LUCAS FOX
A Dils company

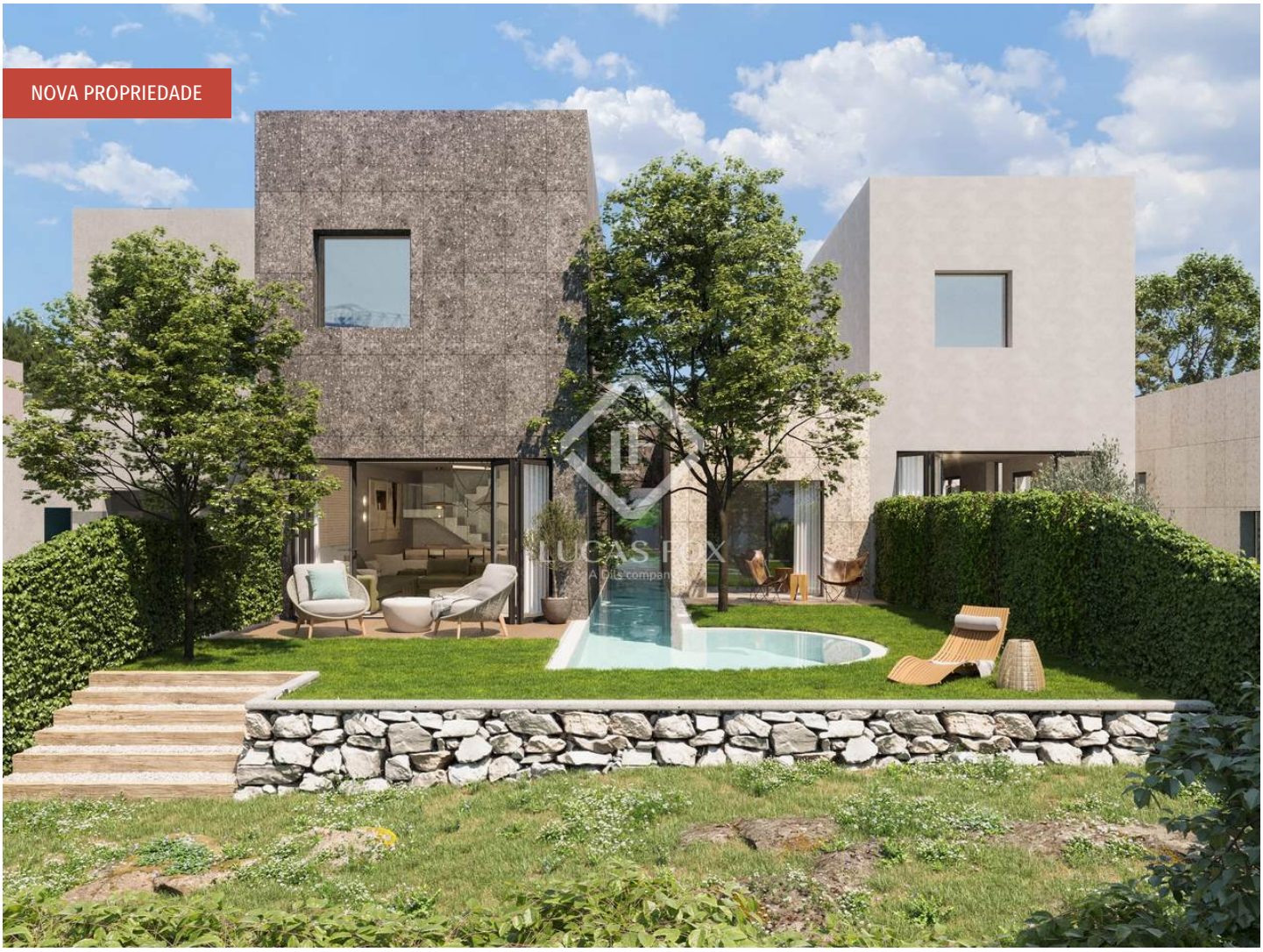
REF. MAD58953

964.200 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 256m² terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	195m²	256m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MAD58953

964.200 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 256m² terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	195m²	256m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/mad58953

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Àrea chill out, Ar condicionado

Impressionante moradia nova de 4 quartos com 257 m² de área exterior e piscina privada para venda em Torrelodones, Madrid

Lucas Fox apresenta ONIX, um exclusivo complexo residencial de 29 casas unifamiliares localizado no prestigiado empreendimento Las Marías em Torrelodones, a noroeste de Madri. Um empreendimento único que combina arquitetura contemporânea, integração paisagística e sustentabilidade em um dos cenários naturais mais privilegiados da serra de Madri.

ONIX nasce do diálogo entre paisagem e arquitetura. As casas se adaptam ao terreno e à vegetação nativa, com um volume horizontal marcado por arcos esculturais, pérgolas e elementos aquáticos que emolduram as vistas e estendem o design para além do interior. Um projeto que respeita e valoriza o ambiente natural, incorporando grandes exemplares e jardins projetados pelo renomado paisagista Hipólito Bettencourt, em uma homenagem à biodiversidade local.

Esta vila em particular oferece 196 m² de área construída distribuídos em dois andares, com um layout interno funcional e elegante. Possui quatro quartos e quatro banheiros, além de uma sala de estar/jantar espaçosa e aberta, inundada de luz natural e diretamente conectada ao exterior. Seus 257 m² de área externa incluem uma piscina privativa exclusiva e um jardim cuidadosamente projetado, ideal para aproveitar o clima, relaxar ou compartilhar momentos em um ambiente de absoluta privacidade.

Localizado em um ambiente tranquilo e bem conectado, o ONIX desfruta de uma localização privilegiada. A apenas 30 minutos do centro de Madri e com acesso direto à rodovia A-6, à estação de trem suburbano e às linhas de ônibus, o empreendimento também se beneficia da proximidade de serviços essenciais, como hospitais, escolas, áreas comerciais e o centro da cidade de Torrelodones.

Em linha com seu compromisso com a sustentabilidade, as casas ONIX incorporam soluções de alta eficiência energética: isolamento térmico e acústico de última geração, sistema aerotérmico, aquecimento de piso radiante, carpintaria externa com controle solar e sistema de automação residencial para gerenciamento inteligente da casa. Piscinas de cloração salina oferecem uma alternativa mais natural, saudável e ecologicamente correta.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

REF. MAD58953

964.200 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 256m² terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	195m²	256m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

ONIX representa um novo modo de viver, onde design, conforto e natureza convivem em equilíbrio. Um projeto único que redefine o luxo residencial na Comunidade de Madri.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MAD58953

964.200 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 256m² terraço à venda em Torrelodones

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	195m²	256m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain