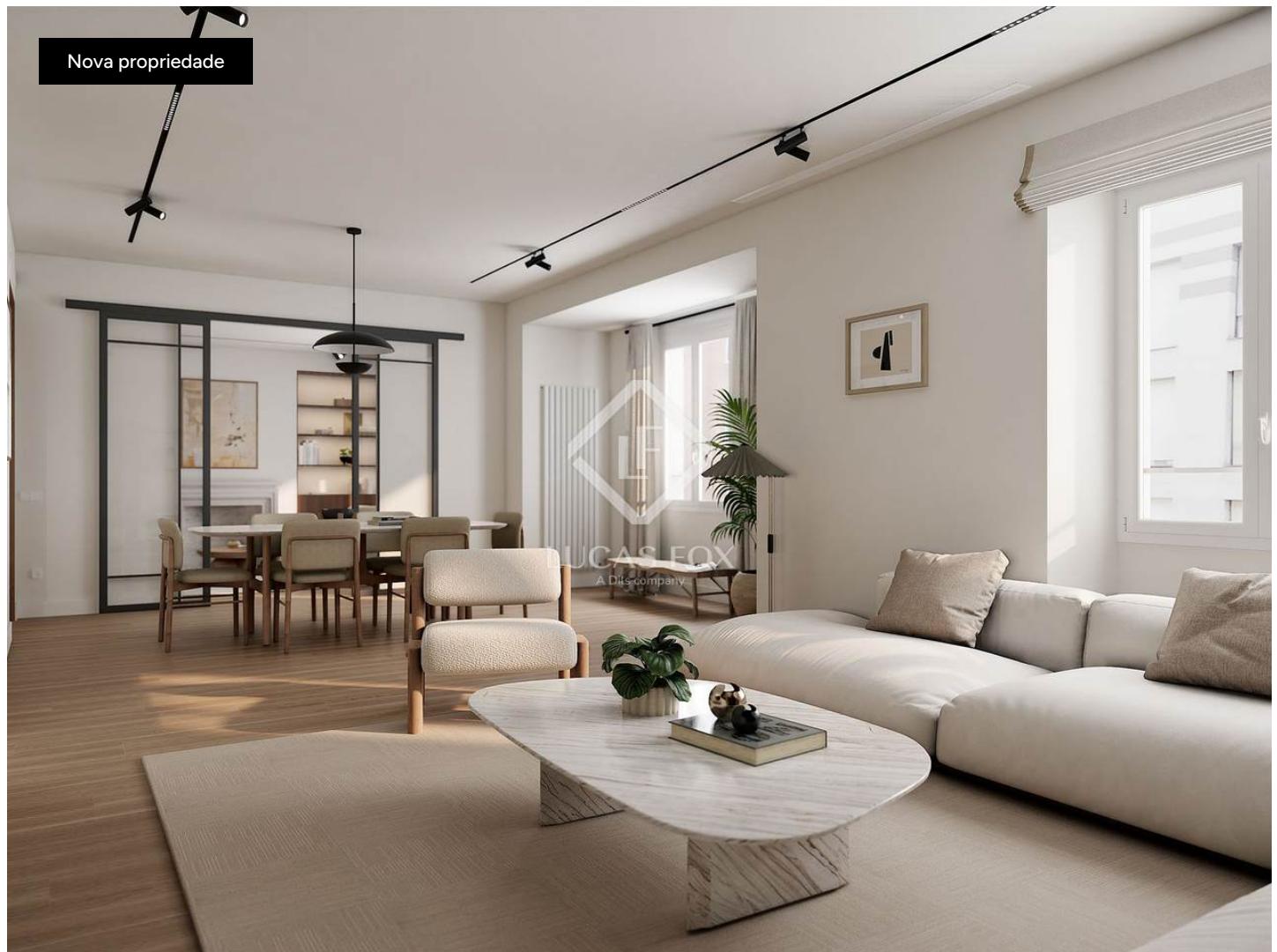


1.850.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Arapiles, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Arapiles » 28003

4      4      229m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.850.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Arapiles, Madrid

### Apartamento exclusivo de 4 quartos, totalmente reformado, à venda em Vallehermoso, Chamberí, Madrid.

Lucas Fox apresenta este magnífico imóvel, totalmente renovado, localizado no quarto andar, no coração de Vallehermoso, uma das zonas residenciais mais desejadas de Chamberí. O apartamento destaca-se pela sua excepcional luminosidade natural, pela sua planta bem pensada e pela qualidade dos materiais utilizados numa renovação completa, concebida para oferecer o máximo conforto e sofisticação.

A sala de estar/jantar e a sala de estar íntima, com uma área combinada de 65 m<sup>2</sup>, criam um ambiente espaçoso, elegante e luminoso. Três grandes janelas voltadas para a Rua Galileo conectam-se diretamente a um terraço com vista desafogada para o Parque Santander, proporcionando uma agradável sensação de amplitude e excelente orientação.

A sala de jantar ou escritório de 45 m<sup>2</sup> integra-se perfeitamente à sala de estar através de uma elegante divisória de vidro com detalhes em metal trabalhados à mão, criando um espaço versátil com personalidade própria. Estantes de madeira natural feitas sob medida e uma lareira conferem aconchego e charme a este ambiente único.

A cozinha contemporânea e totalmente equipada combina funcionalidade e estética. Possui acesso direto a um segundo terraço, destinado a lavanderia e área de secagem, facilitando a organização e o uso diário.

A área de dormir oferece uma distribuição equilibrada e confortável, com duas suítes com banheiros e closets, dois quartos de casal espaçosos, um banheiro social completo e um lavabo. Todos os quartos possuem armários embutidos e foram projetados como espaços serenos e aconchegantes.

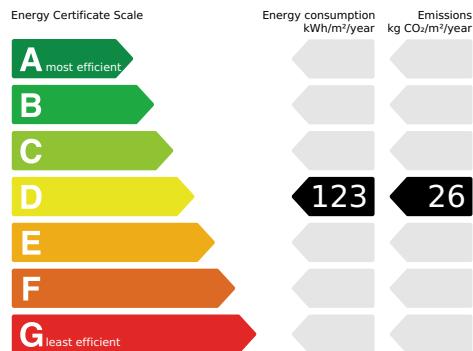
O apartamento possui ar condicionado central e aquecimento por radiadores, garantindo o máximo conforto durante todo o ano. O prédio conta com elevador, serviço de portaria e acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida.

Uma propriedade única com dois terraços e vistas desimpedidas em ambas as direções, ideal para quem procura uma casa exclusiva, luminosa e pronta a habitar numa das melhores localizações de Madrid.



[lucasfox.pt/go/mad65284](http://lucasfox.pt/go/mad65284)

Terraço, Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas da cidade, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

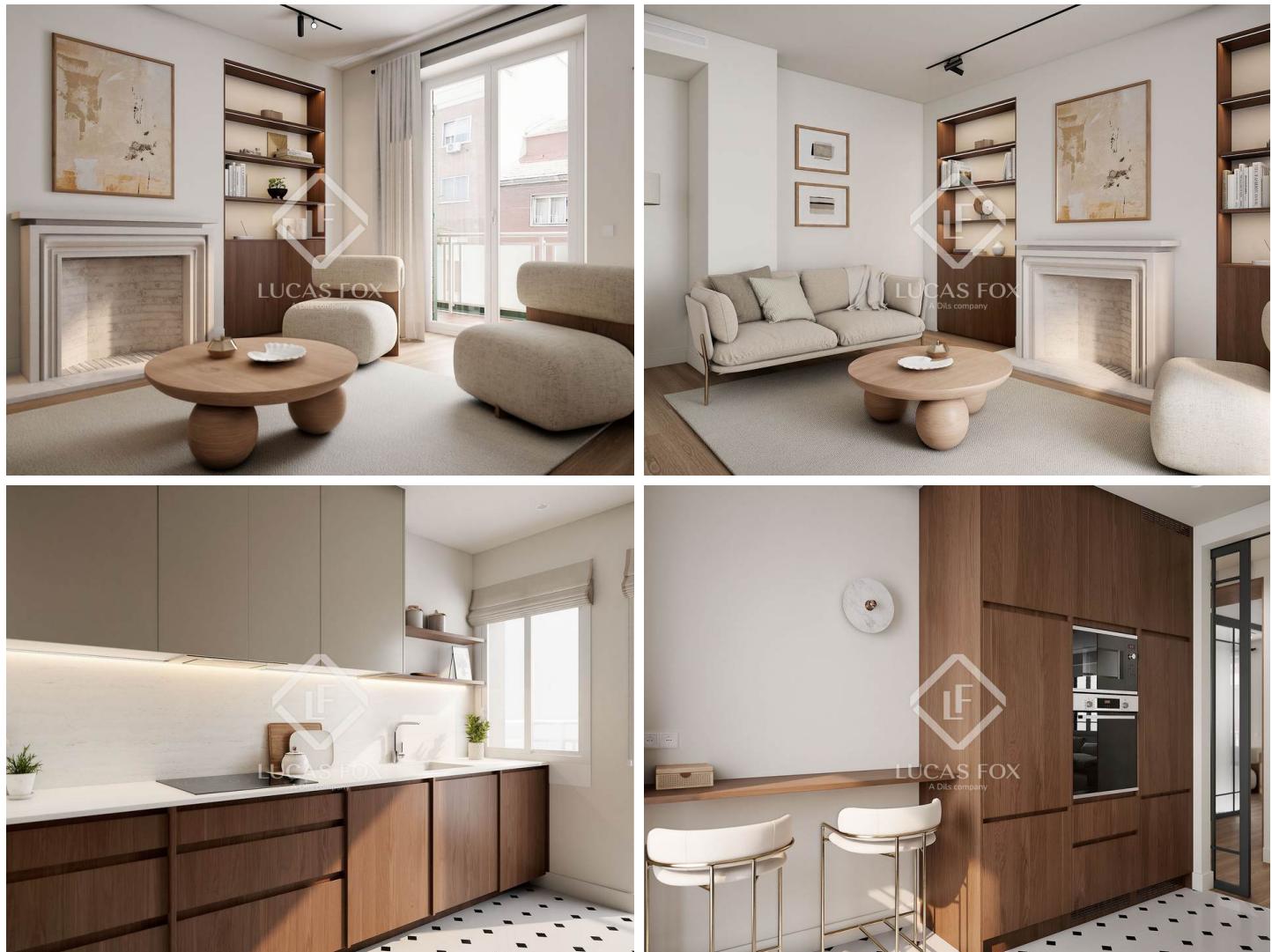


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.850.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Arapiles, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain