

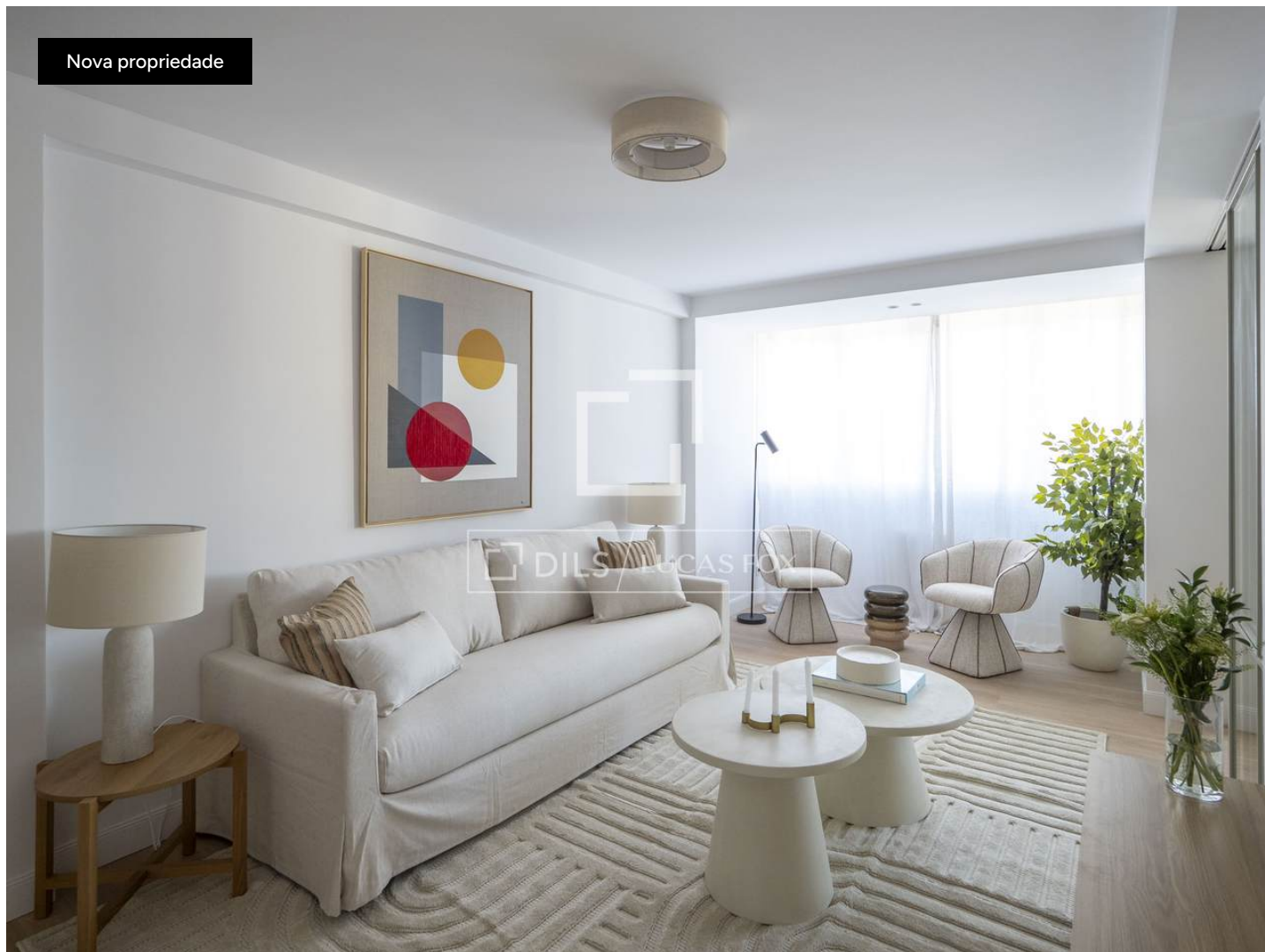
1.190.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Ciudad Jardín, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Ciudad Jardín » 28016

4 2 113m²
Quartos wc Plano

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.190.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Ciudad Jardín, Madrid

Apartamento exclusivo e renovado com 113 m², 4 quartos, 2 banheiros, orientação sul e suíte master, localizado no bairro Ciudad Jardín, em Madri.

Apartamento exclusivo à venda em Ciudad Jardín, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizado em uma das áreas residenciais mais desejadas do bairro de Chamartín. O imóvel está situado em um ambiente que combina tranquilidade, proximidade a comodidades, excelentes ligações de transporte e uma atmosfera vibrante de bairro, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

A propriedade possui uma área construída de 113 m² (96 m² de área útil), distribuída em 4 quartos e 2 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados. A área social compreende uma sala de estar iluminada e uma cozinha integrada à sala de jantar, enquanto a área íntima inclui quatro quartos, sendo um deles uma suíte master.

Merecem destaque especial a sua orientação sul, a localização exterior, a luminosidade dos espaços e os acabamentos de alta qualidade resultantes da renovação, que proporcionam um elevado nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel dispõe ainda de ar condicionado central para uma climatização eficiente durante todo o ano.

O imóvel encontra-se em excelente estado de conservação, completamente renovado e pronto a habitar, sem necessidade de quaisquer obras adicionais. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética pendente

Inclui um serviço de concierge presencial na propriedade, o que agrega valor significativo ao conjunto.

O preço de venda é de € 1.190.000, sem impostos incluídos.

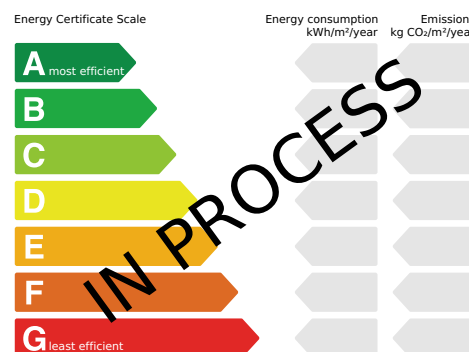
Os impostos aplicáveis (ITP/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são de responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad70322

Serviços de portaria, Elevador,
Renovado, Exterior, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.190.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Ciudad Jardín, Madrid

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain