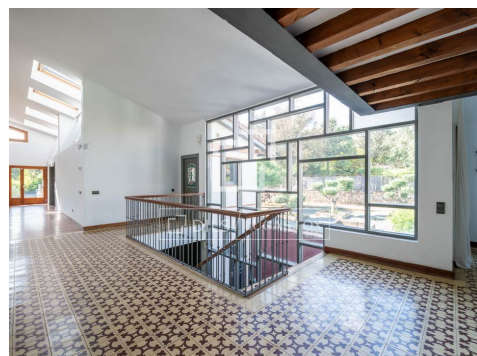


2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 100m² terraço à venda em Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo

Spain » Madrid » Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo » 28707

7	6	538m ²	2.568m ²	100m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 100m² terraço à venda em Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo

Magnífica casa independente em um terreno de 2.568m² e 538m² construída com 7 quartos, piscina, churrasqueira argentina e vegetação consolidada.

Morada isolada exclusiva à venda na zona residencial de Ciudadcampo, no município de San Sebastián de los Reyes, Madrid. Localizada numa das zonas mais procuradas da região, a propriedade beneficia de um ambiente tranquilo com vistas deslumbrantes, tornando-se uma oportunidade especialmente atrativa tanto como habitação própria como investimento.

A propriedade possui uma área construída de 538m² (460m² de área útil) e um terreno de 2.568m², sendo estas áreas aproximadas, distribuídas em 7 quartos e 6 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados por meio de portas de correr, permitindo versatilidade de espaço.

A propriedade oferece vistas particularmente impressionantes da maioria dos cômodos, terraços espaçosos, abundante luz natural, um jardim com piscina e vegetação exuberante, contribuindo para um alto nível de conforto e qualidade de vida. A casa está em bom estado de conservação e poderia beneficiar-se de algumas modernizações, permitindo ocupação imediata. As características descritas estão sujeitas a verificação.

Classificação energética E.

Inclui duas vagas de estacionamento cobertas, embora haja possibilidade de estacionar mais carros.

O preço de venda é de DOIS MILHÕES E CEM MIL EUROS (€ 2.100.000), excluindo impostos.

Impostos aplicáveis (Imposto sobre Transmissão de Imóveis), bem como taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço.

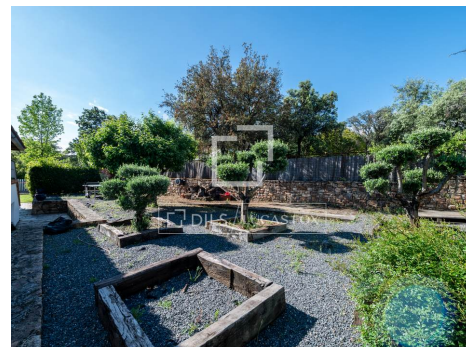
O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438).

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

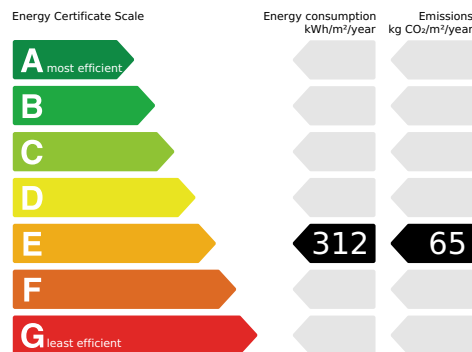
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain



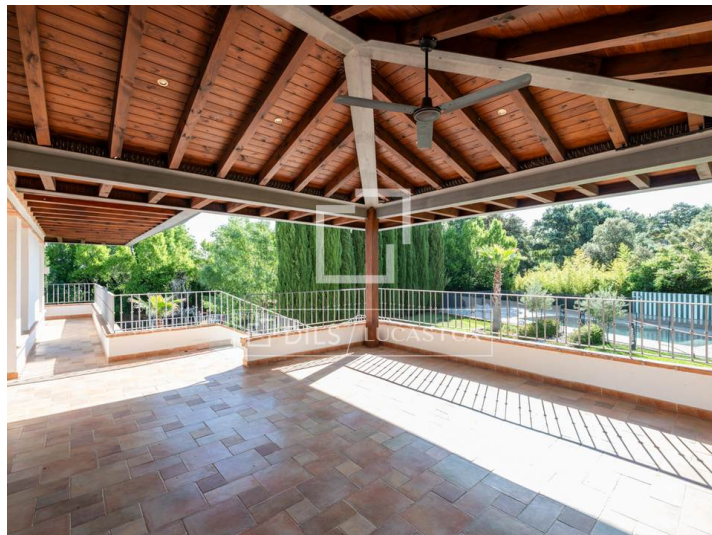
lucasfox.pt/go/mad66953

Piscina, Jardim, Garagem privada, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sala de jogos, Permitido animais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Ar condicionado, Aquecimento,



2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 100m² terraço à venda em Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain