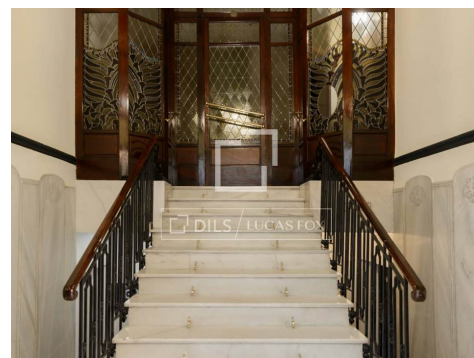
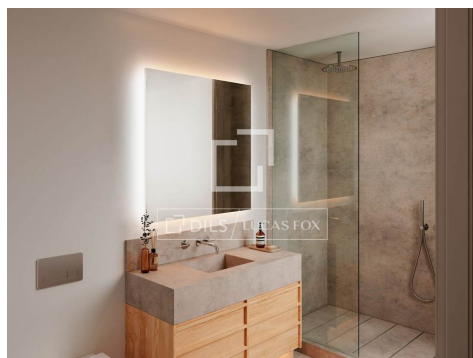


3.700.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro »

4 4 234m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.700.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Almagro, Madrid

Apartamento exclusivo de 234 m² com 3 quartos, escritório, lavanderia separada e acabamentos extraordinários, localizado no segundo andar, com orientação sul e vista para a rua Española, à venda em Almagro, Madrid.

A Dils Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo para venda em Almagro, Madrid, numa das zonas mais prestigiadas e desejadas da capital. O imóvel está situado num ambiente com arquitetura imponente, excelentes comodidades e uma vasta oferta cultural e gastronómica. Isto torna-o uma oportunidade atrativa tanto como habitação própria como investimento.

O imóvel possui uma área construída aproximada de 234 m², incluindo áreas comuns (área útil sujeita a verificação), com três quartos, cada um com banheiro privativo, e um lavabo. Dispõe ainda de um escritório independente, que pode ser utilizado como um quarto adicional, e uma área de serviço. Seu projeto funcional prioriza a iluminação natural, com ambientes amplos e bem conectados.

O apartamento está localizado no segundo andar de um prédio, com orientação sul e vista para a Rua Española. Possui características excepcionais que proporcionam alto nível de conforto e exclusividade. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: pendente.

O preço de venda é de € 3.700.000, excluindo impostos. Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), bem como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

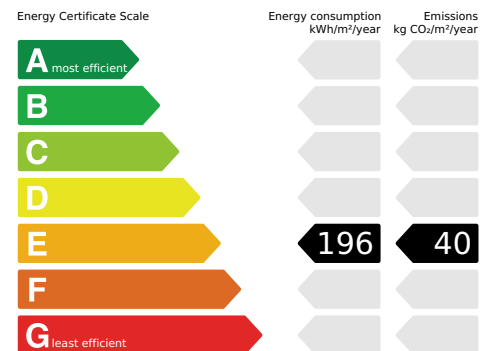
Imóvel comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad71528

Luz natural, Vistas da cidade, Vistas,
Sistema de alarme, Renovado,
Perto de transporte público, Exterior,
Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.700.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Almagro, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain