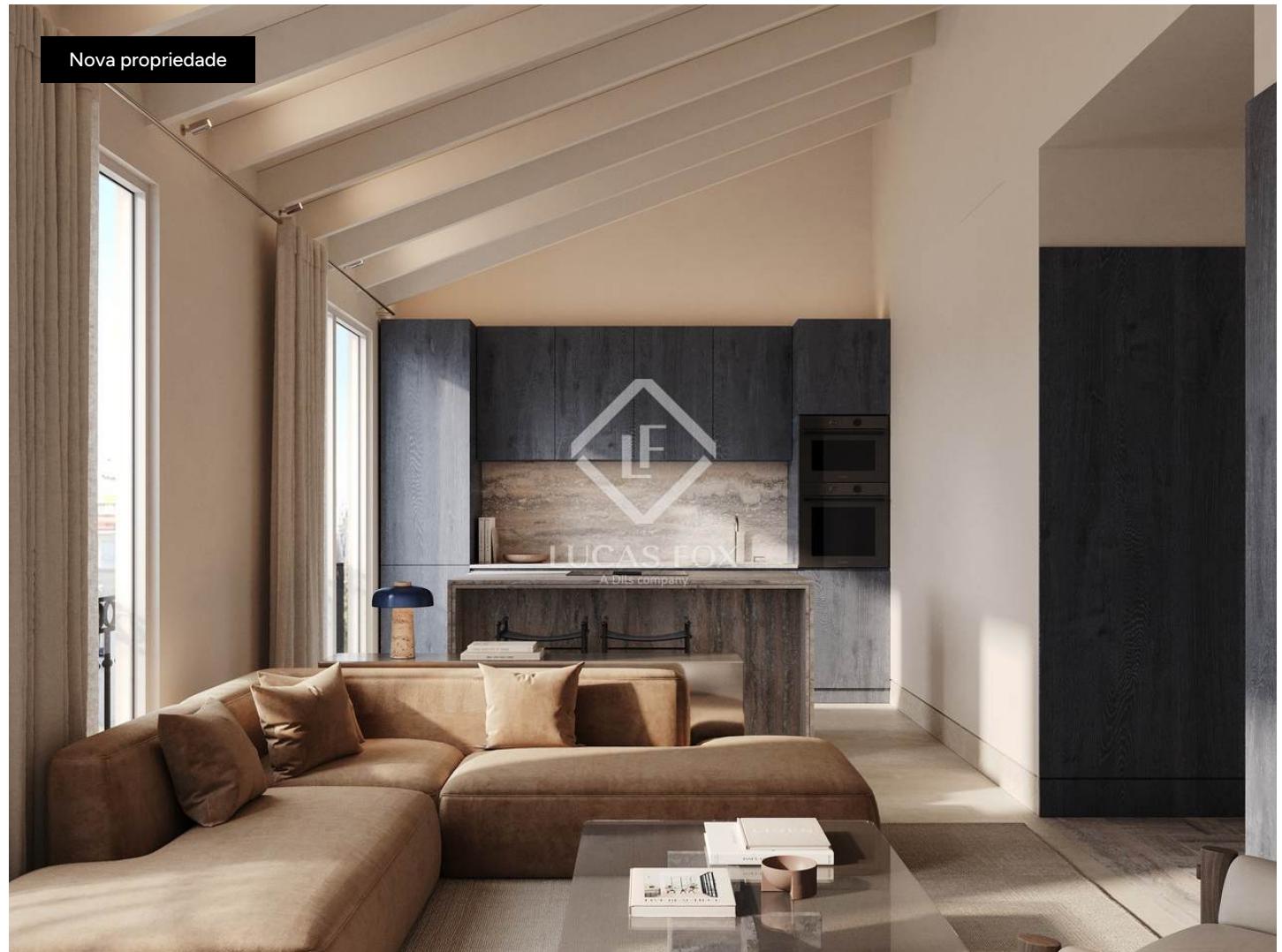


1.590.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28001

3 3 127m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.590.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Goya, Madrid

Apartamento espetacular de 3 quartos para renovar em Goya, bairro de Salamanca, Madrid.

Descubra esta espetacular casa de 127 m², uma residência única que combina pé-direito duplo, três quartos e dois banheiros em um espaço onde amplitude e luminosidade fazem toda a diferença. Graças às suas grandes janelas e à orientação sul, todos os cantos recebem luz natural ao longo do dia.

Situada num ambiente seguro e tranquilo, rodeado de serviços de alta qualidade, esta propriedade encontra-se numa zona com elevada procura de arrendamento, o que a torna um investimento sólido com grande rentabilidade e enorme potencial de valorização.

Localizada no nono andar (equivalente ao quinto andar em altura), a residência oferece uma sensação de privacidade, tetos altos com vigas de madeira expostas e infinitas possibilidades de reforma, com o apoio do próprio arquiteto responsável pela estrutura do edifício.

Sua localização é simplesmente imbatível: na Calle de Alcalá, com vista para a Calle Goya e em frente à loja de departamentos El Corte Inglés, no coração do bairro de Salamanca, uma das áreas mais exclusivas de Madrid. Excelentes conexões com a estação de metrô Goya, diversas linhas de ônibus e acesso direto às principais vias da cidade permitem fácil acesso a áreas comerciais, educacionais e empresariais.

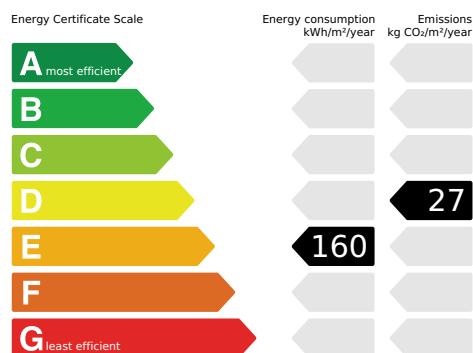
Os atuais proprietários oferecem um projeto de renovação opcional e totalmente personalizável, cujos resultados podem ser vistos nas imagens já criadas.

Uma propriedade privilegiada para quem busca localização, luminosidade, exclusividade e potencial. Uma oportunidade única no coração de Madrid!



lucasfox.pt/go/mad63944

Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Edifício da época, Perto de transporte público, Exterior, Acesso habilitado para cadeira de rodas, A renovar

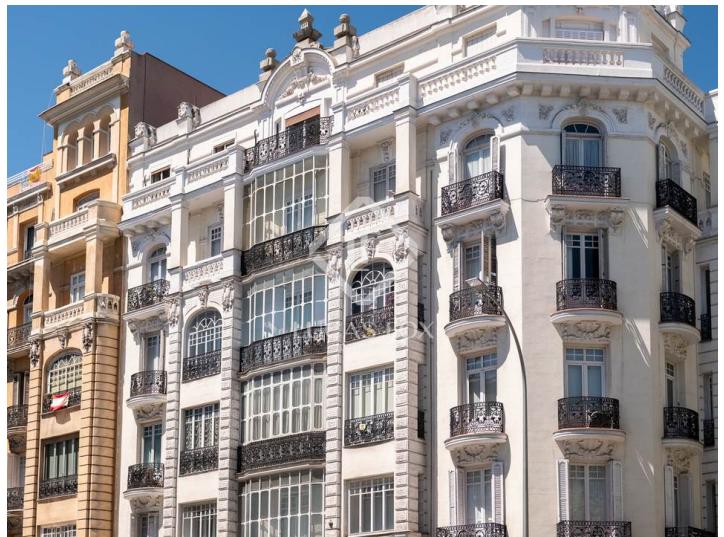


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.590.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Goya, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain