfeitamente privacidade, design contemporâneo e uma conexão direta com a natureza.

A apenas 30 minutos do centro de Madri, o KREST oferece uma qualidade de vida incomparável graças à sua proximidade a serviços essenciais, como a estação de trem suburbano, o hospital, escolas, áreas comerciais e fácil acesso à rodovia A-6. Uma localização estratégica, sem abrir mão da tranquilidade ou da exclusividade.

As casas se destacam por suas linhas arquitetônicas bem definidas, o uso de volumes assimétricos e suas amplas superfícies de vidro que oferecem vistas para o exterior e acesso direto aos jardins privativos. Todas as áreas ajardinadas do empreendimento apresentam um projeto paisagístico inspirado na floresta nativa de carvalhos e pinheiros.

Esta vila exclusiva dispõe de 4 quartos e 4 banheiros, distribuídos em dois andares confortáveis, com uma área interna construída de 200 m<sup>2</sup>. No exterior, desfrute de um espetacular jardim privativo de 403 m<sup>2</sup>, perfeito para relaxar e apreciar a natureza. A casa oferece um layout aberto e fluido que conecta perfeitamente os espaços internos com o exterior, graças às grandes janelas que inundam os cômodos principais com luz natural. Também inclui uma vaga de estacionamento privativa.

O empreendimento oferece quatro tipos de casas que se adaptam às diferentes necessidades dos seus moradores, todas com amplos terraços, jardins privativos, ambientes iluminados e layouts pensados para maximizar o conforto.

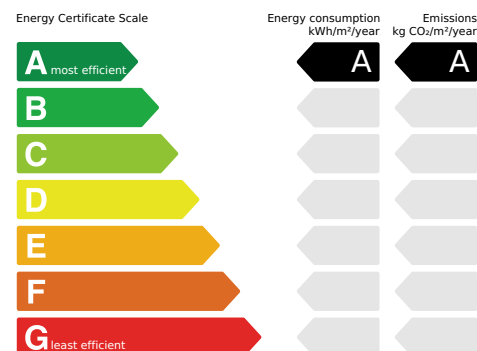
A KREST está firmemente comprometida com a sustentabilidade, com soluções como isolamento de última geração, sistemas aerotérmicos, resfriamento por piso radiante e automação residencial. Este é um empreendimento residencial contemporâneo que combina tecnologia, sustentabilidade e qualidade de vida.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/mad58843](https://lucasfox.pt/go/mad58843)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Garagem privad, Parquet, Luz natural,  
Estacionamento, Vistas,  
Vista panorâmica, Varanda,  
Sistema domótico, Sistema de alarme,  
Obra nova, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento

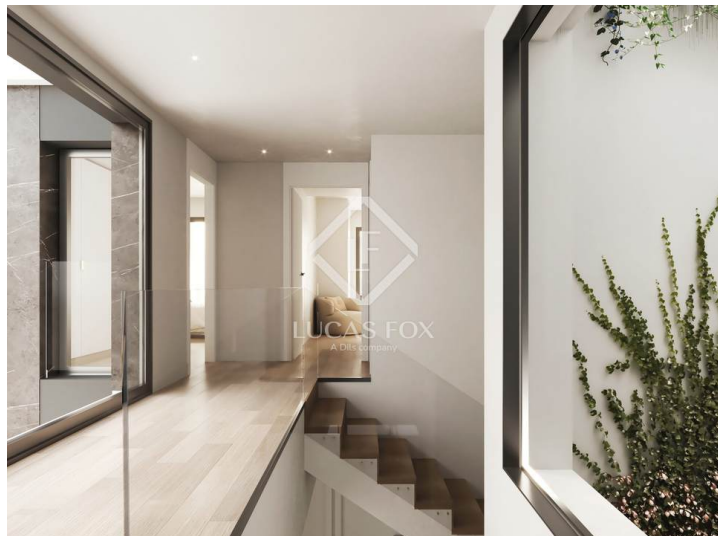


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.040.500 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 403m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain