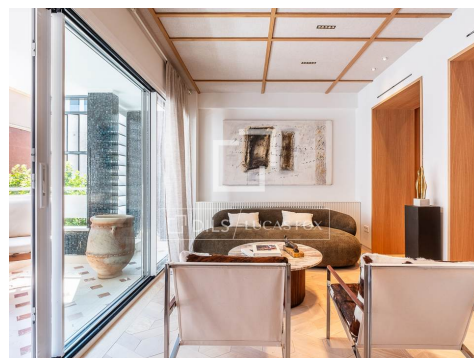
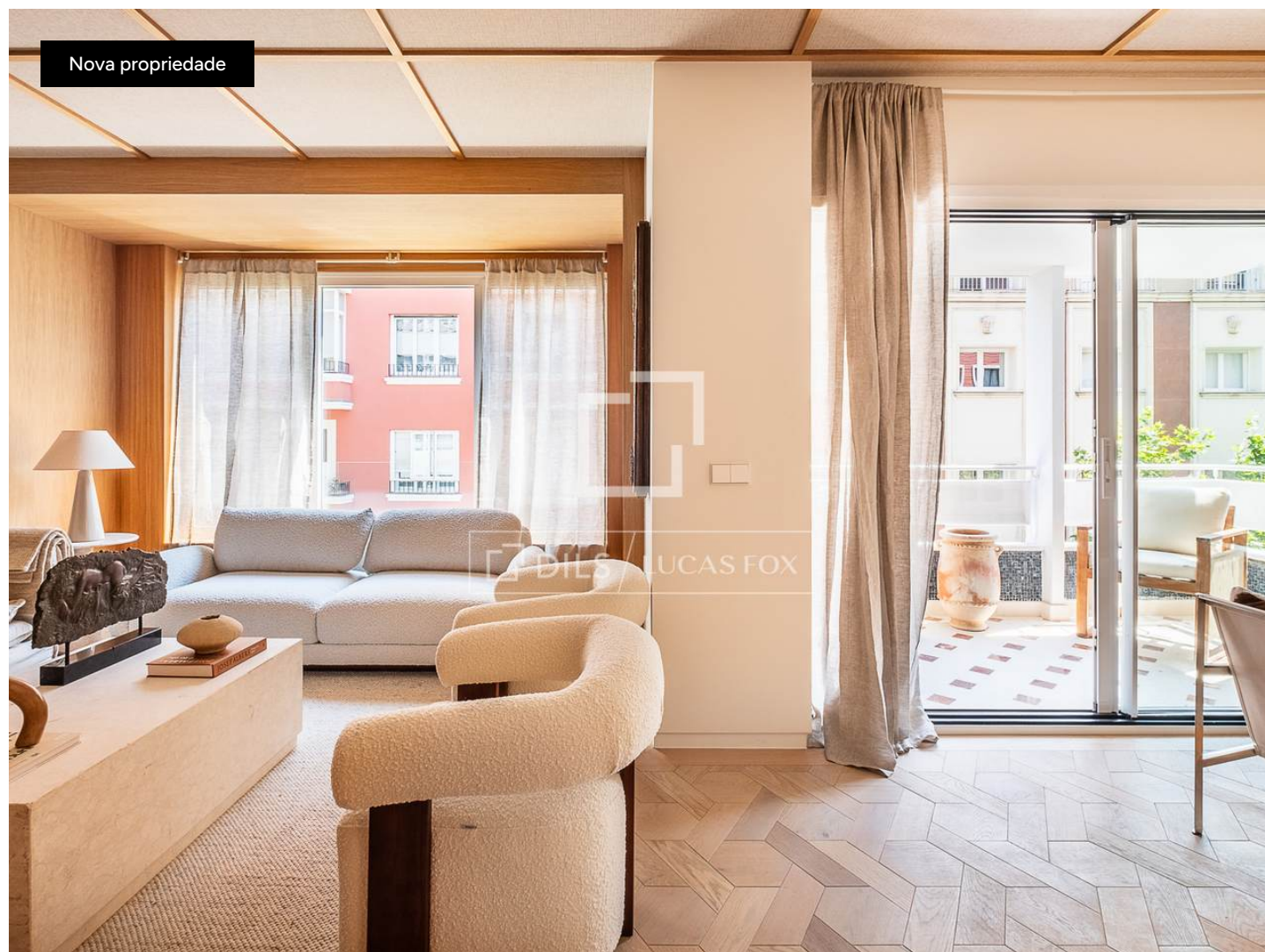


2.950.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28006

3 4 211m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.950.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Castellana, Madrid

Encantadora casa de luxo em Salamanca

Situada entre as famosas ruas Serrano e Velázquez, esta casa novíssima personifica a nova elegância madrilenha: discreta, sofisticada e absolutamente impecável.

