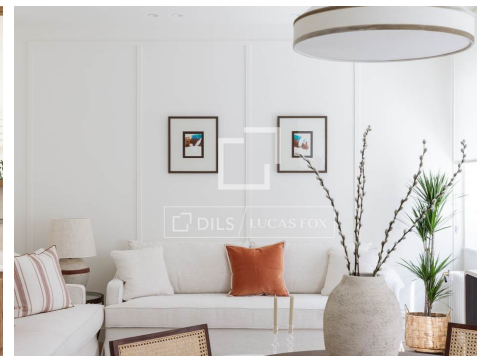
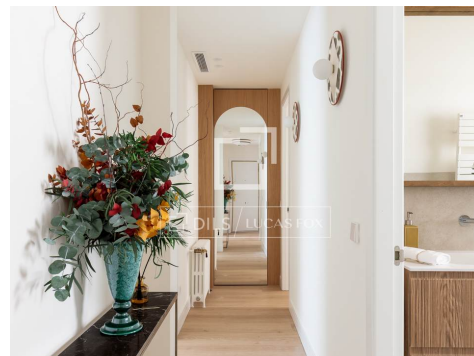
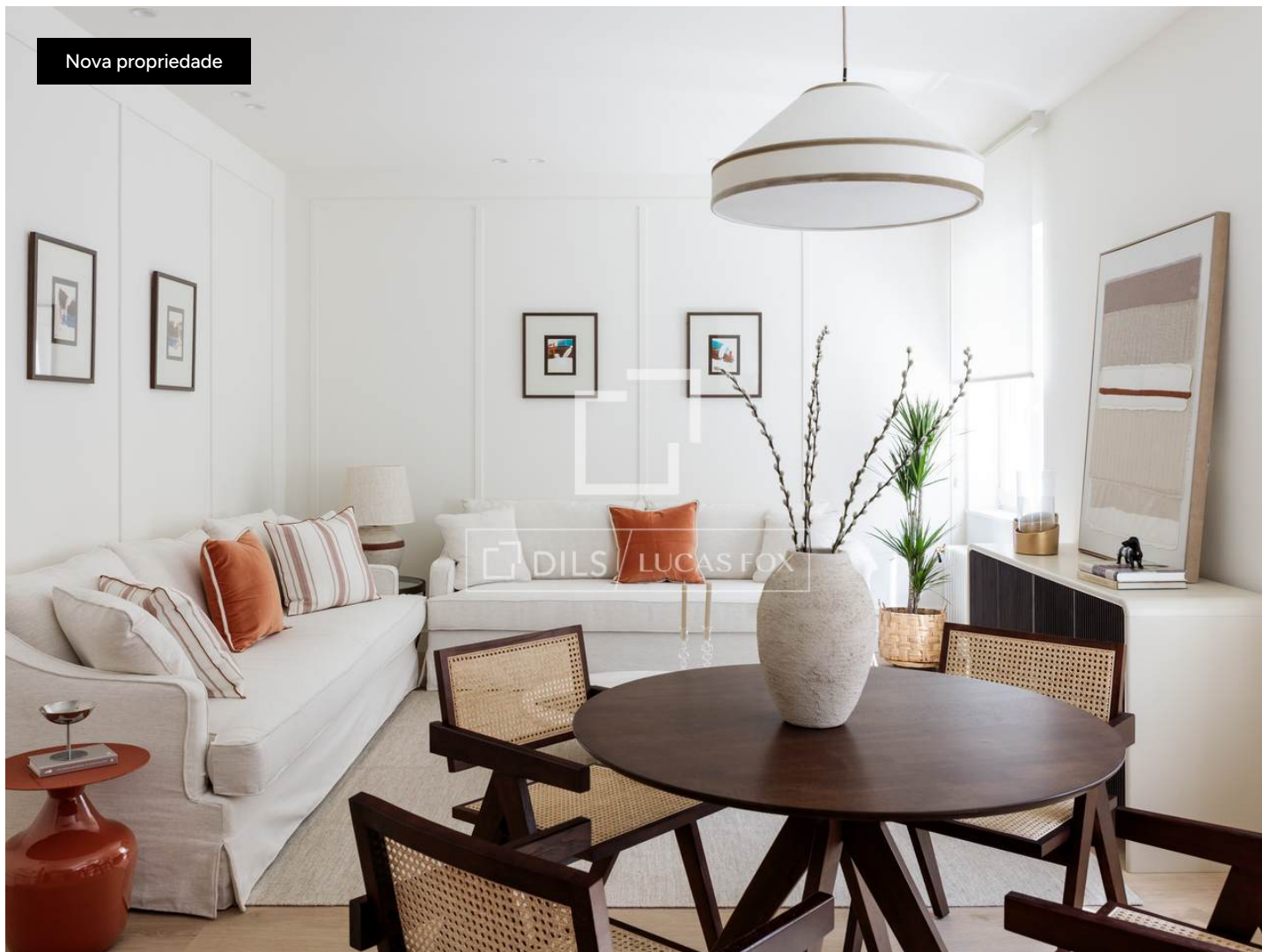


1.660.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Lista, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Lista » 28009

2 3 111m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.660.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Lista, Madrid

Apartamento com fachada renovada à venda no bairro da Lista, em Madrid.

Lucas Fox apresenta:

Casa com 111 m² construída de acordo com os registos cadastrais, distribuída de forma eficiente para oferecer espaços confortáveis e bem planejados, adaptados às necessidades atuais.

Possui dois quartos de casal espaçosos (um deles com vista para o exterior), dois banheiros completos (um deles suíte) e uma lavanderia separada.

A sala de estar e jantar, com cozinha integrada, foi projetada como um espaço aberto, elegante e funcional, muito luminoso graças às suas três grandes janelas.

A renovação foi realizada com meticulosa atenção aos detalhes, priorizando materiais de qualidade, soluções duráveis e uma planta coerente. Os armários planejados, o aproveitamento inteligente de cada metro quadrado e a harmonia visual entre os ambientes refletem um projeto concebido com discernimento e sensibilidade.

O edifício clássico, construído em 1930, possui elevador, aquecimento central e serviço de portaria. Inclui um pequeno depósito (o acesso é um tanto complicado e não há documentação referente a ele, portanto, não foi incluído na avaliação).

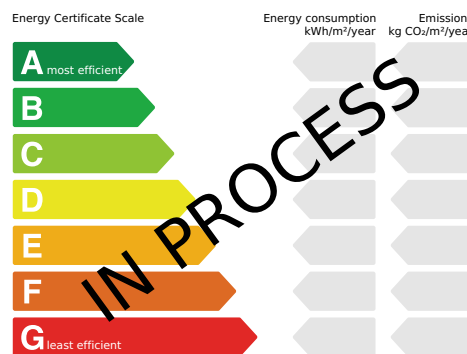
Esta é uma casa projetada para quem busca mais do que apenas uma reforma bonita: luminosidade, boa distribuição dos cômodos, localização privilegiada e uma casa pronta para morar desde o primeiro dia.

Em conformidade com as obrigações de informação previstas na Lei 10/2025 sobre Atendimento ao Cliente e Transparência, informa-se que as despesas notariais e de registo, bem como o Imposto sobre Transmissões Patrimoniais (ITP) da comunidade autónoma onde o imóvel se situa, não estão incluídos no preço.



lucasfox.pt/go/mad68755

Elevador, Luz natural, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.660.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Lista, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain