

1.475.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Torrelodones, Madrid

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

5	5	545m <sup>2</sup>	2.812m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.475.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Torrelodones, Madrid

**Uma casa com alma em El Gasco. Arquitetura, paisagem e privacidade em um cenário natural extraordinário.**

Propriedade exclusiva à venda em El Gasco, Torrelodones, localizada em uma das áreas residenciais mais exclusivas e desejadas do noroeste de Madri. O imóvel combina privacidade, natureza e arquitetura atemporal em um cenário privilegiado, cercado por paisagem protegida e com excelentes conexões com Madri.

Construída num terreno de 2.812 m<sup>2</sup> e com 542 m<sup>2</sup> de área construída, segundo o Cadastro, a casa possui 5 quartos e 5 banheiros distribuídos em espaços projetados para valorizar a luz natural, as vistas e a conexão com a paisagem.

Construída no final da década de 1970, a casa conserva a essência de uma arquitetura orgânica à frente do seu tempo, caracterizada por pedra natural, telhados de ardósia, amplas janelas e uma cuidadosa integração com o entorno. Situada na parte mais alta do terreno, desfruta de vistas panorâmicas para o jardim, a piscina, o Parque Regional da Bacia do Alto Manzanares e a Serra de Madrid.

O jardim, recentemente renovado, está organizado em diferentes níveis, com terraços panorâmicos, uma área de refeições ao ar livre e espaços de relaxamento integrados à natureza. O nível inferior conta com uma espetacular piscina aquecida em estilo praiano, com cloração de água salgada, hidromassagem, amplos gramados, palmeiras frondosas e diversas áreas de lazer.

A casa está distribuída por dois pisos. O piso principal inclui uma espaçosa sala de estar/jantar com lareira e um átrio central, uma cozinha em plano aberto com ilha e acesso direto a terraços panorâmicos e ao jardim. A área privada inclui um escritório, uma lavanderia, três quartos duplos, duas casas de banho completas e uma ampla suíte principal.

O piso inferior, totalmente exterior e com abundante luz natural, oferece múltiplas possibilidades: uma grande sala multiuso com acesso ao jardim, um apartamento independente com cozinha e banheiro, uma academia, espaços multifuncionais com acesso independente, depósitos e uma lavanderia.

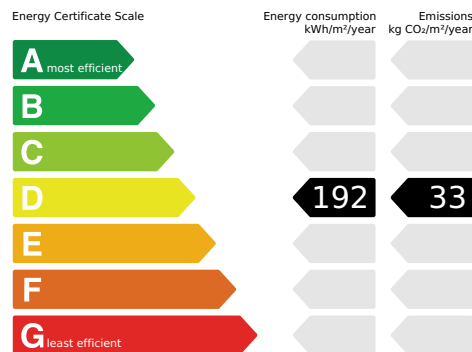
O imóvel também conta com painéis solares, instalações renovadas, aquecimento e refrigeração por meio de radiadores a óleo e unidades de ar condicionado split em diversos cômodos. Classificação energética D.

O terreno possui estacionamento coberto sob uma pérgola e está equipado com um carregador para veículos elétricos.



[lucasfox.pt/go/mad69666](https://lucasfox.pt/go/mad69666)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Jardim, Ginásio, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, A renovar



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.475.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Torreldones, Madrid

A casa conserva uma estrutura impecável e uma base arquitetônica excepcional, oferecendo a oportunidade de reinterpretar seus espaços em um estilo contemporâneo sem perder a essência original do projeto.

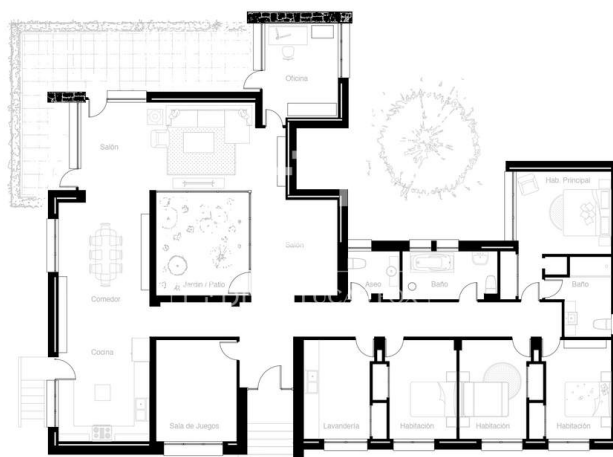
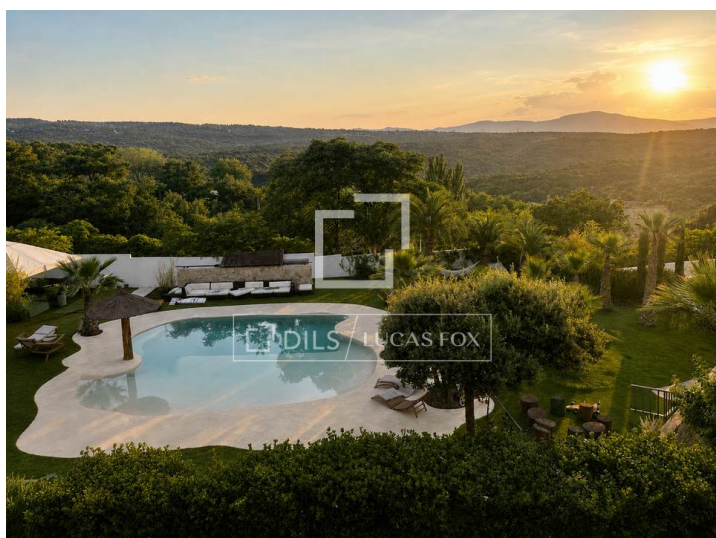
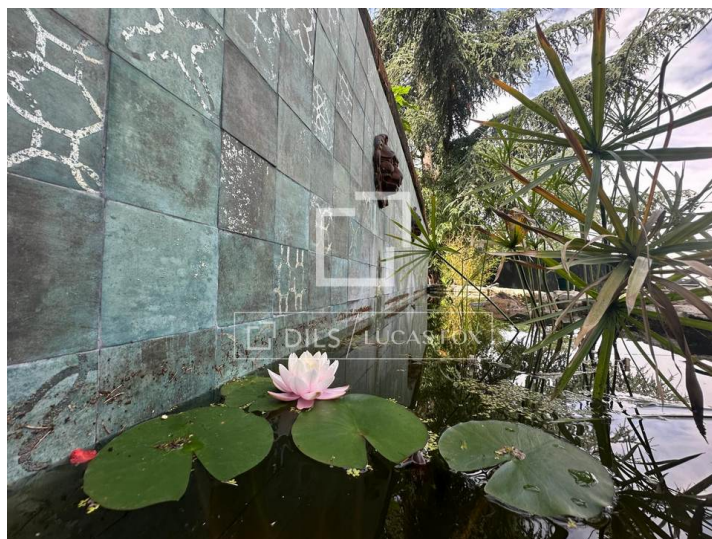
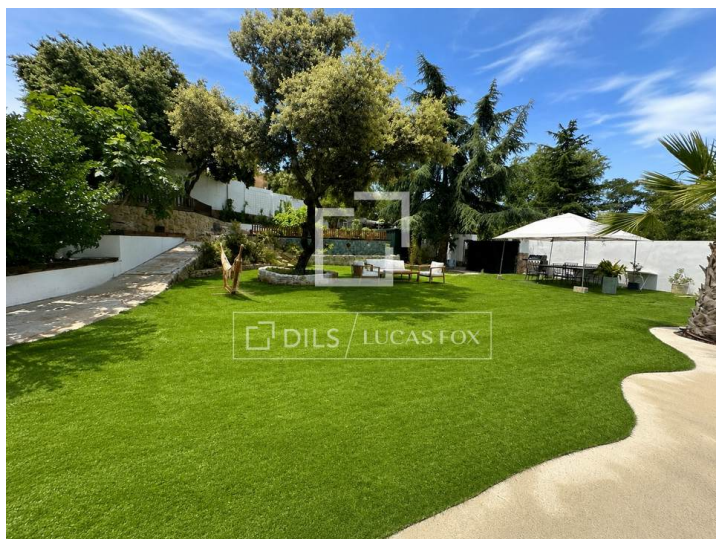
O preço pedido é de € 1.475.000. Impostos aplicáveis (ITP), bem como taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço. O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser fornecida uma discriminação detalhada mediante pedido. Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com NIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário, com sede social em Calle Serrano nº 8, Local 3, 28001 Madrid, Espanha. As informações fornecidas são meramente informativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.475.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Torrelodones, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain