

6.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Hortaleza, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Hortaleza » 28043

5	8	894m ²	1.627m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

6.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Hortaleza, Madrid

Elegante moradia isolada em Conde Orgaz, com quartos espaçosos, suítes luminosas, uma ampla sala de estar com acesso ao jardim, piscina privativa e completas áreas de lazer e serviço. Privacidade, conforto e uma localização privilegiada num ambiente exclusivo.

Esta excepcional moradia isolada, com aproximadamente 900 m² de área habitável num terreno ajardinado de 1.600 m², está localizada no prestigiado bairro de Parque Conde de Orgaz, em Madrid. Situada numa zona tranquila e segura, oferece acesso rápido ao Aeroporto de Barajas, à estação ferroviária de Chamartín e aos principais transportes, bem como a estações de metro e autocarro nas proximidades. A propriedade destaca-se pela sua privacidade, acabamentos de luxo, divisões espaçosas e versatilidade.

Construída em 2004, a villa combina design moderno com elegância clássica, empregando materiais de alta qualidade e acabamento impecável. Seu exterior apresenta um jardim maduro com árvores bem cuidadas, gramados impecáveis e uma piscina privativa de água salgada, que pode ser aquecida para uso durante todo o ano, cercada por um terraço e área de jantar ao ar livre.

Por dentro, a casa se distribui por dois andares. O andar principal conta com um hall de entrada imponente que dá acesso a duas salas de estar separadas, uma delas com lareira, e uma elegante sala de jantar, criando espaços ideais para a vida familiar e para receber convidados. A cozinha totalmente equipada inclui uma copa e acesso direto à área de jantar externa. Três suítes master neste andar possuem closets separados e banheiros luxuosos.

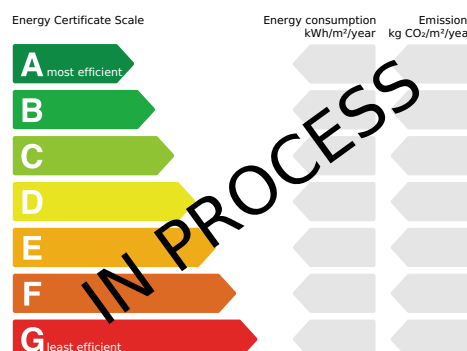
O piso inferior abriga uma garagem com espaço para sete carros, diversos depósitos, uma adega totalmente equipada, uma academia e área de fisioterapia, uma lavanderia, um bar e duas suítes adicionais com banheiros privativos. A propriedade conta com elevador, aquecimento de piso, ar-condicionado com controle individual de temperatura por zonas, automação residencial e sistema de segurança.

Esta villa oferece uma combinação única de espaço, privacidade e sofisticação em uma das áreas mais exclusivas de Madri. Seus interiores luxuosos, jardim com piscina aquecida de água salgada, garagem para sete carros e área de bar, além de todas as comodidades, a tornam ideal para famílias que buscam uma casa confortável e requintada, bem como para investidores que procuram um imóvel de alto padrão, pronto para morar.



lucasfox.pt/go/mad64718

Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Salão gourmet, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

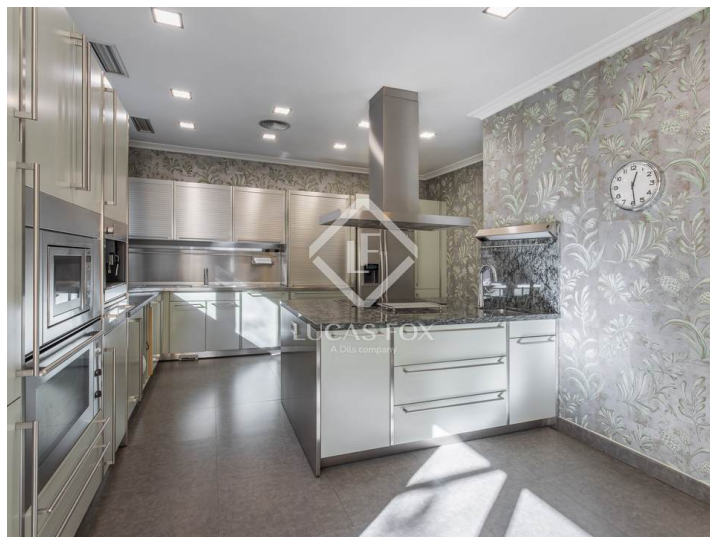


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

6.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Hortaleza, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain