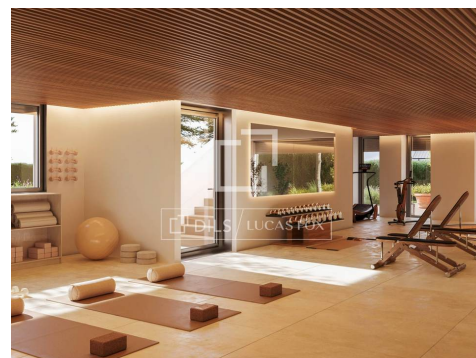
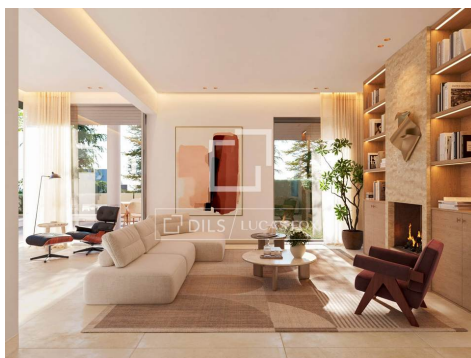
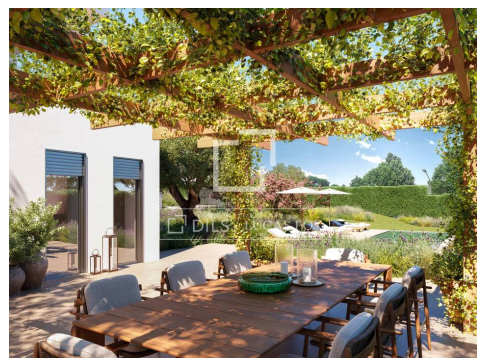


8.000.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Spain » Madrid » Aravaca » 28023

7	9	1.259m ²	2.793m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

8.000.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Aravaca, Madrid

Morada exclusiva com 7 quartos à venda em Aravaca, com divisões espaçosas, privacidade e um ambiente residencial privilegiado em Madrid.

Morada exclusiva à venda em Valdemarín, no bairro de Moncloa-Aravaca, em Madrid, localizada numa das zonas residenciais mais exclusivas e procuradas da capital. A propriedade situa-se num ambiente que alia privacidade, tranquilidade, amplos espaços verdes e excelentes ligações ao centro da cidade, tornando-a uma oportunidade particularmente atrativa tanto como residência principal como investimento.

A propriedade possui uma área construída de 1.259 m² em um terreno privativo de 3.000 m², sendo essas áreas aproximadas. A planta inclui 7 quartos e 9 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo ambientes amplos e uma distribuição pensada para o máximo conforto.

Entre os destaques, estão o amplo terreno privativo, piscina, academia, sala de cinema, sala de jogos e sauna, além de suas características excepcionais, que proporcionam alto nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel está em excelente estado de conservação e pronto para morar. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: Pendente.

Inclui um terreno privativo de 3.000 m², piscina, academia, cinema, sala de jogos e sauna, elementos que agregam valor significativo ao conjunto.

O preço pedido é de 8.000.000 euros.

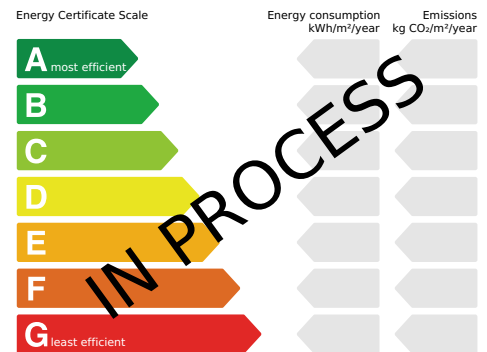
Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad71546

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,
Garagem privad, Luz natural,
Cozinha equipada, Cinema em casa,
Àrea chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

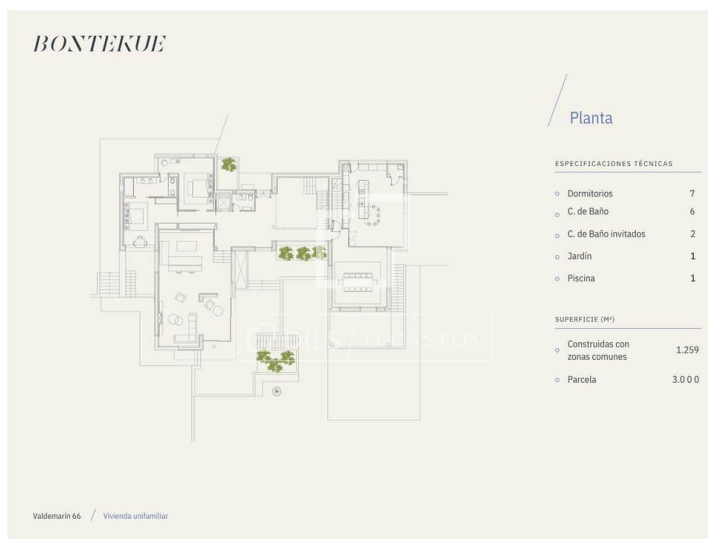


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

8.000.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Aravaca, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain