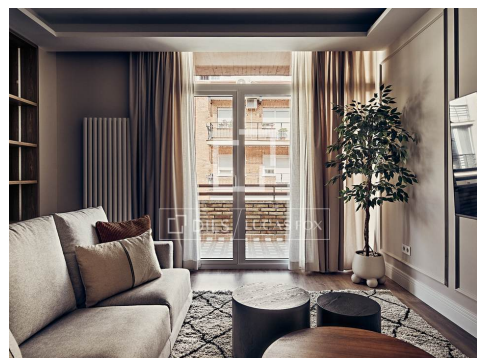


1.789.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Lista, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Lista »

3 2 131m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.789.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Lista, Madrid

Apartamento exclusivo de 131 m² localizado no quarto andar do bairro Lista, em Salamanca. Possui 3 quartos, 2 banheiros, orientação oeste e é entregue reformado e mobiliado. Inclui também um depósito.

Propriedade exclusiva à venda em Lista, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizada em uma das áreas mais desejadas do bairro de Salamanca. O imóvel está situado em uma área que combina uma ampla gama de lojas, restaurantes e serviços com excelentes ligações de transporte, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 131 m² (área útil sujeita a verificação), aproximadamente, distribuída em 3 quartos e 2 banheiros. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, oferecendo uma planta equilibrada com uma ampla sala de estar e jantar, uma cozinha totalmente equipada e espaços modernos e bem integrados.

Sua orientação voltada para o oeste, localização externa e reforma meticulosa são particularmente notáveis, proporcionando um alto nível de conforto e qualidade de vida. O imóvel está em excelentes condições e pronto para morar imediatamente. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Classificação energética: []

Inclui uma arrecadação e um serviço de concierge, bem como um elevador principal e um de serviço, elementos que agregam valor significativo ao complexo.

O preço de venda é de € 1.789.000, sem impostos incluídos.

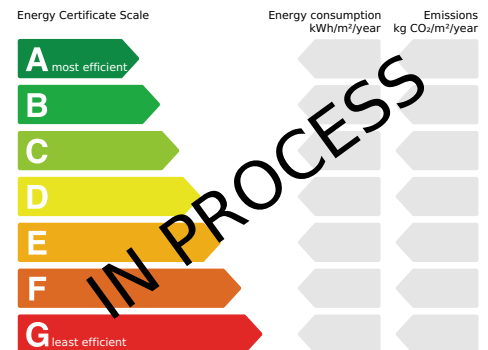
Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad72164

Elevador, Luz natural, Vistas, Vestiário,
Sistema de alarme,
Perto de transporte público, Exterior,
Cozinha aberta, Ar condicionado,
Aquecimento

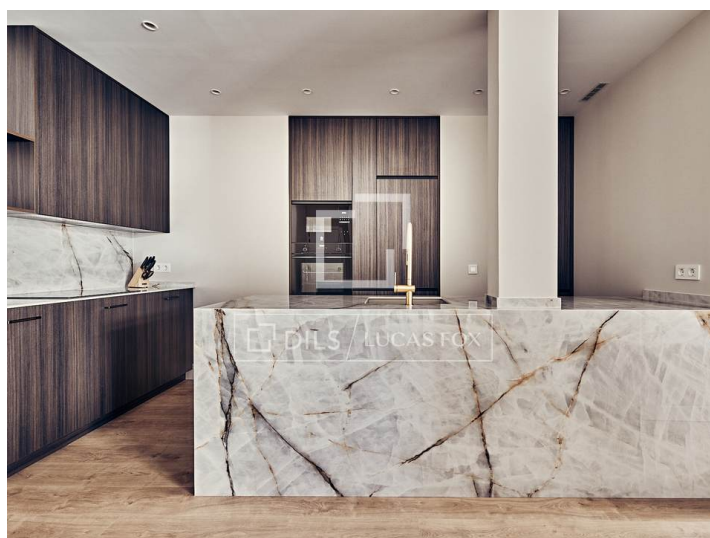
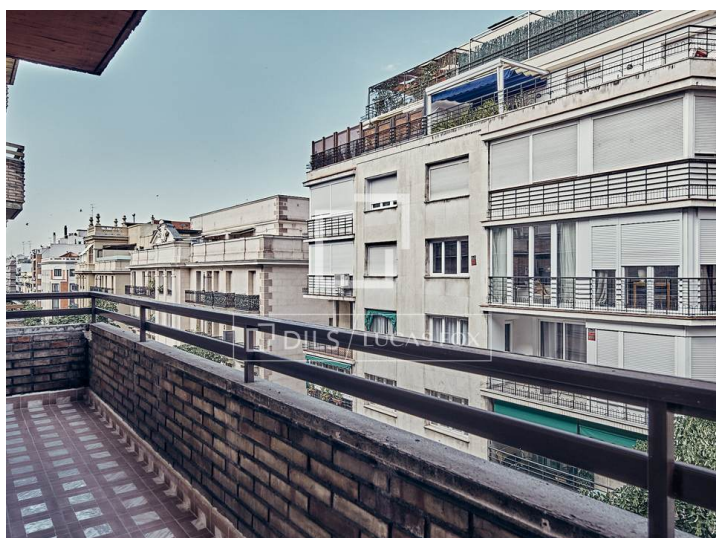
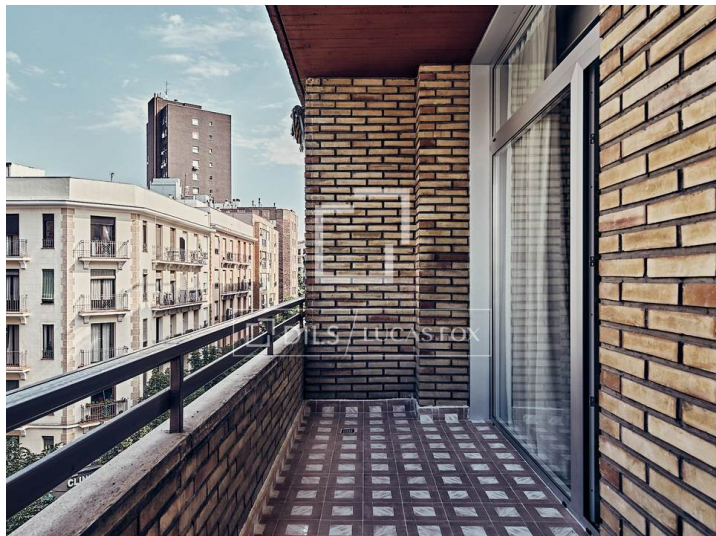


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.789.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Lista, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain