

4.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Collado Villalba, Madrid

Spain » Madrid » Collado Villalba » 28440

4 2 1.718m² 8.218m²
 Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Collado Villalba, Madrid

Inclui um projeto de parcelamento de um complexo de edifícios com aprovação da modificação específica do NNSS (National National Security System - Sistema Nacional de Referência para Habitações).

Morada isolada exclusiva à venda em Guadarrama, no município de Collado Villalba, localizada numa das zonas mais procuradas. O imóvel situa-se num ambiente que alia tranquilidade com proximidade a comodidades, tornando-se uma oportunidade particularmente atrativa tanto como habitação própria como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 1.718 m² (1.400 m² de área útil), distribuída em 4 quartos e 2 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

A propriedade oferece vistas deslumbrantes para o jardim e a piscina, proporcionando conforto e qualidade de vida excepcionais. Atualmente, necessita de renovação, permitindo a personalização para atender às necessidades individuais. As características descritas estão sujeitas a verificação.

O preço de venda é de € 4.800.000, sem impostos incluídos.

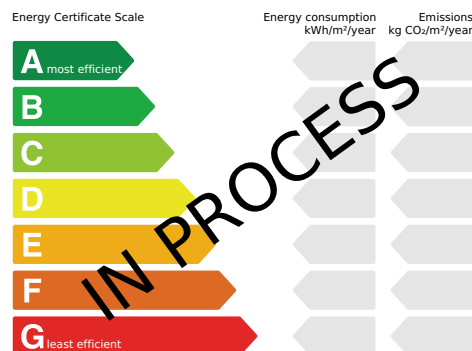
Impostos aplicáveis, bem como taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são de responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad70298

Piscina, Jardim, Exterior, Chaminé,
A renovar



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Collado Villalba, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain