

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sierra de Madrid, Madrid

Spain » Madrid » Sierra de Madrid » 28680

8 Quartos 4 wc 446m² Plano 1.610m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sierra de Madrid, Madrid

Villa exclusiva na cidade de San Ramón com ancoradouro privativo e lancha, localizada ao lado do reservatório de San Juan. Possui 8 quartos, piscina com jacuzzi, academia, churrasqueira, estufa, horta e amplos espaços externos.

Morada exclusiva à venda na zona residencial de Ciudad de San Ramón, no município de San Martín de Valdeiglesias, localizada numa das zonas mais procuradas. A propriedade situa-se num ambiente que alia tranquilidade, natureza e proximidade a comodidades, tornando-a uma oportunidade particularmente atrativa tanto como residência principal como como segunda habitação.

A propriedade possui 446 m² de área construída em um terreno de 1.610 m², com 8 quartos e 4 banheiros, piscina com jacuzzi, academia, churrasqueira, estufa e horta, tudo isso em uma localização privilegiada junto à represa de San Juan. Natureza, privacidade e tranquilidade se combinam para criar um estilo de vida excepcional a menos de uma hora de Madri.

O imóvel encontra-se em excelente estado de conservação, permitindo-lhe mudar-se imediatamente e personalizá-lo às suas necessidades. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética E

Inclui garagem, depósito e painéis solares, que são descritos separadamente e agregam valor significativo ao conjunto.

O preço pedido é de 1.200.000 euros.

Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

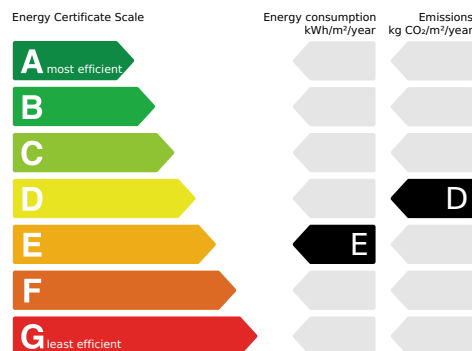
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad70622

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Praia privada, Permitido animais, Painéis solares, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado

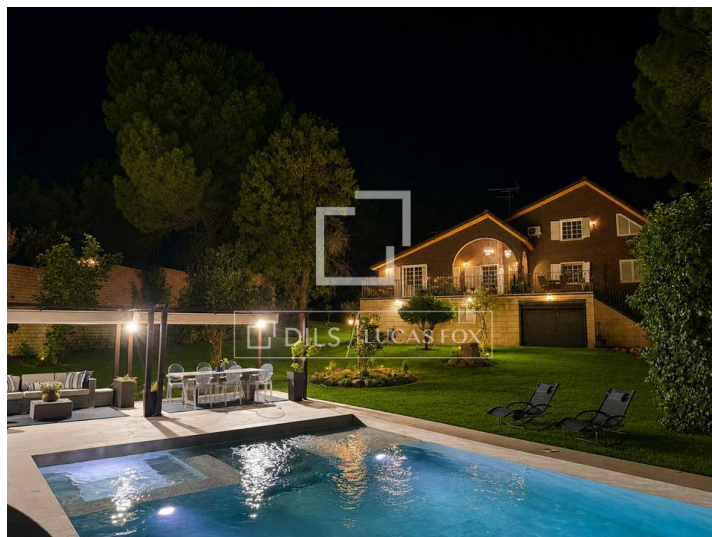


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sierra de Madrid, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain