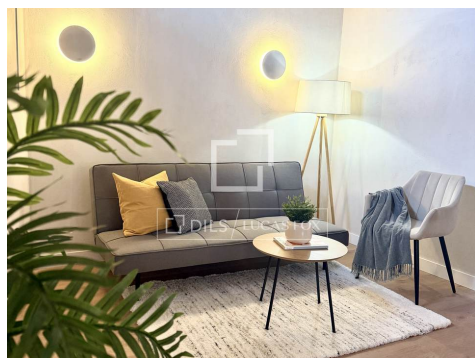


395.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Cortes / Huertas, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Cortes / Huertas » 28014

2 2 64m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

395.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Cortes / Huertas, Madrid

Fantástico imóvel com 2 quartos, 2 banheiros, cozinha americana e elevador, na melhor localização de Huertas-Cortes.

Casa exclusiva, totalmente reformada, no coração do bairro Huertas-Cortes.

Localizado na emblemática rua Costanilla de los Desamparados, no coração do bairro Huertas-Cortes, em Madrid, este magnífico apartamento de aproximadamente 64 m² (área aproximada) representa uma excelente oportunidade para quem procura um imóvel encantador numa das zonas mais desejadas do centro da cidade. A sua localização privilegiada alia o carácter histórico da autêntica Madrid a uma vasta gama de atividades culturais, gastronómicas e de lazer, bem como excelentes ligações ao resto da cidade.

Completamente renovada com materiais de alta qualidade, a casa foi projetada para maximizar a funcionalidade e a luz natural, oferecendo ambientes espaçosos, acolhedores e perfeitamente distribuídos. A área social compreende uma sala de estar e jantar integradas e iluminadas, com destaque para um sótão aconchegante com teto de madeira aparente — um elemento arquitetónico que confere personalidade e calor ao espaço. A cozinha americana com ilha, totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração, se integra perfeitamente à área social, criando um ambiente ideal tanto para o dia a dia quanto para receber convidados.

A área de dormir possui dois quartos e dois banheiros completos, projetados com um estilo contemporâneo e acabamentos de excelente qualidade, oferecendo conforto, funcionalidade e privacidade.

O imóvel goza de excelente iluminação natural e encontra-se em ótimas condições, pronto para morar. As características e dimensões descritas são aproximadas e podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: [E]

O preço de venda é de € 395.000, sem impostos.

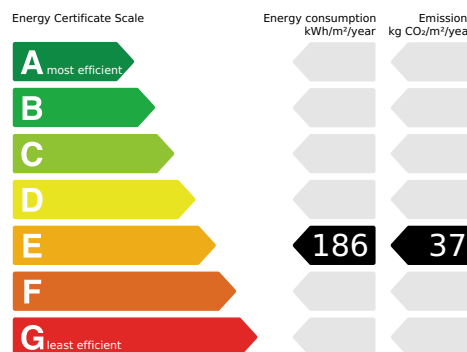
Os impostos aplicáveis (ITP, AJD), bem como as taxas notariais, de registo e quaisquer outros custos inerentes à venda, não estão incluídos no preço de venda. O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições específicas da transação; uma discriminação detalhada pode ser fornecida mediante pedido.

As informações contidas neste anúncio são meramente informativas, foram compiladas a partir de dados fornecidos pelo proprietário do imóvel e podem estar sujeitas a alterações ou atualizações. Não constituem uma oferta contratual nem criam qualquer obrigação legal.



lucasfox.pt/go/mad71958

Luz natural, Edifício da época,
Renovado, Permitido animais, Exterior,
Cozinha aberta



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

395.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Cortes / Huertas, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain