

585.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Prosperidad, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Prosperidad » 28002

2 2 94m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

585.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Prosperidad, Madrid

**Apartamento totalmente reformado e mobiliado com aproximadamente 94 m<sup>2</sup>, localizado no quarto andar de um prédio com fachada externa no bairro Prosperidad, distrito de Chamartín.**

Apartamento exclusivo à venda em Prosperidad, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizado em uma das áreas mais desejadas do bairro de Chamartín. O imóvel está situado em uma área residencial consolidada que combina excelentes conexões com o centro da cidade, proximidade a todos os tipos de serviços e uma ampla variedade de lojas e restaurantes, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O apartamento possui uma área construída aproximada de 94 m<sup>2</sup> (82 m<sup>2</sup> de área útil), distribuídos em dois quartos e dois banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados. Localizado no quarto andar, o imóvel desfruta de agradável iluminação natural e foi meticulosamente reformado.

Suas características de alto padrão, design de interiores contemporâneo e elegante, e excelente aproveitamento do espaço são particularmente notáveis, proporcionando um elevado nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel foi reformado e está sendo entregue totalmente mobiliado, pronto para morar. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética E.

O imóvel é vendido totalmente equipado e mobiliado, agregando valor significativo ao conjunto.

O preço de venda é de 585.000 euros, sem impostos incluídos.

Os impostos aplicáveis (ITP/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço.

O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.

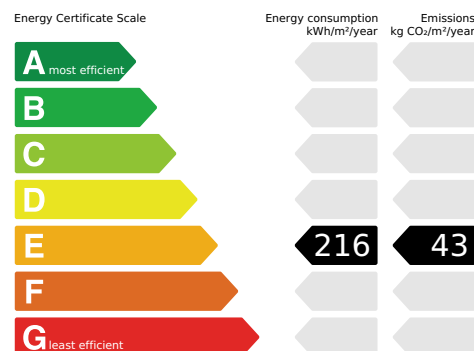
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



[lucasfox.pt/go/mad69866](https://lucasfox.pt/go/mad69866)

Serviços de portaria, Luz natural, Vistas da cidade, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado

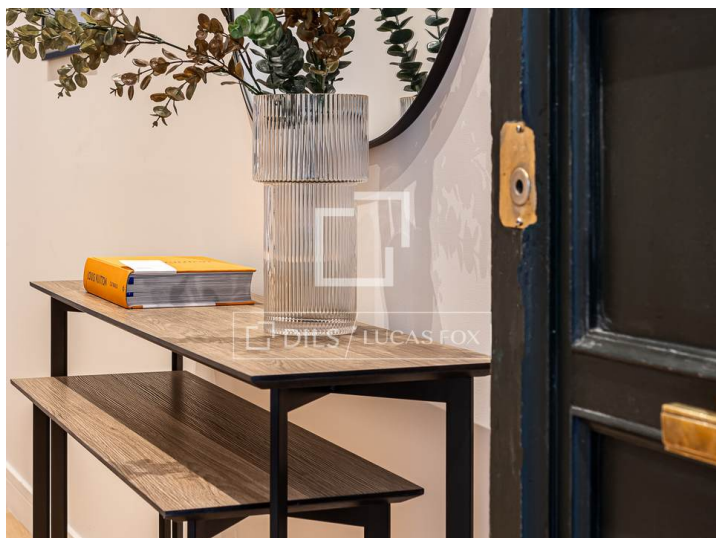


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

585.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Prosperidad, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain