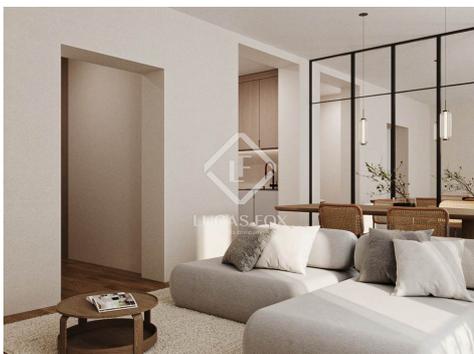


1.180.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade
Apartamento Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28009

3 **2** **99m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.180.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28009

3 **2** **99m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Charmoso apartamento externo para reformar em um edifício clássico com 2/3 quartos em Goya, bairro de Salamanca, Madri.

Localizada em uma imponente propriedade de 1901 com fachada original cuidadosamente preservada, esta exclusiva casa de 99 m² está localizada no cobiçado bairro de Goya. Localizado em uma das ruas mais icônicas do bairro de Salamanca, este apartamento combina o charme da arquitetura clássica com grande potencial de personalização e valorização.

Com uma excelente orientação para o leste, a luz da manhã inunda todos os cômodos através de duas varandas contínuas, trazendo aconchego e luz para a casa. Os tetos de três metros de altura ampliam a sensação de espaço, enquanto o layout moderno permite uma separação clara entre as áreas diurnas e noturnas, com a possibilidade de configurar até três quartos e dois banheiros.

Este apartamento não só oferece uma base sólida para a criação de uma residência personalizada, como também uma excelente oportunidade de investimento. A demanda constante na região e o crescimento sustentado dos valores imobiliários fazem deste imóvel uma opção segura tanto para uso privado quanto para investimento.

Além disso, os proprietários oferecem um projeto de reforma totalmente personalizável, ideal para adaptar o espaço às necessidades e gostos dos futuros compradores.

Uma casa única em um ambiente vibrante, cercada por cultura, serviços e excelentes conexões. Uma oportunidade de morar ou investir em um dos locais mais prestigiados de Madri.



lucasfox.pt/go/mad60050

Elevador, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Varanda, Perto de transporte público, Exterior, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