Localizado no terceiro andar de um edifício contemporâneo, o imóvel possui mais de 210 m² e foi completamente transformado em 2025 sob a direção do renomado arquiteto Juan Bengoa, assinando um projeto que reinterpreta a nobre tradição do bairro de Salamanca a partir de uma perspectiva contemporânea e atemporal.

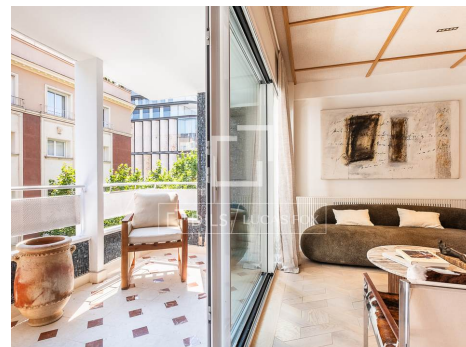
Cada detalhe foi cuidadosamente projetado como parte de um todo coerente e equilibrado: marcenaria feita sob medida, pisos de madeira em mosaico criados exclusivamente, materiais nobres e execução impecável que elevam a experiência residencial.

O acesso à casa se dá por um elegante hall de entrada que funciona como um prelúdio e define o caráter da residência, onde sobriedade e aconchego coexistem em perfeita harmonia. A área social, ampla e iluminada graças à sua orientação sul, flui naturalmente entre a sala de estar — com duas convidativas áreas de estar —, um fantástico terraço coberto e uma generosa sala de jantar, além de uma cozinha planejada independente, criando uma atmosfera serena, funcional e sofisticada.

A área de dormir compreende três quartos com casa de banho privativa, cada um com closet e casa de banho individual, concebidos como verdadeiros santuários pessoais que garantem privacidade e conforto. A propriedade inclui ainda um lavabo social e uma lavandaria, ideais para desfrutar do ambiente tranquilo e exclusivo do local.

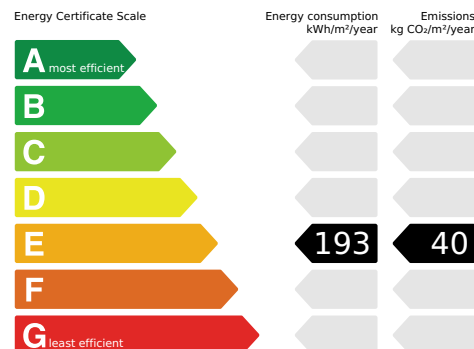
Com porteiro, aquecimento central e água quente, ar condicionado central e vistas privilegiadas para a rua Lagasca 99, este imóvel está localizado num dos edifícios mais cobiçados do bairro de Castellana-Salamanca.

Mais do que uma renovação impecável, esta casa é uma declaração de estilo: um exemplo excepcional de como um design exclusivo pode redefinir o luxo urbano contemporâneo em uma das localizações mais desejáveis de Madri.



lucasfox.pt/go/mad65886

Terraço, Serviços de portaria, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas da cidade, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

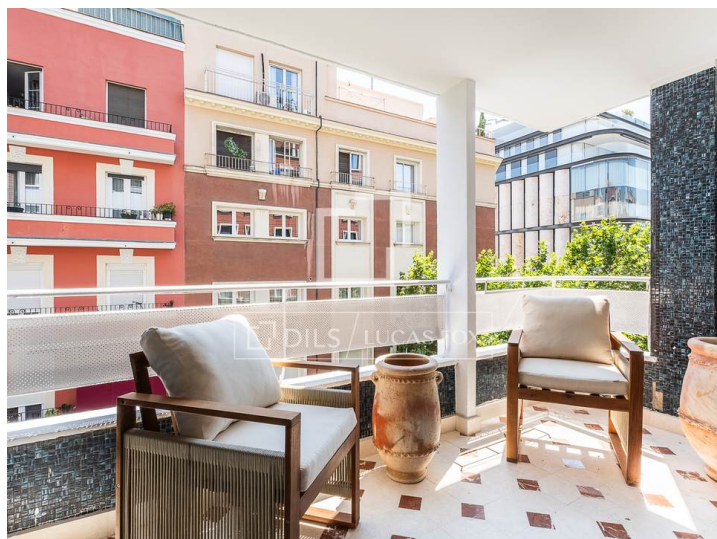


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.950.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Castellana, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain