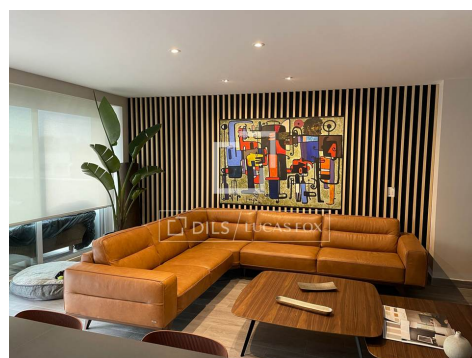
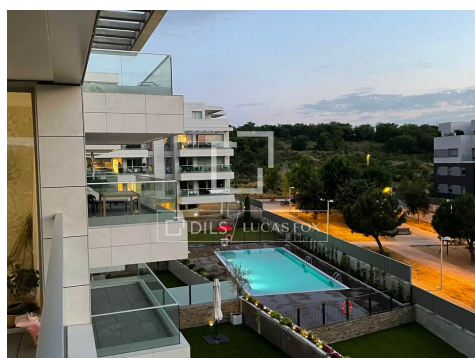
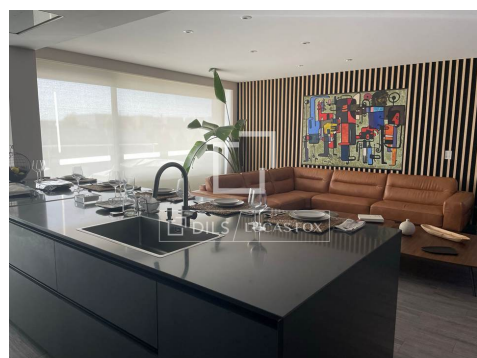
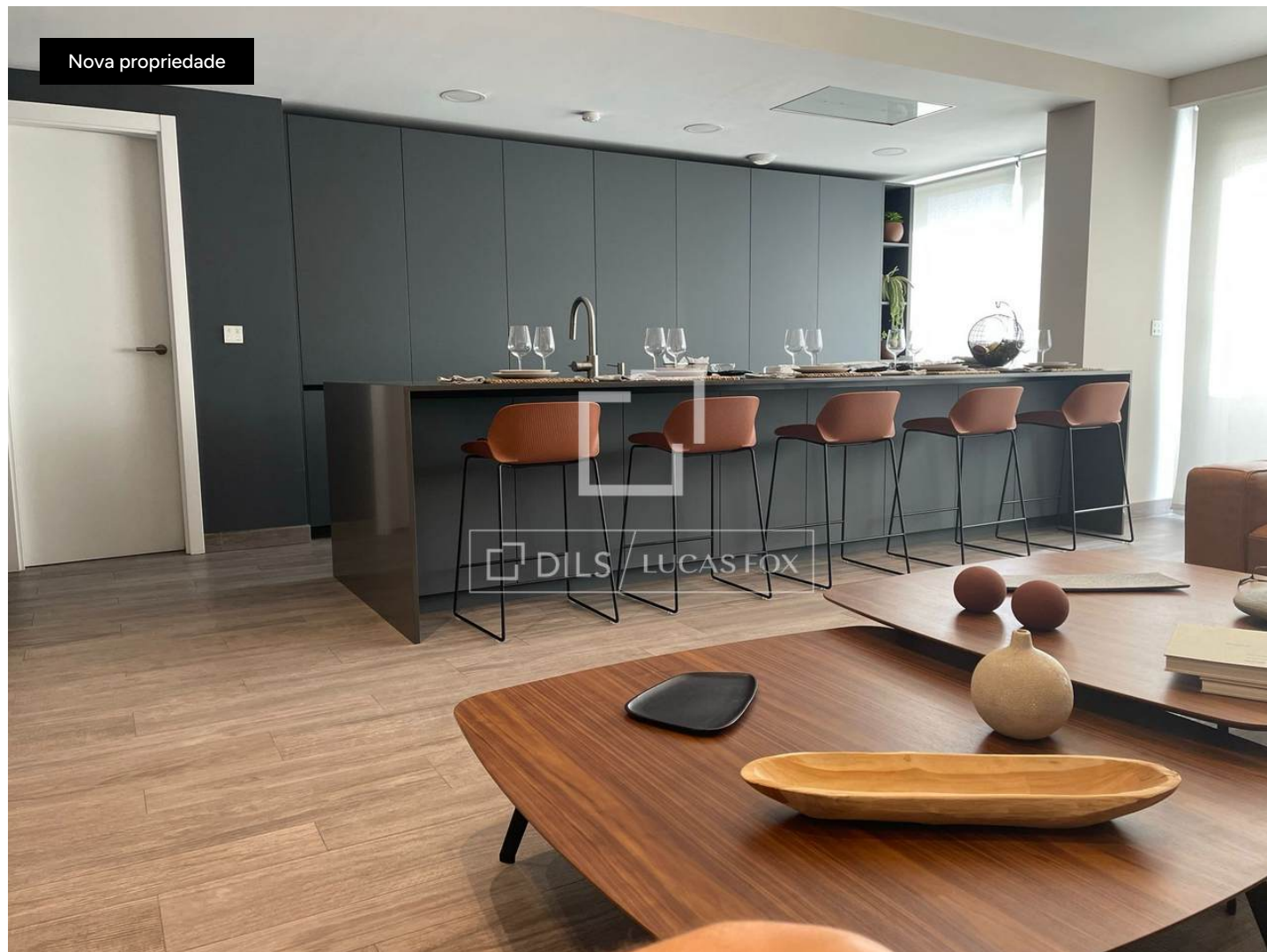


1.680.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 18m² terraço à venda em El Encinar de los Reyes

Spain » Madrid » La Moraleja » El Encinar de los Reyes » 28055

5	5	168m ²	18m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.680.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 18m² terraço à venda em El Encinar de los Reyes

Magnífica cobertura em excelente estado de conservação, com amplo terraço e vista panorâmica, em condomínio fechado com segurança, academia, quadra de padel e três vagas de garagem, à venda em El Encinar de los Reyes.

Cobertura exclusiva à venda em El Encinar de los Reyes, no município de Madrid, localizada em uma das áreas mais desejadas. O imóvel está situado em um ambiente que combina tranquilidade com proximidade a escolas, tornando-se uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 193 m² (147 m² de área útil), distribuída em 5 quartos e 5 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

Suas características premium são particularmente notáveis, proporcionando um alto nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel está em excelente estado de conservação e pronto para morar. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética - pendente

Inclui 3 vagas de estacionamento, um depósito e áreas comuns que são descritas separadamente e que agregam valor significativo ao conjunto.

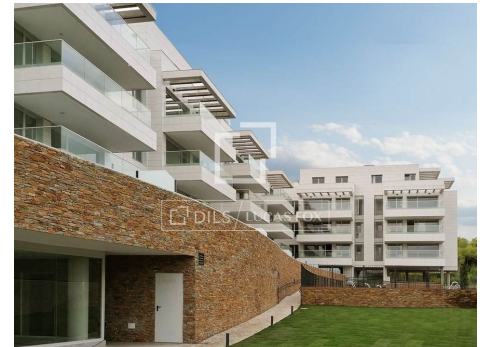
O preço de venda é de € 1.680.000, sem impostos incluídos.

Os impostos aplicáveis (ITP), assim como as taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço.

O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.

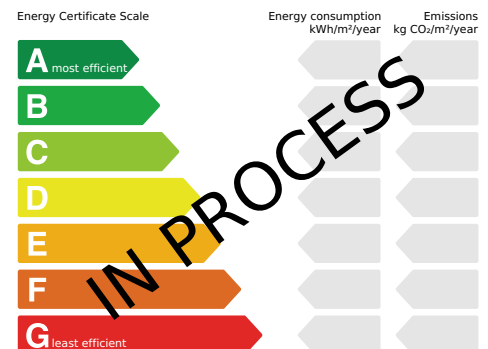
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário, com sede social em Calle Serrano nº 8 Local 3 28001, Madrid

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad68782

Piscina, Luz natural, Estacionamento, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Ar condicionado

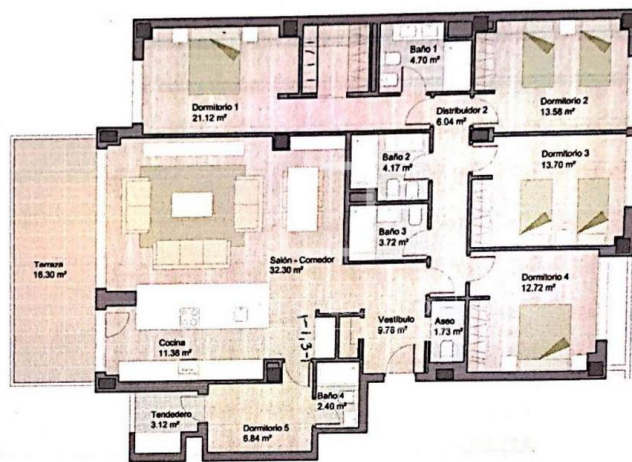
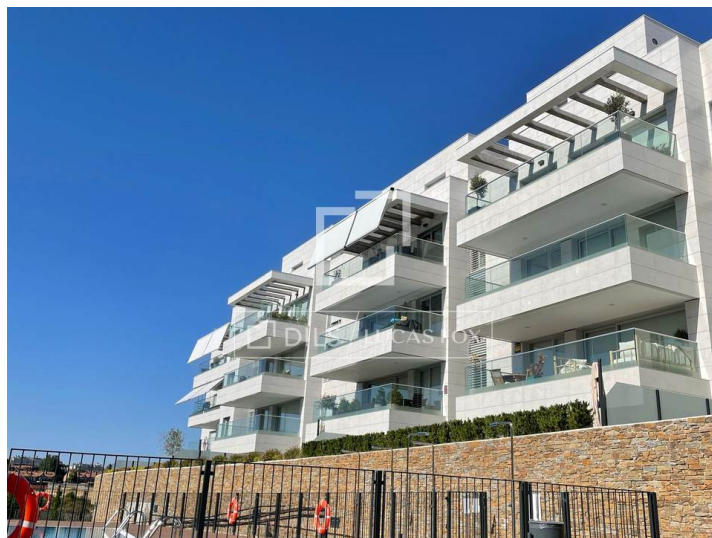


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.680.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 18m² terraço à venda em El Encinar de los Reyes



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain