

1.377.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 406m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

Q1 2026	5	4	210m <sup>2</sup>	406m <sup>2</sup>
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.377.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 406m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones

**Moradia exclusiva de 5 quartos, nova construção, com 407 m<sup>2</sup> de área externa e piscina privativa, à venda em Torrelodones, Madri.**

Lucas Fox apresenta ONIX, um exclusivo complexo residencial de 29 casas unifamiliares localizado no prestigiado empreendimento Las Marías em Torrelodones, a noroeste de Madri. Um empreendimento único que combina arquitetura contemporânea, integração paisagística e sustentabilidade em um dos cenários naturais mais privilegiados da serra de Madri.

As casas se adaptam ao terreno e à vegetação nativa, com volumes de linhas bem definidas em forma de cubos e grandes janelas que oferecem vistas para o exterior, permitem a entrada de muita luz natural e dão acesso aos jardins. Este é um projeto que valoriza a presença de espaços ao ar livre, com jardins projetados pelo renomado paisagista Hipólito Bettencourt, em uma homenagem à biodiversidade local.

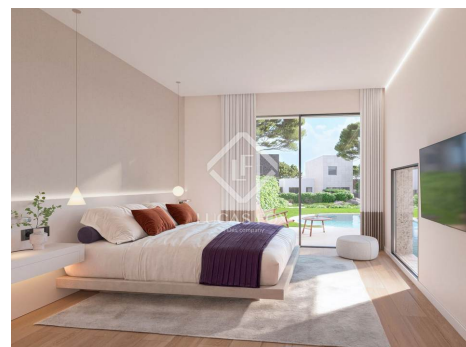
Esta vila em particular oferece 211 m<sup>2</sup> de área construída distribuídos em dois andares, com um layout interno funcional e elegante. Possui cinco quartos e quatro banheiros, além de uma sala de estar e jantar espaçosa e aberta, inundada de luz natural e diretamente conectada ao exterior. Seus 407 m<sup>2</sup> de área externa incluem uma piscina privativa exclusiva e um jardim cuidadosamente projetado, ideal para aproveitar o clima, relaxar ou compartilhar momentos em um ambiente de absoluta privacidade.

Em linha com seu compromisso com a sustentabilidade, as casas ONIX incorporam soluções de alta eficiência energética: isolamento térmico e acústico de última geração, sistema aerotérmico, aquecimento de piso radiante, carpintaria externa com controle solar e sistema de automação residencial para gerenciamento inteligente da casa. Piscinas de cloração salina oferecem uma alternativa mais natural e ecologicamente correta.

Está localizado em um ambiente tranquilo, mas bem conectado, oferecendo uma localização privilegiada. Está localizado a apenas 30 minutos do centro de Madri e oferece acesso direto à rodovia A-6, à estação Cercanías e a diversas linhas de ônibus. O empreendimento também se beneficia da proximidade com serviços essenciais, como hospitais, escolas, áreas comerciais e o centro da cidade de Torrelodones.

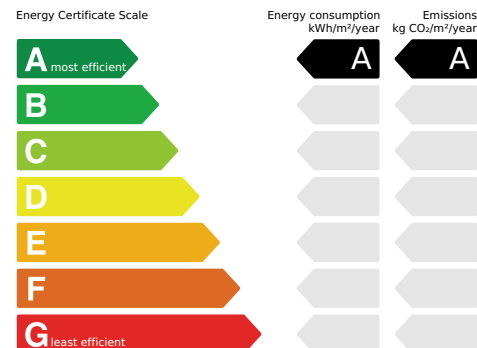
A ONIX oferece casas de design confortáveis com jardins paisagísticos.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/mad58951](https://lucasfox.pt/go/mad58951)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Garagem privad, Parquet, Luz natural,  
Estacionamento, Vistas,  
Sistema domótico, Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Obra nova, Janelas de vidro duplo,  
Interior, Exterior, Cozinha equipada,  
Área chill out, Ar condicionado



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain



1.377.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 406m<sup>2</sup> terraço à venda em Torrelodones



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain