

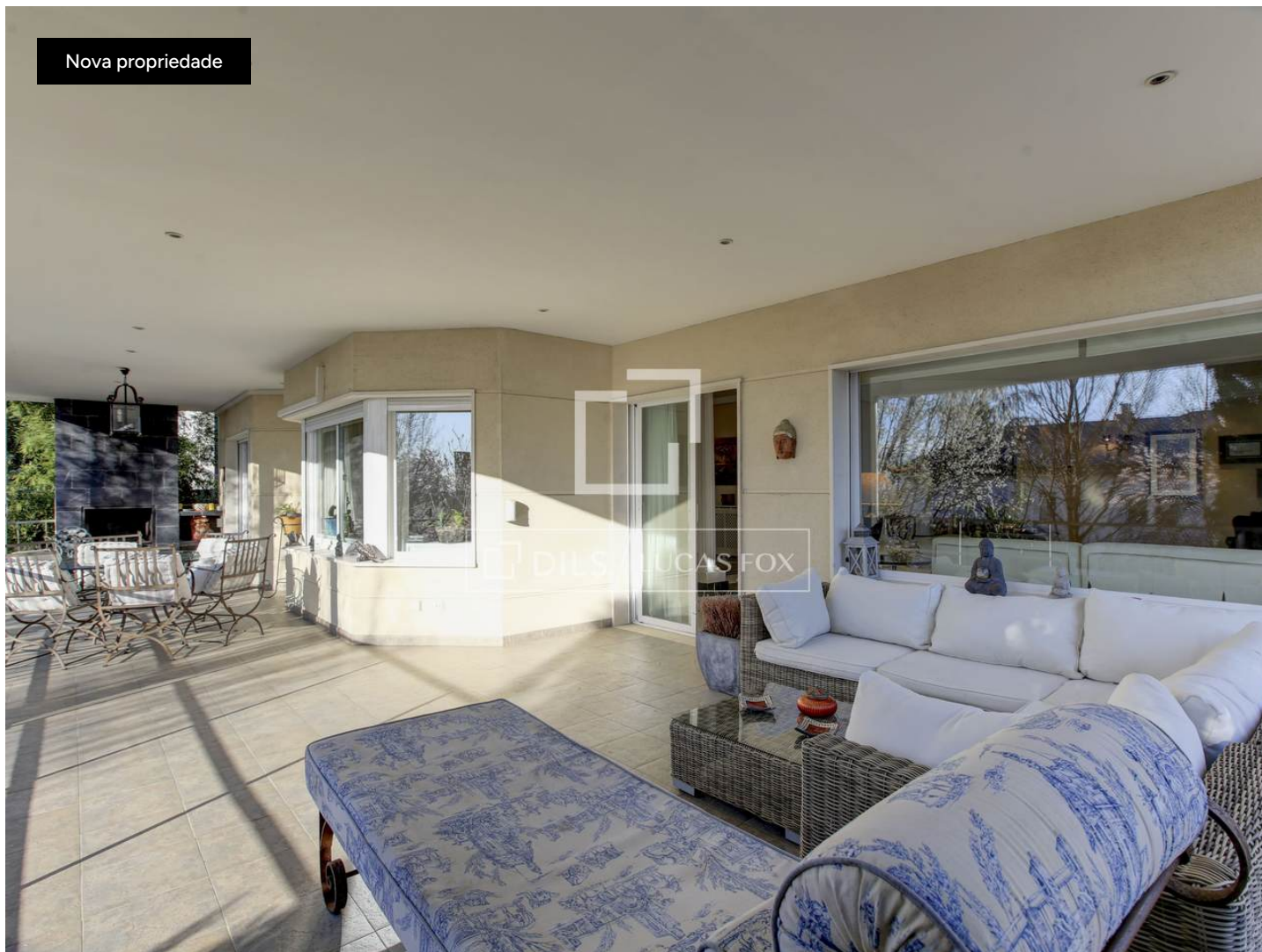
2.750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mirasierra, Madrid

Spain » Madrid » Fuencarral » Mirasierra » 28034

7 8 750m² 800m²
 Quartos wc Plano area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mirasierra, Madrid

Moradia isolada de luxo exclusiva, localizada em Mirasierra, uma das zonas residenciais mais procuradas da capital, com vistas deslumbrantes para a serra, máxima privacidade e um design concebido para o conforto, segurança e amplitude.

Moradia isolada exclusiva à venda em Mirasierra, no município de Madrid, localizada numa das zonas mais procuradas. A propriedade situa-se num ambiente que alia tranquilidade, proximidade a comodidades e vistas espetaculares para a Serra de Madrid, tornando-a uma oportunidade particularmente atrativa tanto como residência principal como investimento.

A propriedade possui uma área construída de aproximadamente 750 m², distribuída por 7 quartos e 8 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

Suas vistas, privacidade e características de alto padrão são particularmente notáveis, proporcionando um elevado nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel encontra-se em excelentes condições, permitindo ocupação imediata e personalização para atender às necessidades individuais. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética B.

Inclui uma garagem para 3 carros, uma piscina interior aquecida e um spa, que são descritos separadamente e acrescentam um valor significativo ao conjunto.

O preço de venda é de € 2.750.000, sem impostos incluídos.

Atualmente está alugado.

Os impostos aplicáveis (ITP), assim como as taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço.

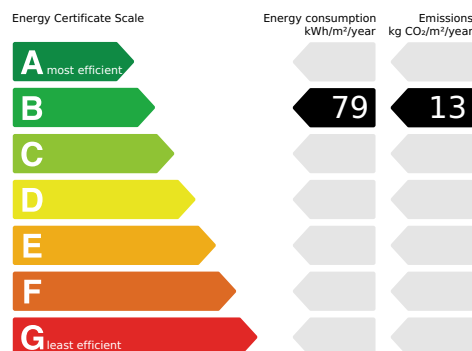
O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário, com sede social em Calle Serrano nº 8 Local 3 28001, Madrid



lucasfox.pt/go/mad69416

Piscina coberta, Piscina climatizada, Jardim, Spa, Estacionamento, Vistas, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Ar condicionado



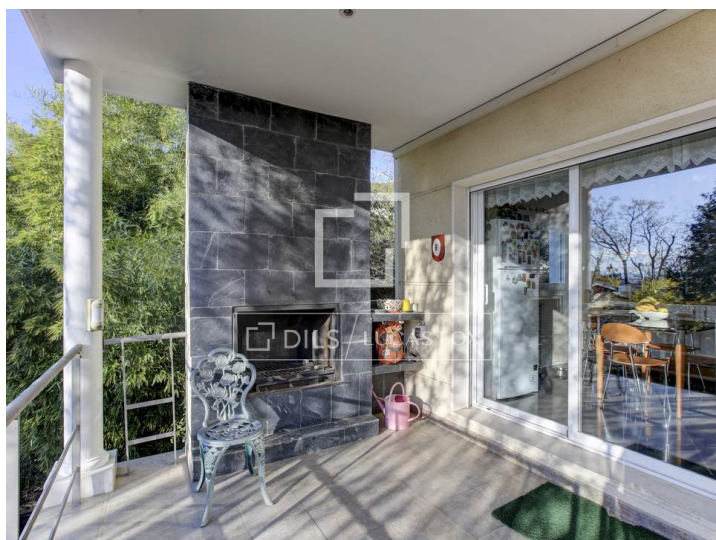
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mirasierra, Madrid

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain