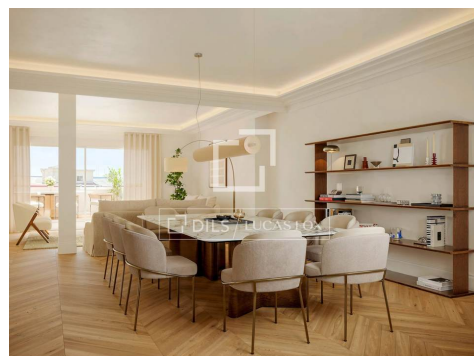
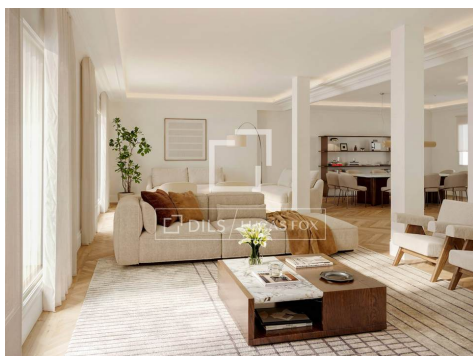
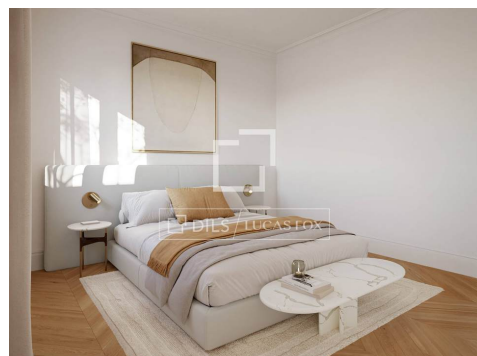
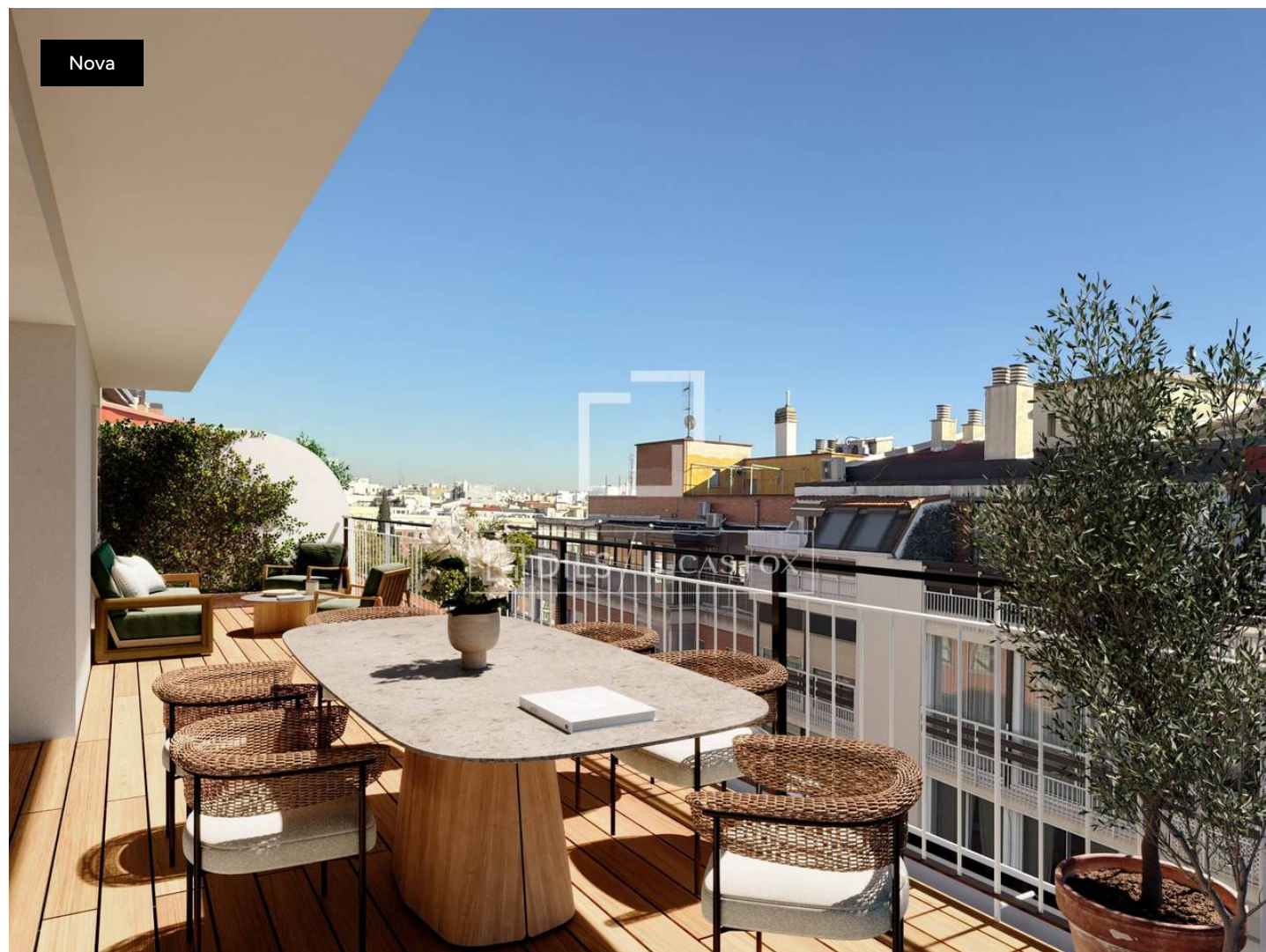


6.200.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 30m² terraço à venda em Recoletos, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Recoletos » 28001

4	4	360m ²	30m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

6.200.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 30m² terraço à venda em Recoletos, Madrid

Apartamento exclusivo de 4 quartos com terraço de 30 m² à venda em Recoletos, uma das localizações mais prestigiadas de Madrid.

Cobertura exclusiva à venda no bairro de Salamanca, em Madrid, localizada em uma das áreas mais exclusivas e desejadas da capital. O imóvel está situado em um ambiente que combina elegância, excelente gastronomia e opções de compras, ótimas conexões de transporte e um estilo de vida sofisticado, tornando-se uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

A propriedade possui uma área construída total de aproximadamente 360 m², incluindo áreas comuns, distribuída em 4 quartos, 4 banheiros completos e 1 lavabo. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

O imóvel possui um amplo terraço, excepcional iluminação natural e acabamentos de alta qualidade, proporcionando um elevado nível de conforto e qualidade de vida. Foi renovado e está pronto para ocupação imediata. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: C.

Inclui um amplo terraço.

O preço de venda é de 6.200.000.

Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

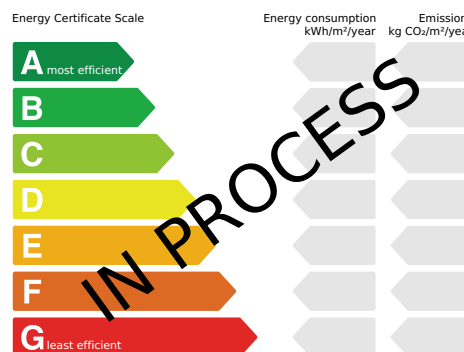
Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.



lucasfox.pt/go/mad71545

Terraço, Parquet, Luz natural, Vistas, Exterior, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

6.200.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 30m² terraço à venda em Recoletos, Madrid

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain