

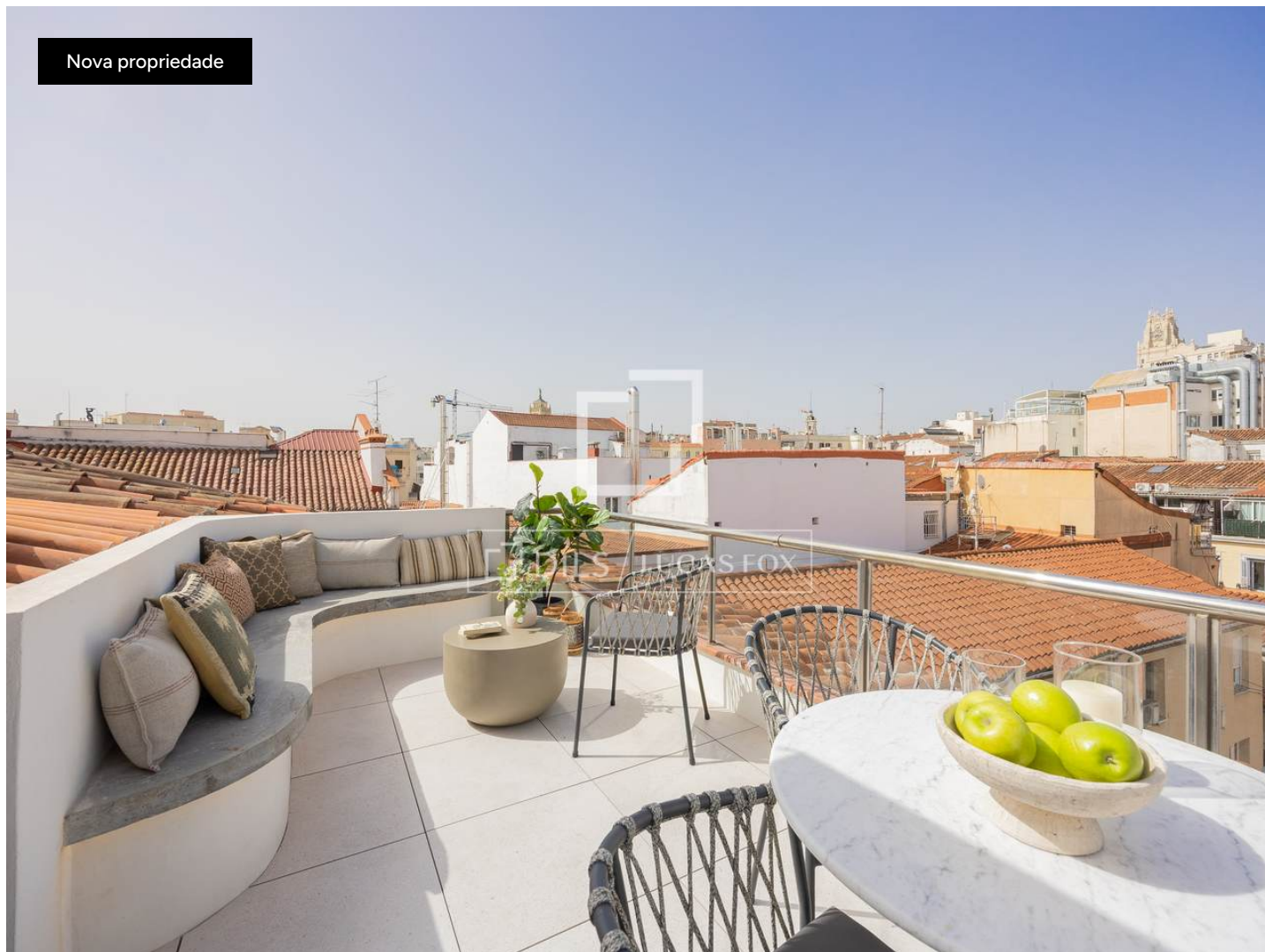
1.890.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Justicia, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Justicia » 28004

2 3 142m²
Quartos wc Plano

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.890.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Justicia, Madrid

Duplex de luxo · Justicia, Madrid · 142m² | 2 suítes | terraço com vista para o telhado | reforma de alto padrão | prédio clássico · € 1.890.000

Duplex exclusivo à venda em Justicia, na Calle de la Libertad, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizado em uma das áreas mais desejadas da cidade. O imóvel está situado em um ambiente que combina proximidade a comodidades, um estilo de vida urbano de alto padrão e um edifício clássico com personalidade, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 142 m² (97 m² de área útil), distribuída em 2 suítes, 2 banheiros completos e um lavabo. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados, com cozinha integrada, sala de jantar separada e área de escritório com vista para os telhados.

Entre os destaques, estão o amplo terraço com vista panorâmica sobre os telhados de Madri, a excepcional luminosidade natural, um closet privativo na suíte principal e a qualidade superior de toda a reforma. O imóvel foi totalmente reformado com acabamentos de luxo, estando disponível para ocupação imediata. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: [Em processo].

O imóvel inclui ar condicionado e acabamentos de alta qualidade. Esses itens são descritos separadamente e agregam valor significativo ao imóvel como um todo.

O preço não inclui impostos. Os impostos aplicáveis (ITP/AJD), bem como as taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço apresentado.

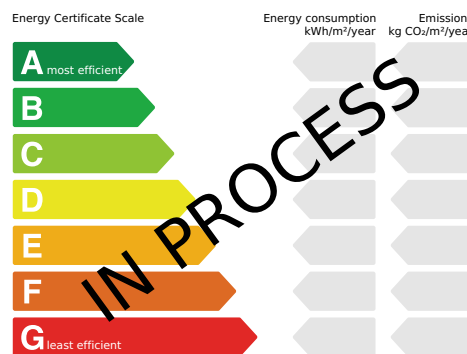
O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.



lucasfox.pt/go/mad69075

Terraço, Vistas da cidade, Vistas, Sistema de alarme, Exterior, Área chill out, Ar condicionado

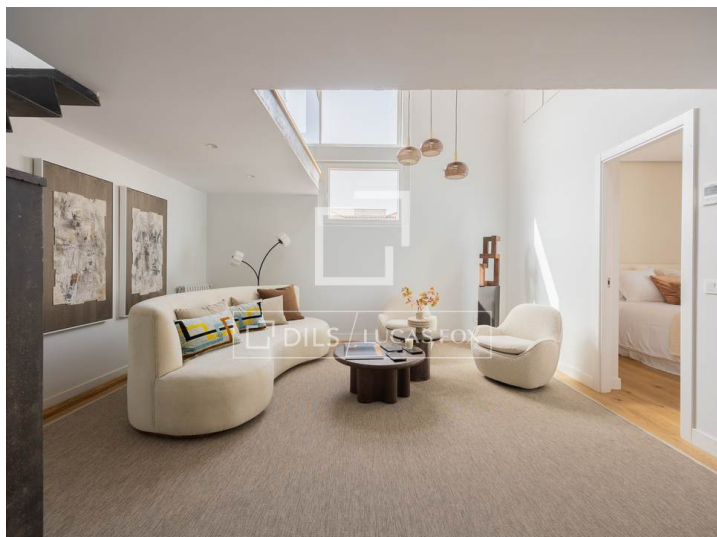


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.890.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Justicia, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain