

2.990.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Recoletos, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Recoletos »

3 3 181m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.990.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Recoletos, Madrid

Apartamento exclusivo de 181 m² com 3 quartos e 3 banheiros, totalmente reformado e mobiliado, localizado no terceiro andar com um terraço excepcional e vistas únicas em Madri. Inclui uma vaga dupla de garagem, depósito e está situado em [localização não especificada].

Apartamento exclusivo à venda em Castellana, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizado em uma das áreas mais desejadas do bairro de Salamanca. O imóvel está situado em um ambiente que combina exclusividade, excelentes conexões de transporte, comodidades de alto padrão e vistas excepcionais, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 181 m² (área útil sujeita a verificação), sendo estas áreas aproximadas, distribuídas em 3 quartos e 3 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta equilibrada e ambientes amplos e bem conectados.

Os destaques do imóvel incluem o terraço, a localização externa e as vistas únicas de Madrid, que contribuem para um elevado nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel encontra-se em excelente estado de conservação, totalmente renovado e mobilado, pronto a habitar. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

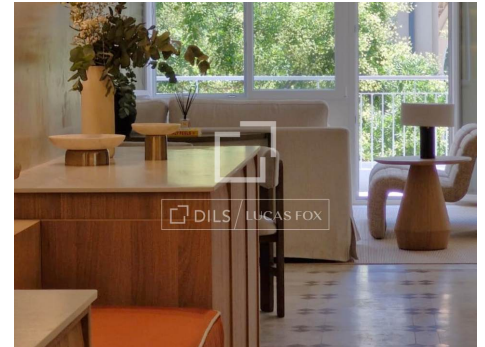
Classificação energética: E

Inclui uma vaga de estacionamento dupla, depósito, entrada de serviço, dois elevadores e um concierge (sujeito a verificação), elementos que agregam valor significativo ao conjunto.

Preço de venda: € 2.990.000, sem impostos incluídos.

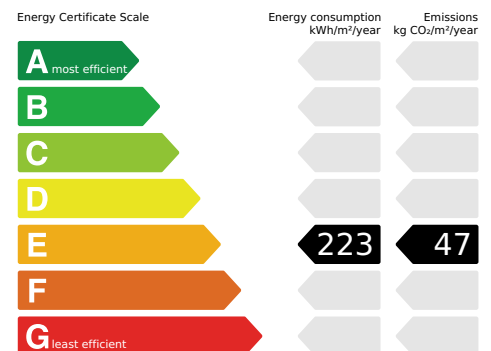
Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad72058

Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Exterior, Entrada de serviço, Ar condicionado, Aquecimento,

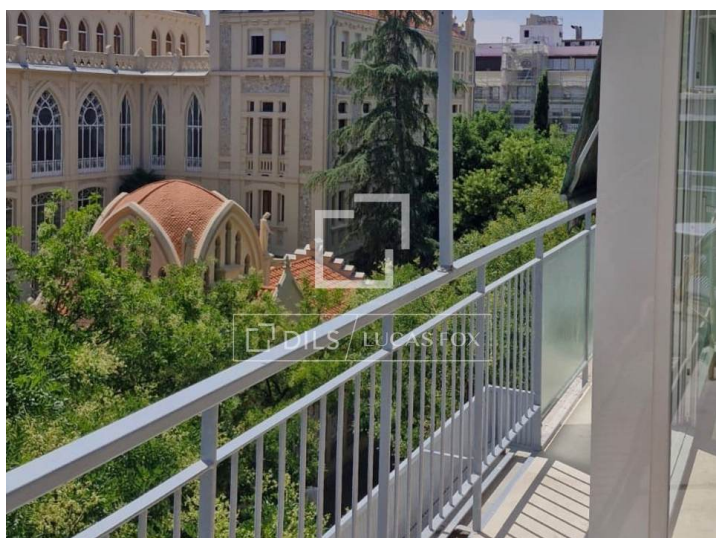
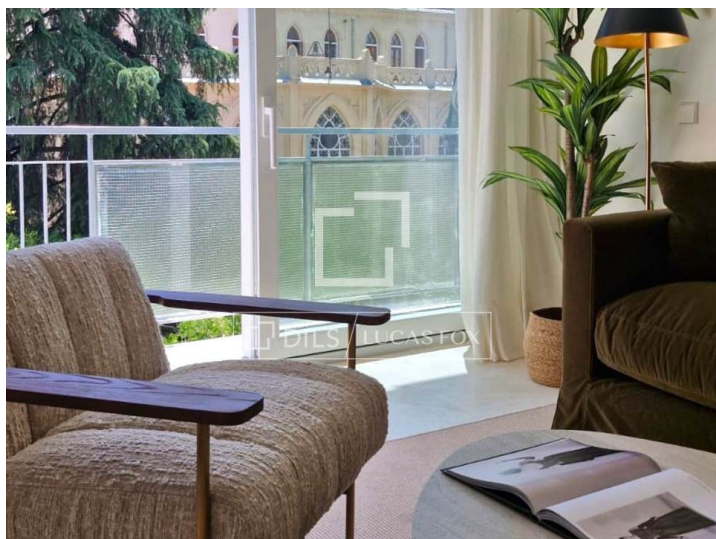


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.990.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Recoletos, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain