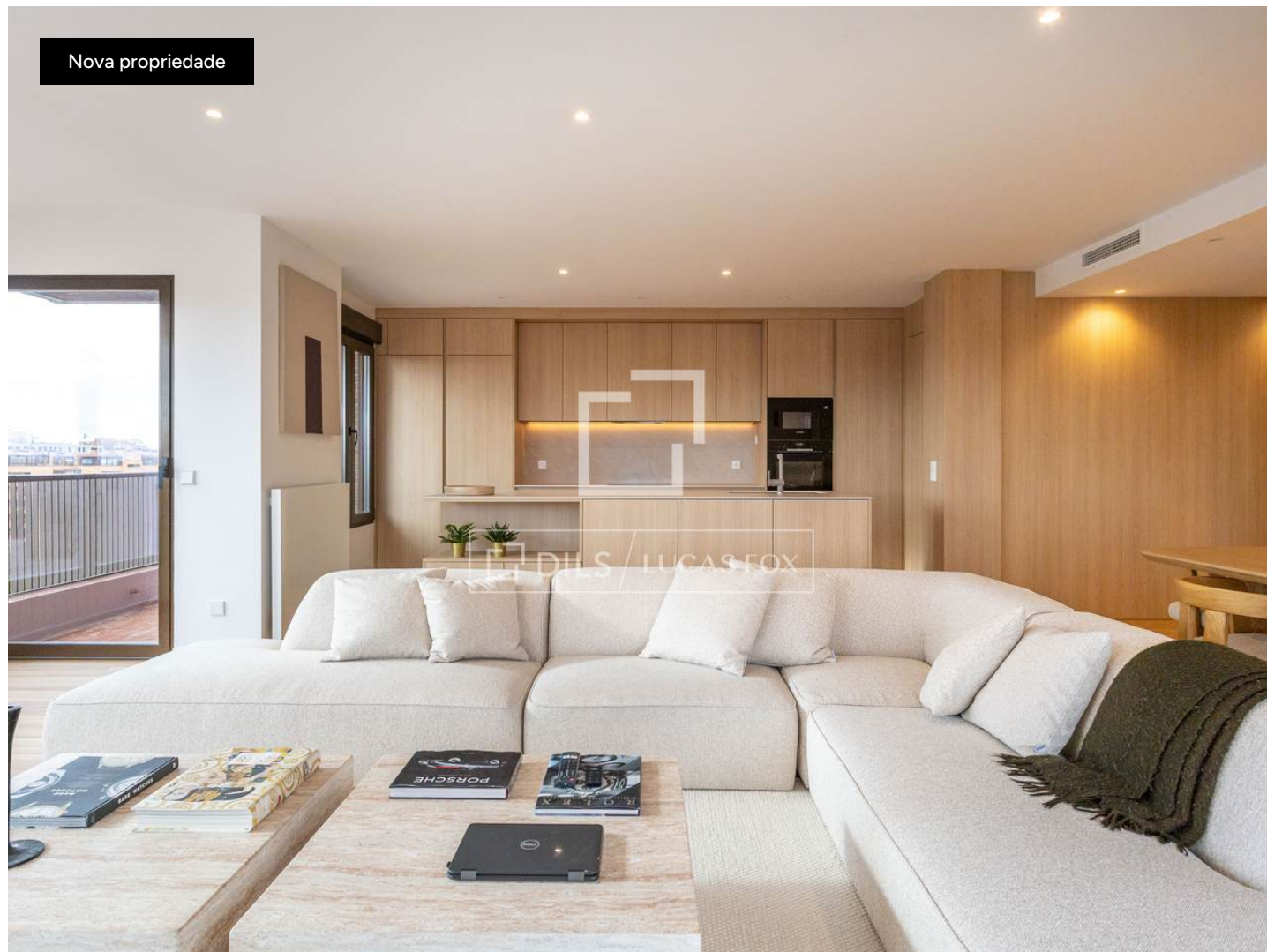


1.630.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Arturo Soria, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Arturo Soria » 28043

3 3 192m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.630.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Arturo Soria, Madrid

Apartamento exclusivo e luminoso no sexto andar, com design contemporâneo, cozinha de alta qualidade totalmente equipada, suíte master com closet, terraço, garagem e áreas comuns com piscina, jardins e espaços esportivos em uma localização privilegiada.

Localizado em uma das áreas residenciais mais exclusivas do norte de Madri, este elegante apartamento de 192 m² situa-se na Rua Arturo Soria, a poucos minutos do Aeroporto Adolfo Suárez Madrid-Barajas e com excelente ligação ao centro da cidade e às principais vias de acesso. O imóvel, completamente renovado e pronto para morar, destaca-se pelo design contemporâneo, vistas excepcionais do horizonte de Madri e abundante luz natural, graças à sua orientação e altura. Seu caráter exclusivo, aliado à qualidade dos acabamentos e à localização estratégica, fazem dele uma oportunidade única tanto para residência permanente quanto para investimento de alto padrão.

O prestigiado edifício oferece serviço de concierge, coleta de lixo no local e áreas comuns bem conservadas, incluindo jardins paisagísticos, piscina para adultos e crianças e instalações esportivas. O apartamento, localizado no sexto andar com acesso por elevador, possui uma fachada elegante e está situado em uma área residencial tranquila e bem cuidada.

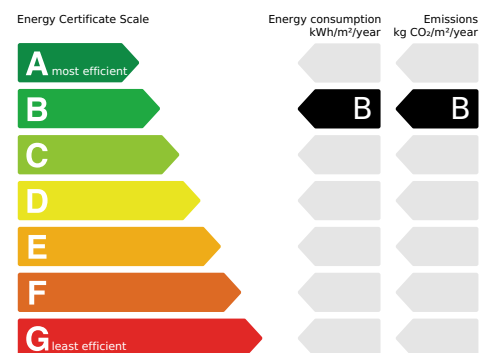
Internamente, o imóvel apresenta uma planta fluida e equilibrada. A área social está organizada em torno de uma impressionante sala de estar e jantar com mais de 60 m², banhada por luz natural que entra por grandes janelas angulares, criando uma sensação de amplitude e vistas panorâmicas. A cozinha americana, totalmente equipada, foi projetada com meticulosa atenção aos detalhes; a cozinha e a lavanderia foram projetadas pelo prestigiado ateliê Aalto e incluem ainda uma prática área de serviço separada. Da sala de estar, é possível acessar um agradável terraço que se conecta visualmente com as áreas verdes do condomínio.

A área íntima é composta por três quartos espaçosos. O quarto principal tem mais de 40 m², incluindo um closet de mais de 15 m² e um elegante banheiro privativo, criando um espaço de verdadeiro conforto e privacidade. Os outros dois quartos também são amplos e contam com armários embutidos com mais de 1,8 metros de largura, compartilhando um banheiro completo e complementados por um lavabo. O imóvel é entregue totalmente mobiliado, com acabamentos de alta qualidade, ar-condicionado e aquecimento central, e inclui uma vaga de estacionamento com acesso direto.



lucasfox.pt/go/mad68832

Terraço, Piscina, Serviços de portaria, Garagem privad, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



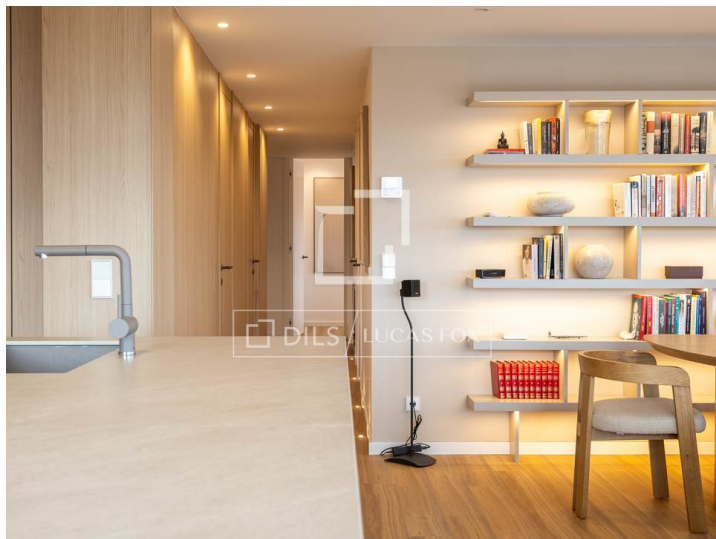
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.630.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Arturo Soria, Madrid

Em resumo, este é um imóvel que combina design, conforto e uma localização privilegiada, ideal para famílias que buscam qualidade de vida em um ambiente tranquilo sem abrir mão da proximidade com o centro da cidade, bem como para investidores que valorizam ativos imobiliários exclusivos em uma das áreas mais desejadas de Madri.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain