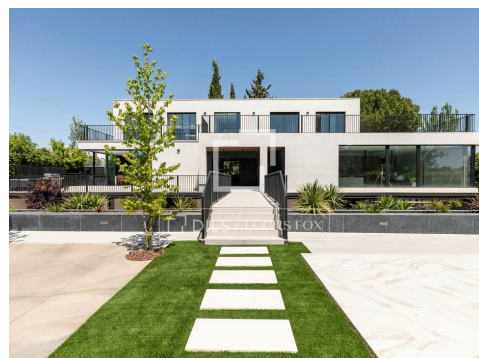
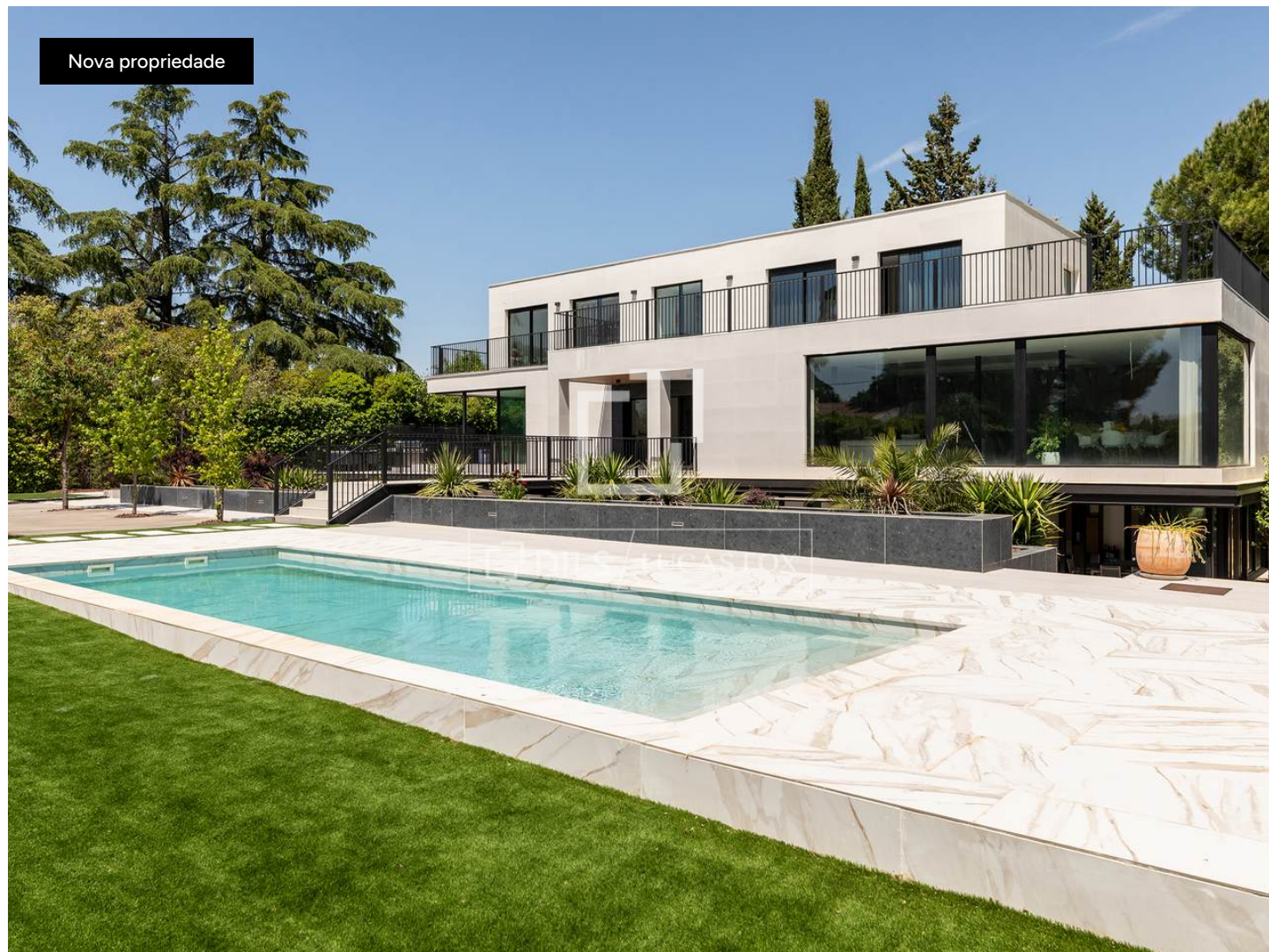


3.600.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Majadahonda, Madrid

Spain » Madrid » Majadahonda » 28221

6 Quartos 8 wc 868m² Plano 1.794m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Majadahonda, Madrid

Uma casa única onde sustentabilidade, design e privacidade se unem para oferecer o estilo de vida que você busca. Nesta elegante villa, localizada em uma das melhores áreas de Majadahonda, espaço e luz se entrelaçam, combinando harmoniosamente arquitetura e natureza.

Moradia isolada exclusiva à venda, localizada numa das zonas residenciais mais procuradas de Majadahonda. A propriedade está situada num ambiente que combina natureza, excelentes ligações de transportes e proximidade a comodidades, tornando-a uma oportunidade particularmente atrativa.

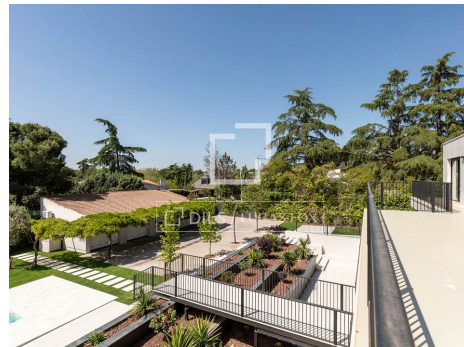
Com uma área construída aproximada de 868 m² (734 m² de área útil), num terreno de 1.794 m², a casa apresenta um design arquitetónico contemporâneo concebido para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, com uma distribuição equilibrada de ambientes amplos e bem conectados. Renovada em 2024, possui 6 quartos e 8 banheiros. Acabamentos de alta qualidade e elevada eficiência energética (classificação AA) proporcionam um alto nível de conforto.

Uma passarela que lembra a escada de um navio conduz a um elegante hall de entrada, que se abre para uma espaçosa sala de estar e jantar, onde as grandes janelas criam o coração da casa. Ao lado, encontra-se um escritório, ideal para trabalhar remotamente. Do lado oposto, a cozinha se integra perfeitamente à sala de jantar, e uma aconchegante sala de estar oferece vista para o jardim. Este andar se completa com uma despensa, um lavabo e uma suíte master com closet e banheiro.

No andar superior, o quarto principal dispõe de um closet e banheiro privativo, além de um segundo quarto também com banheiro e closet. Ambos têm acesso a um terraço que circunda a casa, com vistas agradáveis e uma conexão privilegiada com o exterior.

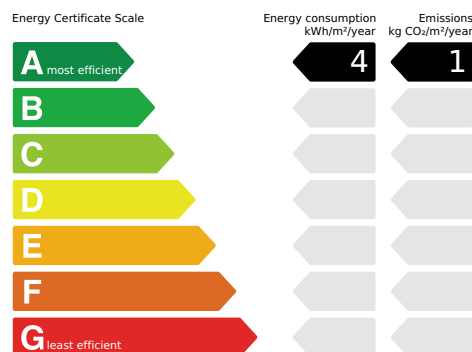
No luminoso semi-subsolo, encontram-se três quartos adicionais com banheiros privativos, uma sala multiuso (academia, cinema ou área de lazer) e uma área social com cozinha equipada e um amplo alpendre com churrasqueira, que dá acesso ao jardim e à piscina externa aquecida.

Possui duas vagas de estacionamento cobertas em um anexo, ideal como área de serviço ou espaço independente que agrega valor ao conjunto.



lucasfox.pt/go/mad68806

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Salão gourmet, Sala de jogos, Renovado, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Exterior, Envidraçamento triplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Cinema em casa, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Majadahonda, Madrid

O preço é de € 3.600.000. Em conformidade com as obrigações de informação previstas na Lei 10/2025 sobre Atendimento ao Cliente e Transparência, informamos que as taxas notariais e de registo, bem como o Imposto sobre Transmissões Patrimoniais (ITP), não estão incluídos no preço. O custo total da aquisição pode variar consoante o perfil do comprador e as condições da transação, podendo ser fornecida uma discriminação detalhada mediante pedido.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário, com sede fiscal na Calle Serrano nº 8 Local 3 28001, Madrid.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Majadahonda, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain