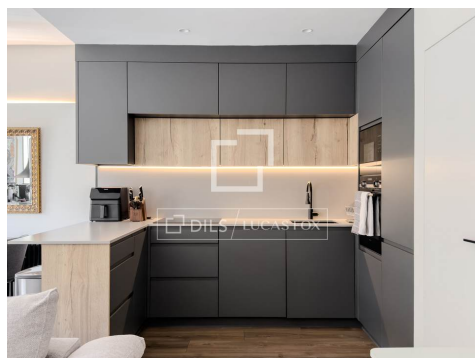
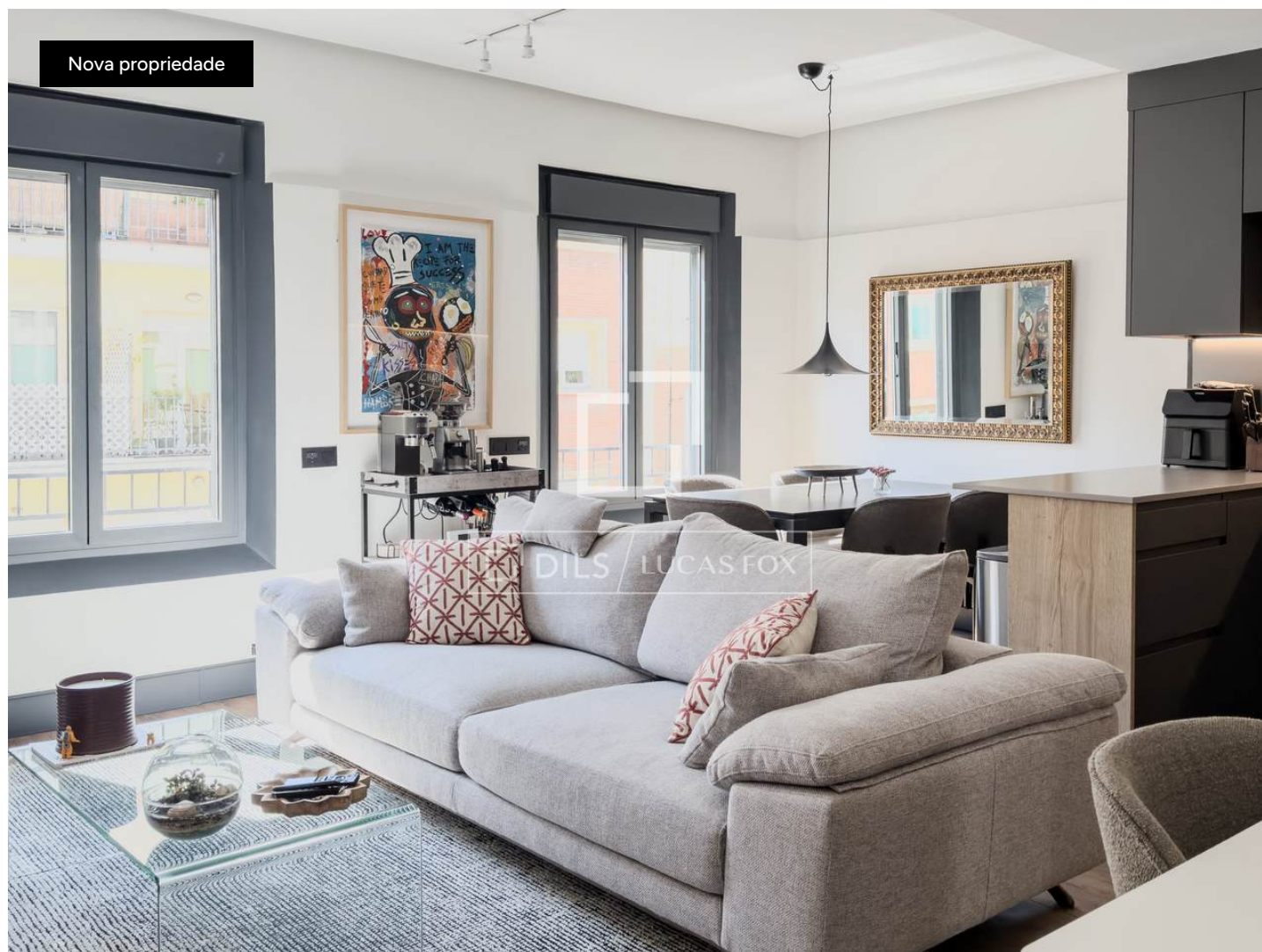


990.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Ríos Rosas, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

2 2 87m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

990.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Ríos Rosas, Madrid

Apartamento exterior de 2 quartos em Ríos Rosas, com excelente iluminação natural, localização privilegiada e uma magnífica oportunidade de compra.

Apartamento exclusivo com fachada externa à venda em Rios Rosas, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizado em uma das áreas mais desejadas. O imóvel está situado em um ambiente que combina tranquilidade, proximidade a comodidades, estilo de vida, vistas deslumbrantes e excelentes conexões de transporte, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 87 m² (72 m² de área útil), distribuída em 2 quartos e 2 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

Suas vistas, orientação, privacidade e acabamentos de alta qualidade são particularmente notáveis, proporcionando um elevado nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel foi reformado e está pronto para morar. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética E

O preço de venda é de € 990.000, mais IVA.

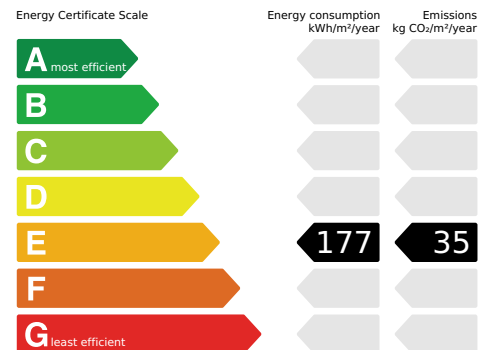
Os impostos ITP aplicáveis, assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço.

O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, podendo ser detalhado mediante solicitação do interessado.



lucasfox.pt/go/mad71680

Elevador, Luz natural,
Sistema de aspiração centralizado,
Exterior, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento

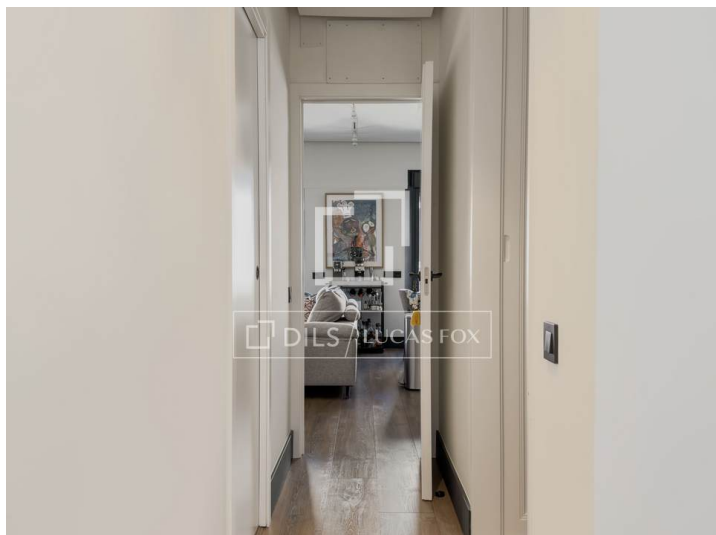
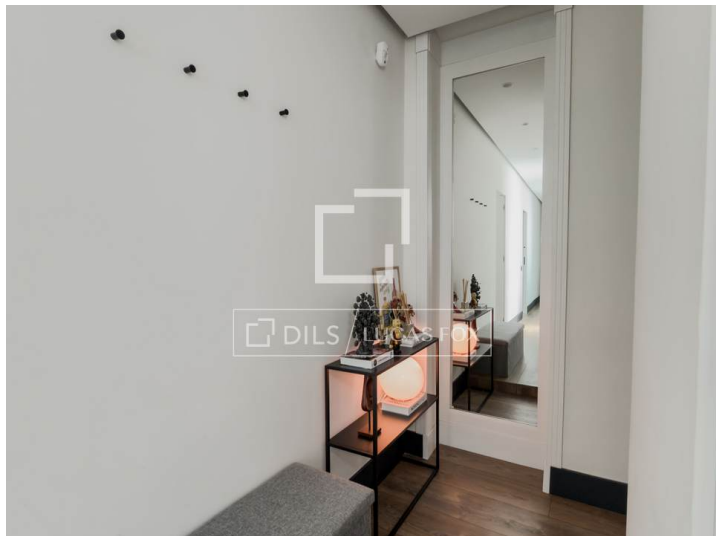


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

990.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Ríos Rosas, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain