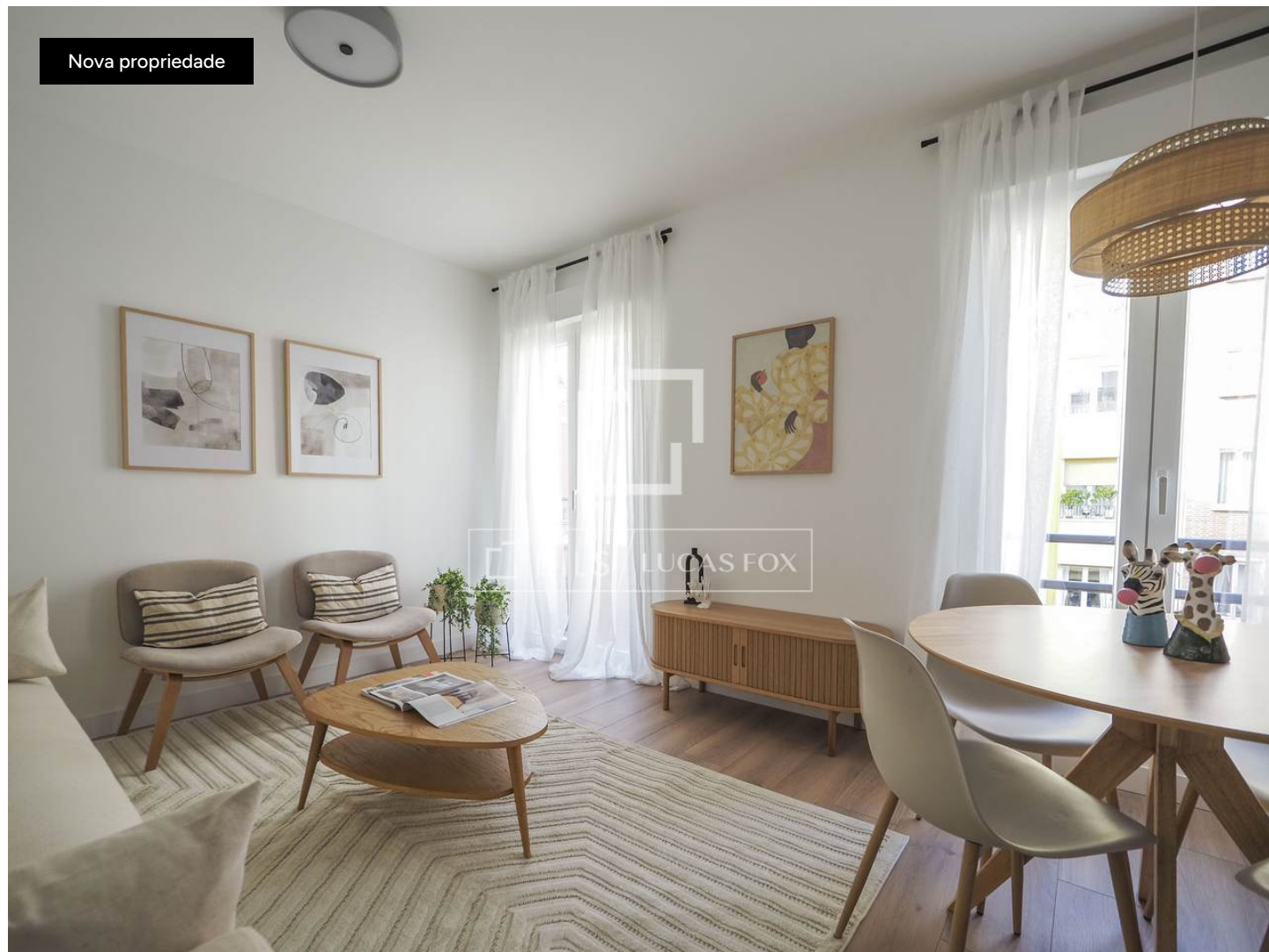


880.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Vallehermoso, Madrid, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Vallehermoso, Madrid » 28003

3 2 88m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

880.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Vallehermoso, Madrid, Madrid

Apartamento de 88 m² no terceiro andar com varanda, no coração do bairro de Chamberí.

Apartamento exclusivo à venda em Vallehermoso, no município de Madrid, localizado numa das zonas mais procuradas. O imóvel situa-se num ambiente que alia proximidade a comodidades, excelentes ligações de transportes e uma elevada qualidade de vida urbana, tornando-o uma oportunidade particularmente atrativa tanto como habitação própria como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 88 m² (área útil de 79 m²), sendo estas áreas aproximadas, distribuídas em 3 quartos e 2 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada com área social integrada e espaços bem conectados.

Destacam-se, em particular, a varanda exterior, a luminosidade e a ventilação cruzada, que proporcionam um nível adequado de conforto e qualidade ambiental ao conjunto.

O imóvel foi reformado e está pronto para ocupação imediata. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: E.

Inclui mobiliário integrado ao design, que é descrito separadamente e agrega valor significativo ao conjunto.

O preço de venda é de 880.000 euros, sem impostos incluídos.

Os impostos aplicáveis (ITP/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço.

O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.

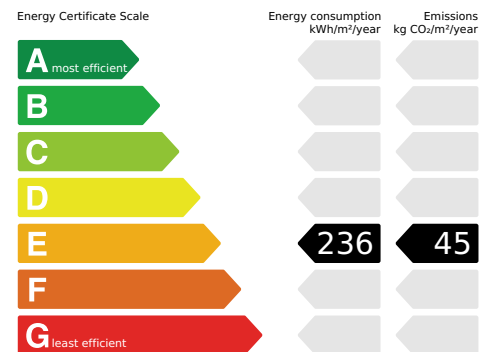
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad69071

Luz natural, Varanda,
Sistema de aspiração centralizado,
Renovado, Exterior, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

880.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Vallehermoso, Madrid, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain