

1.490.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Quartos with 307m² Jardim à venda em Majadahonda, Madrid

Spain » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	350m ²	437m ²	307m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.490.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Quartos with 307m² Jardim à venda em Majadahonda, Madrid

Aconchegante casa geminada de 7 quartos com jardim e piscina privativos, ideal para famílias, à venda em Majadahonda, a poucos passos de centros educacionais e de lazer, com excelentes ligações de transporte e fácil acesso às principais vias.

A Dils Lucas Fox apresenta esta exclusiva moradia geminada para venda na Carretera del Plantío, no município de Majadahonda, numa das localizações mais procuradas. O imóvel situa-se num ambiente tranquilo, mas perto de todas as comodidades e com excelentes ligações de transportes. Isto torna-a uma oportunidade atrativa tanto para habitação própria como para investimento.

A casa possui uma área construída aproximada de 350 m² (283 m² de área útil), distribuída em quatro andares, com sete quartos, seis banheiros e um lavabo. Seu projeto funcional prioriza a luz natural, com ambientes amplos e bem conectados.

O piso principal conta com uma ampla sala de estar e jantar de pé-direito duplo, lareira e acesso a um jardim privativo de 307 m² com piscina privativa e acesso às áreas comuns do condomínio, incluindo uma quadra de tênis. A cozinha independente possui copa e é integrada à sala de jantar. A área íntima no primeiro andar dispõe de quatro quartos e três banheiros. O andar superior é bastante versátil, oferecendo um cômodo multiuso e outra suíte com banheiro completo. O piso inferior também inclui mais dois quartos, um deles com banheiro privativo, academia, varanda, acesso ao jardim e garagem.

O imóvel encontra-se em bom estado geral, permitindo-lhe mudar-se imediatamente e personalizá-lo de acordo com as suas necessidades. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: D.

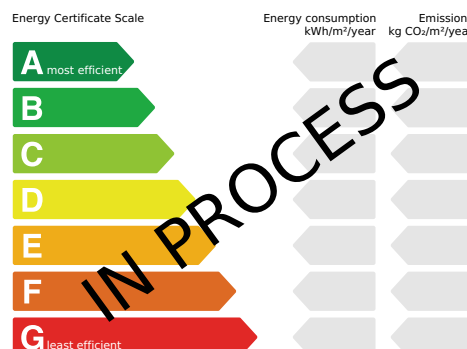
O preço pedido é de € 1.490.000. Impostos aplicáveis (ITP), bem como taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço. O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, que podem ser detalhadas mediante pedido.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad71939

Terraço, Piscina, Jardim,
Campo de tênis, Ginásio,
Garagem privad, Parquet, Luz natural,
Estacionamento, Vestiário, Varanda,
Sala de jogos, Exterior,
Cinema em casa, Àrea chill out,
Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.490.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Quartos with 307m² Jardim à venda em Majadahonda, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain