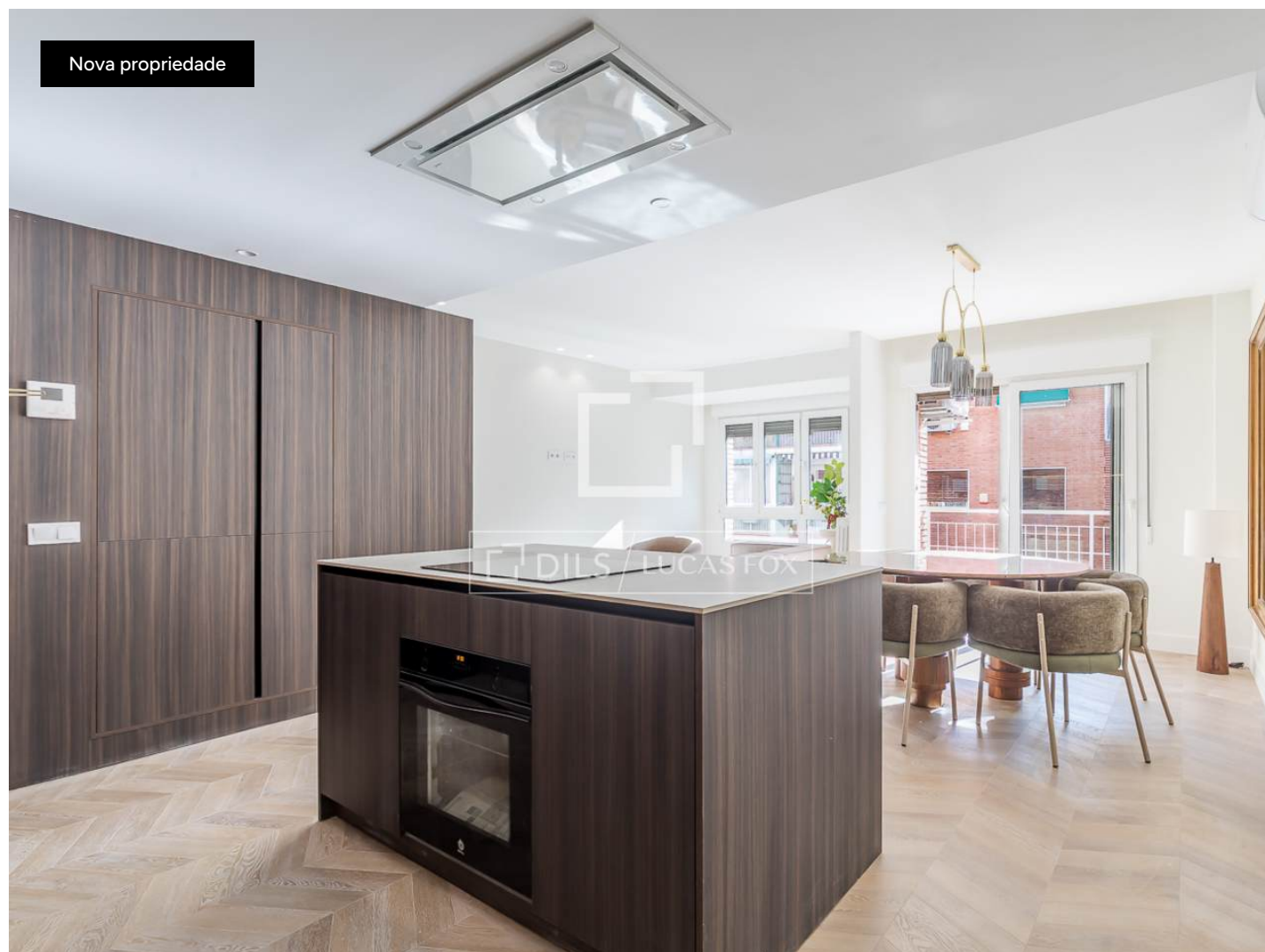


Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes Quartos à venda em Ciudad Jardín, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamartín » Ciudad Jardín » 28002

2 2 110m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes Quartos à venda em Ciudad Jardín, Madrid

**Apartamento luminoso de 2 quartos, totalmente renovado e com acabamentos de alta qualidade, localizado no tranquilo bairro de Ciudad Jardín.**

Apartamento exclusivo à venda em Ciudad Jardín, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizado em uma das áreas mais desejadas. O imóvel está situado em um ambiente que combina tranquilidade, proximidade a comodidades e excelentes ligações de transporte, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 110 m<sup>2</sup> (área útil aproximada, sujeita a confirmação), distribuída em 2 quartos e 2 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

Sua orientação voltada para o leste e seus acabamentos de alta qualidade são particularmente notáveis, proporcionando um elevado nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel está atualmente em reforma, permitindo que você se mude para uma casa completamente renovada. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: E

Inclui outros anexos: nenhum (sem anexos), que são descritos independentemente e proporcionam um valor acrescentado significativo ao conjunto.

O preço pedido é de 930.000 euros.

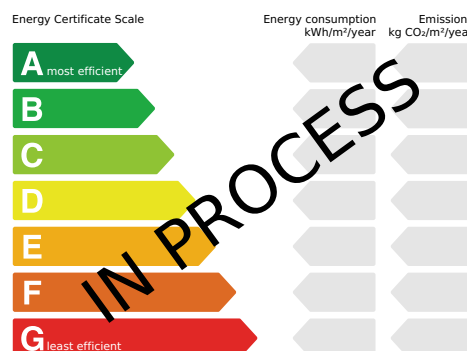
Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



[lucasfox.pt/go/mad71458](https://lucasfox.pt/go/mad71458)

Serviços de portaria, Parquet, Luz natural, Exterior, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes Quartos à venda em Ciudad Jardín, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain