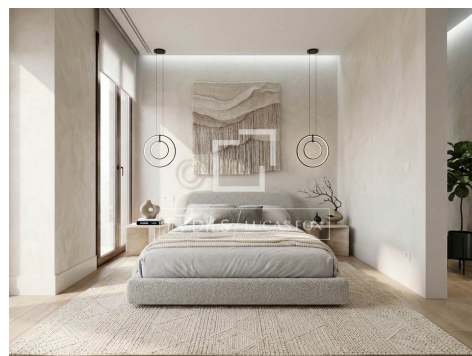


3.644.670 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28001

Q1 2027	4	4	235m ²	4m ²
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.644.670 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos à venda em Goya, Madrid

Apartamento exclusivo de construção nova com 235,75 m², com 4 quartos, 4 banheiros, 2 salas de estar e 3 varandas à venda no edifício GP20, com acesso a áreas comuns exclusivas como piscina com raia para natação, academia, sauna e cromoterapia, em Madri.

A Dils Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo de construção nova no emblemático edifício GP20, um empreendimento de design exclusivo no bairro de Salamanca, em Madrid.

A propriedade possui uma área de 235,75 m² e oferece uma planta funcional com cômodos espaçosos e áreas sociais e íntimas bem definidas. A área social conta com uma espetacular sala de estar principal integrada à cozinha planejada, com acesso a diversas varandas que inundam o ambiente com luz natural, além de um segundo cômodo multiuso, ideal para escritório, biblioteca ou sala de estar. A área íntima dispõe de quatro quartos espaçosos e quatro banheiros.

Esta elegante residência ostenta um design contemporâneo com acabamentos de alta qualidade, uma seleção criteriosa de materiais como madeiras naturais e tecnologia de ponta, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado. Os destaques incluem tetos altos, pisos de carvalho natural, climatização, uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração e soluções de construção inovadoras.

Como residente do GP20, você terá acesso a amplas áreas comuns projetadas para bem-estar e lazer, incluindo raia de natação, academia, sauna e espaço para cromoterapia, tudo em uma localização privilegiada, a poucos passos da Golden Mile, do Parque do Retiro e das melhores opções de compras e restaurantes da capital.

Uma oportunidade única para quem busca uma casa de design exclusiva em uma das melhores localizações de Madri em termos de qualidade de vida.

Contate Lucas Fox para obter mais informações ou para agendar uma visita particular.

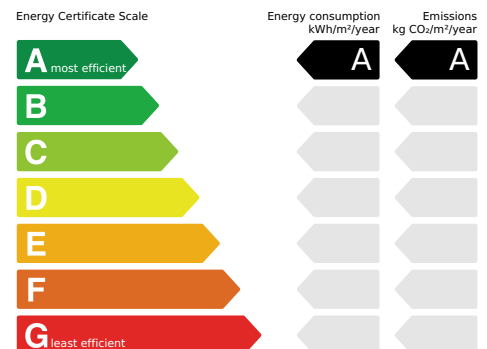
Certificado de eficiência energética e certificado de ocupação disponíveis ou em processo de obtenção, dependendo do estágio de conclusão do empreendimento. Transmissor: grande proprietário de imóveis.

O preço de venda não inclui IVA (10%) nem quaisquer despesas associadas à compra. O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, que podem ser detalhadas mediante solicitação.



lucasfox.pt/go/mad70641

Piscina coberta, Piscina, Ginásio, Elevador, Parquet, Luz natural, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

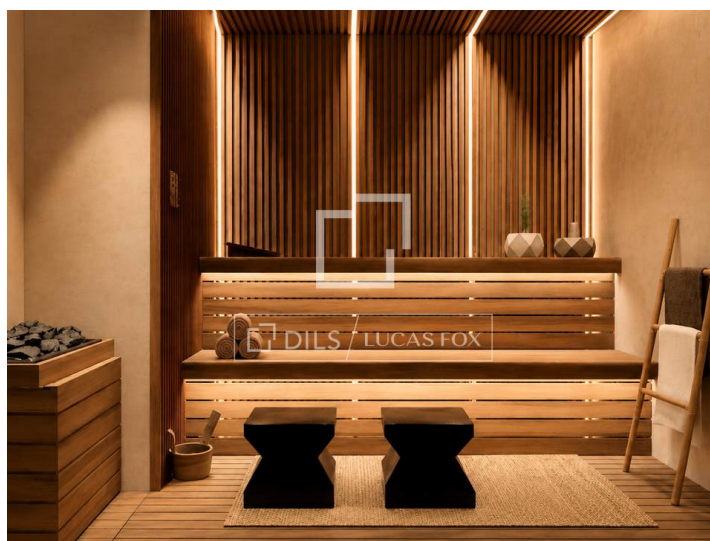
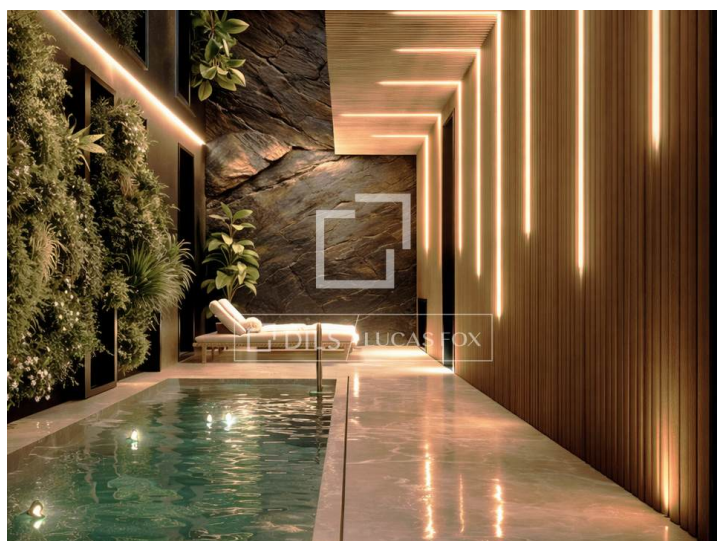
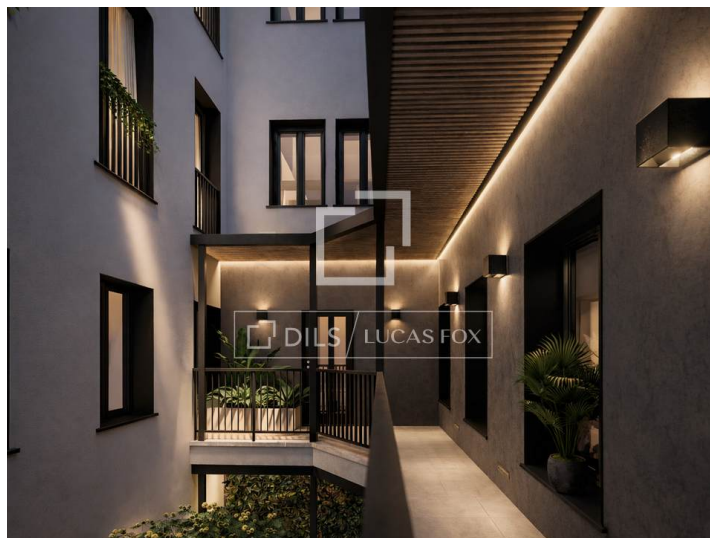
+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.644.670 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos à venda em Goya, Madrid

Imóvel comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

As informações fornecidas são meramente orientativas e não constituem uma oferta contratual; podem estar sujeitas a alterações. Informações adicionais e documentação do projeto estão disponíveis mediante solicitação.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain