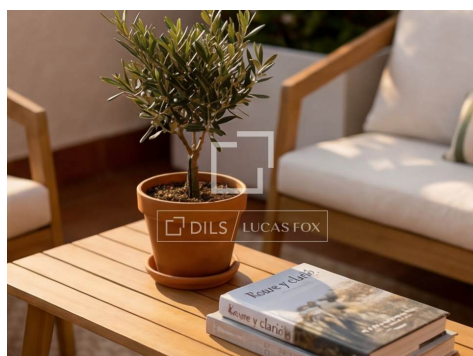
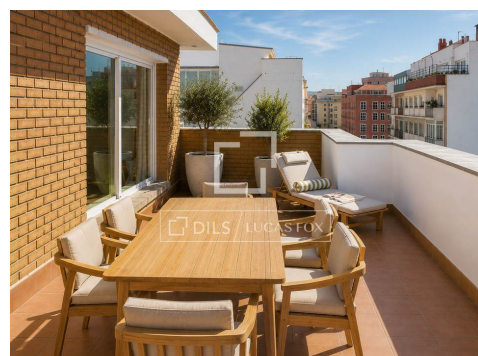
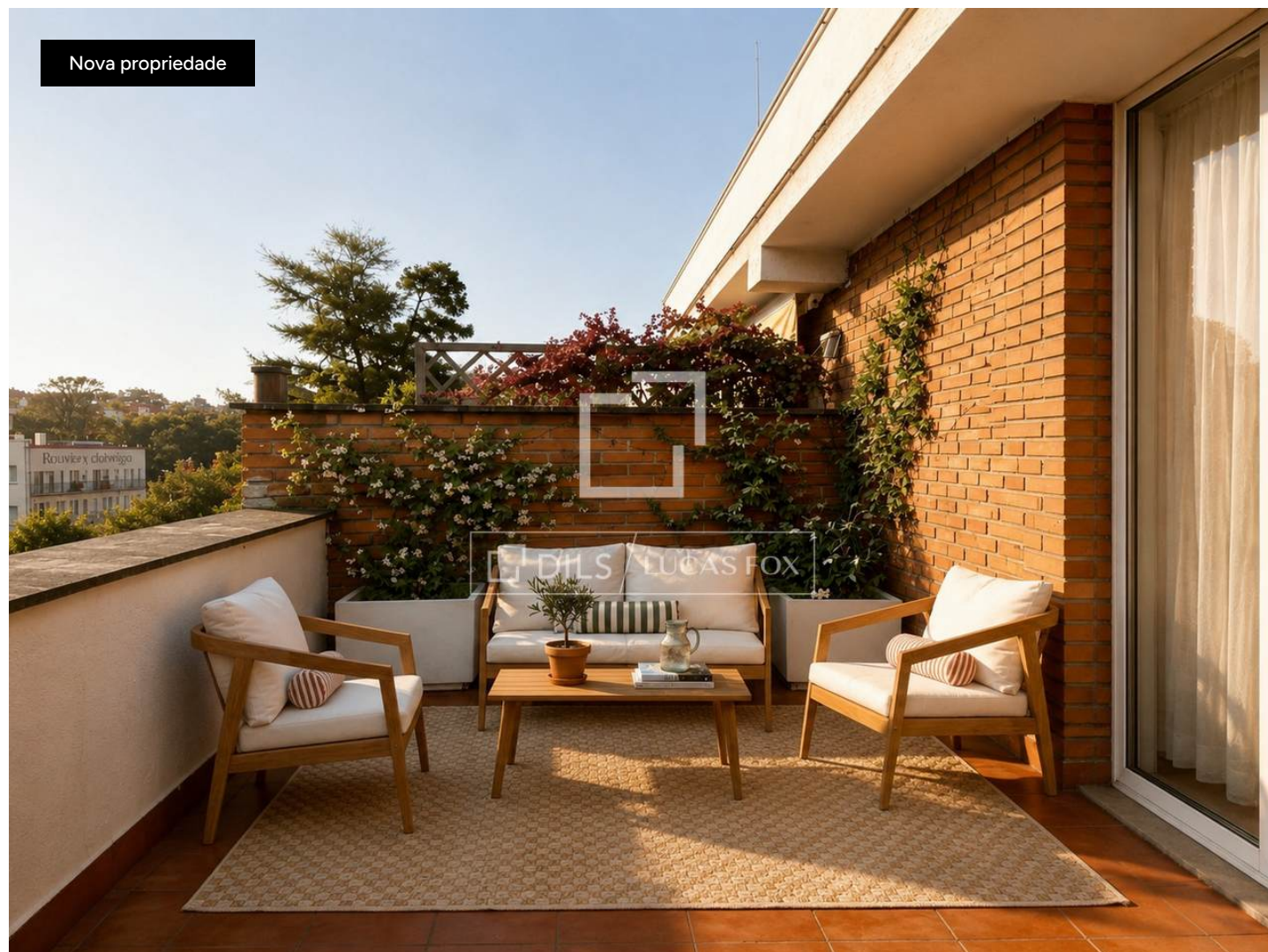


2.190.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Fuente del Berro

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Fuente del Berro » 28009

3	3	172m ²	30m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.190.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Fuente del Berro

Apartamento exterior de 3 quartos em Fuente de Berro, com grande potencial e excelente localização numa das zonas mais vibrantes de Madrid.

Apartamento exclusivo à venda em Fuente de Berro, no município de Madrid, localizado numa das zonas mais procuradas. O imóvel situa-se num ambiente que alia tranquilidade, proximidade a comodidades, estilo de vida, vistas deslumbrantes e excelentes ligações de transportes, tornando-o uma oportunidade particularmente atrativa tanto como habitação própria como investimento.

O imóvel possui uma área construída total de 172 m² (incluindo áreas comuns), distribuída em 3 quartos e 3 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

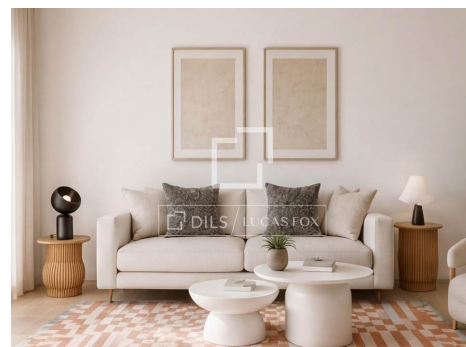
O imóvel possui vistas particularmente deslumbrantes, terraços, orientação solar privilegiada, privacidade e abundante luz natural, fatores que contribuem para um elevado nível de conforto e qualidade de vida. Atualmente, o imóvel necessita de obras de renovação, o que permite a sua adaptação às necessidades individuais. As características descritas estão sujeitas a verificação.

Classificação energética: E

O preço pedido é de 2.190.000 euros.

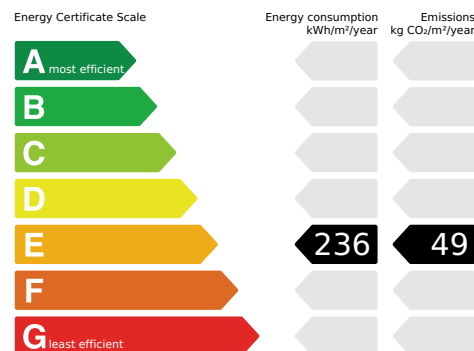
Os impostos aplicáveis (ITP/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço.

O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.



lucasfox.pt/go/mad70627

Terraço, Serviços de portaria, Elevador, Estacionamento, Exterior, Ar condicionado

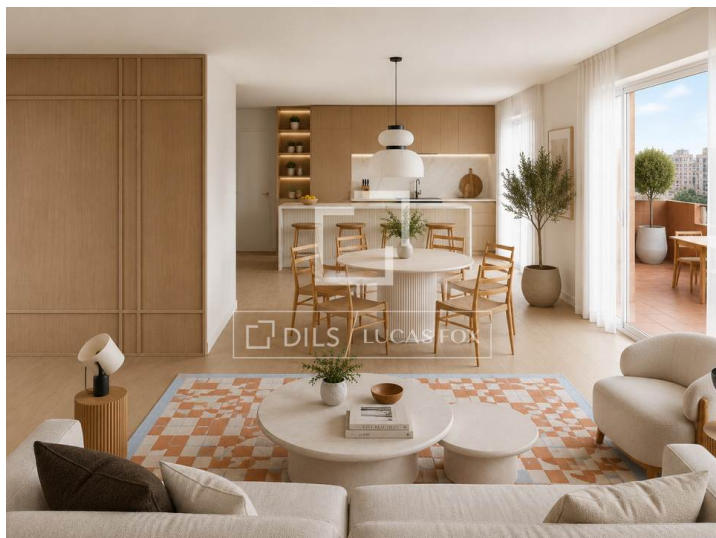


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.190.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Fuente del Berro



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain