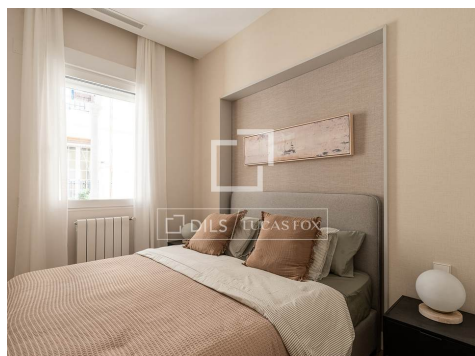
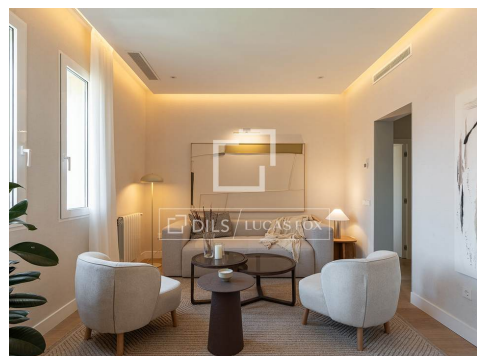
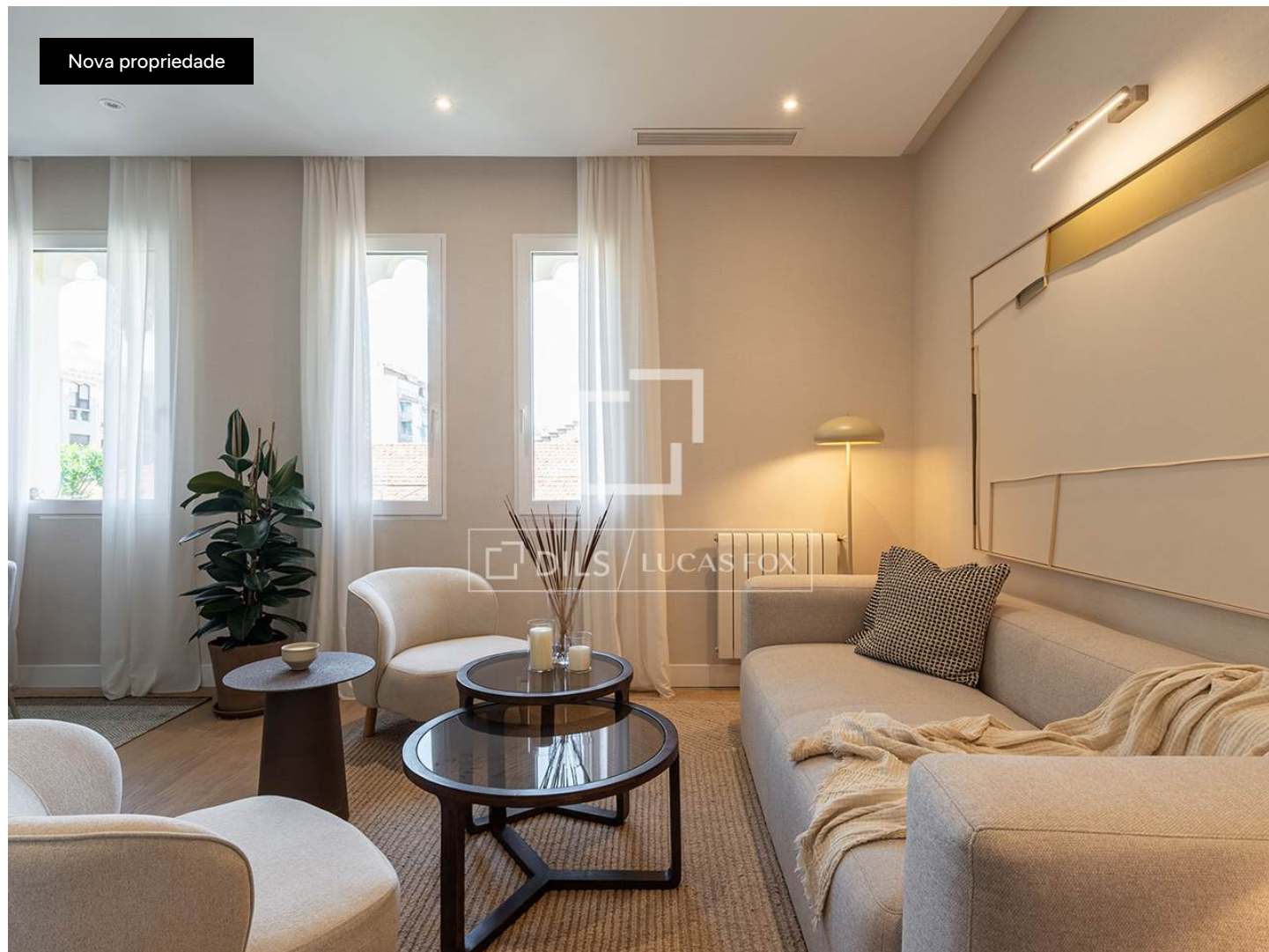


1.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro » 28010

2            2            95m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc          Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Almagro, Madrid

**Apartamento totalmente reformado, com fachada novinha em folha, à venda no prestigiado bairro de Almagro, em Madri.**

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo no cobiçado bairro de Almagro, uma das áreas mais elegantes e desejadas de Madrid. Localizado no terceiro andar de um edifício prestigiado e bem conservado, este imóvel — atualmente em reforma completa — será entregue totalmente mobiliado e decorado, pronto para morar, com design contemporâneo e materiais de alta qualidade que conferem sofisticação e aconchego a cada detalhe.

A casa foi projetada para oferecer uma experiência de vida confortável e funcional. A área social é organizada em um amplo espaço aberto que integra sala de estar, sala de jantar e cozinha integrada, criando uma atmosfera luminosa e acolhedora. A cozinha totalmente equipada, com eletrodomésticos de alta qualidade, combina design e praticidade, ideal tanto para o dia a dia quanto para receber convidados.

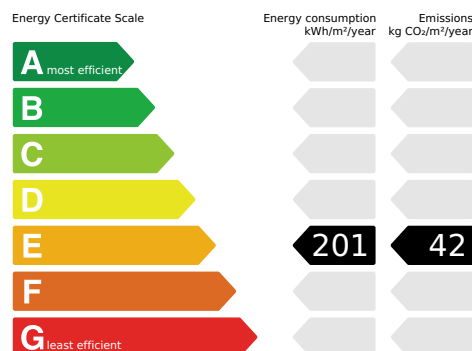
Na área íntima, a propriedade conta com dois quartos, um deles com banheiro privativo, oferecendo um ambiente acolhedor e confortável. O imóvel se destaca pelo equilíbrio entre estética e funcionalidade, com uma planta projetada para otimizar o espaço e a luz natural.

Esta é uma oportunidade única de adquirir uma casa de design numa localização privilegiada, ideal tanto como residência permanente como investimento numa das zonas mais consolidadas da capital.



[lucasfox.pt/go/mad68802](https://lucasfox.pt/go/mad68802)

Elevador, Luz natural, Salão de beleza, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## **Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Almagro, Madrid**

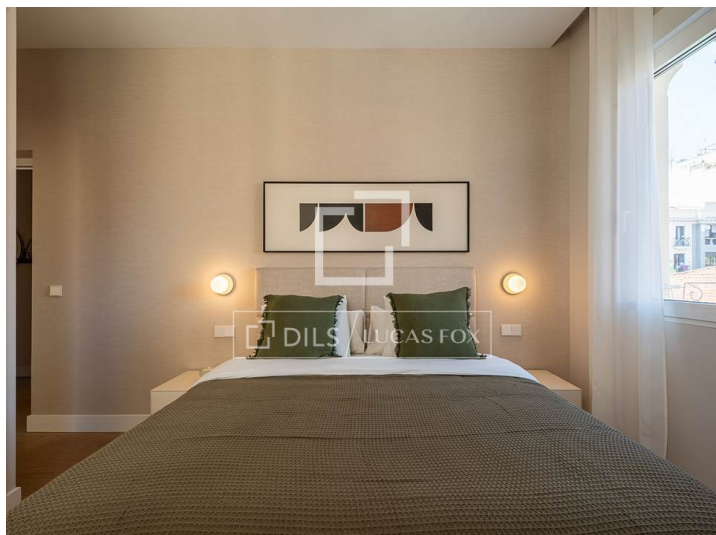
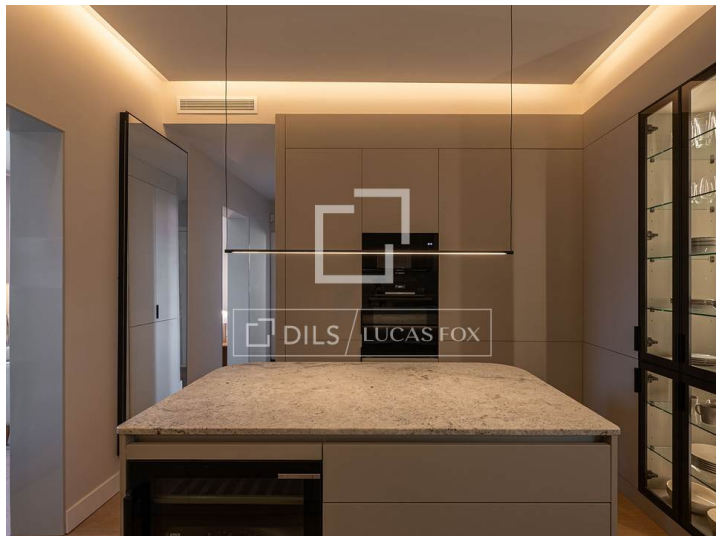
As informações fornecidas são meramente informativas e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual. As características descritas podem estar sujeitas a verificação. Em conformidade com a legislação vigente, informa-se que as despesas e impostos associados à venda não estão incluídos no preço. Impostos aplicáveis (ITP/AJD), bem como taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço. Da mesma forma, quaisquer comissões de corretagem imobiliária aplicáveis devem ser indicadas, especificando seu valor ou método de cálculo e a parte responsável pelo pagamento. O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, e pode ser detalhado mediante solicitação. As informações fornecidas são meramente informativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual. Em conformidade com as obrigações de informação estipuladas na legislação de defesa do consumidor (artigo 20 da Lei Geral Espanhola de Defesa dos Consumidores e Usuários e Lei 10/2025 de Atendimento ao Consumidor e Transparência), informamos que as taxas notariais e de registro, bem como os impostos aplicáveis, não estão incluídos no preço. Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário, com sede social em Calle Serrano 8, 28001 Madrid.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Almagro, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain