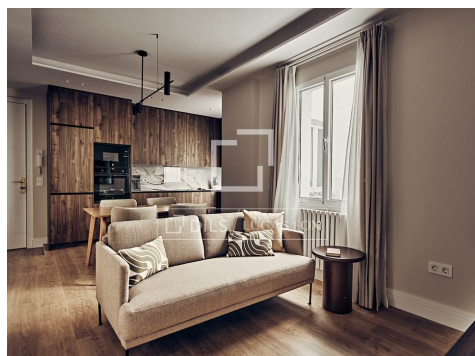


859.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28001

2 1 57m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

859.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Goya, Madrid

Apartamento encantador de 57 m² localizado no quinto andar de um prédio no bairro Lista, em Salamanca. Possui 2 quartos, 1 banheiro, orientação sudeste e será entregue reformado, mobiliado e equipado.

Propriedade exclusiva à venda em Lista, dentro dos limites da cidade de Madrid, localizada em uma das áreas mais desejadas do bairro de Salamanca. O imóvel está situado em uma área que combina uma ampla gama de lojas, restaurantes e serviços com excelentes ligações de transporte, tornando-o uma oportunidade particularmente atraente tanto como residência principal quanto como investimento.

O imóvel possui uma área construída de 57 m² (área útil sujeita a verificação), sendo estas áreas aproximadas, distribuídas em 2 quartos e 1 banheiro. Seu projeto foi concebido para otimizar a funcionalidade e a entrada de luz natural, oferecendo uma planta prática com uma acolhedora sala de estar integrada a uma cozinha americana totalmente equipada e espaços bem aproveitados.

O imóvel destaca-se pela qualidade da renovação, pela distribuição eficiente dos espaços e pela orientação sudeste, que proporciona agradável iluminação natural. Encontra-se em excelente estado de conservação e pronto a habitar. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

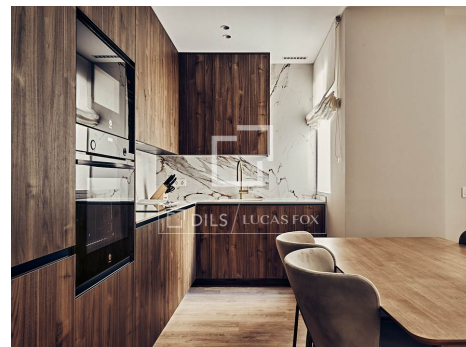
Classificação energética:

Inclui serviço de concierge e elevador, elementos que proporcionam conforto e agregam valor ao complexo.

O preço de venda é de 859.000 euros, sem impostos incluídos.

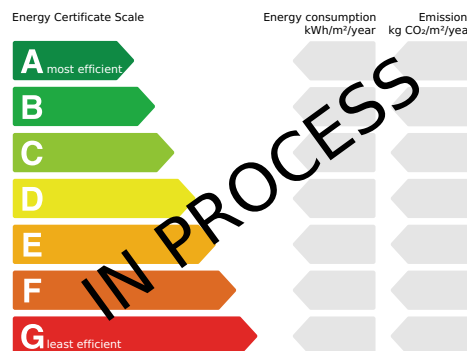
Os impostos aplicáveis (ITP/IVA/AJD), assim como as taxas notariais, taxas de registo e outros custos associados à venda, não estão incluídos no preço e são da responsabilidade do comprador.

As informações aqui apresentadas têm carácter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/mad72165

Luz natural, Vistas da cidade, Interior,
Ar condicionado

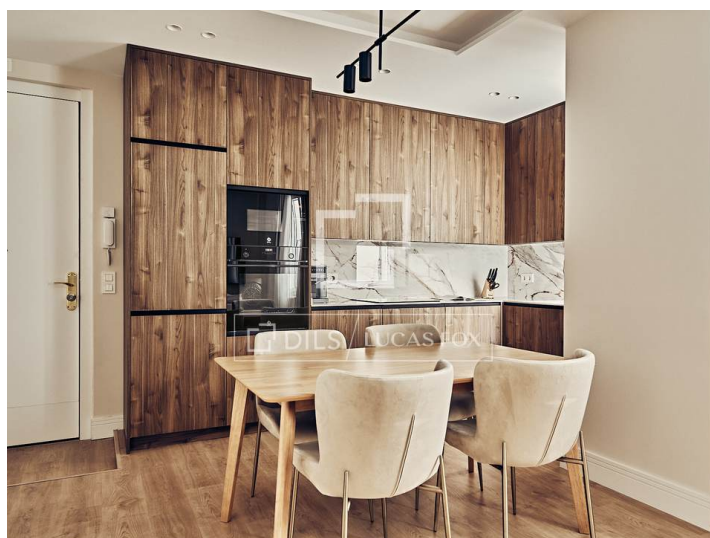
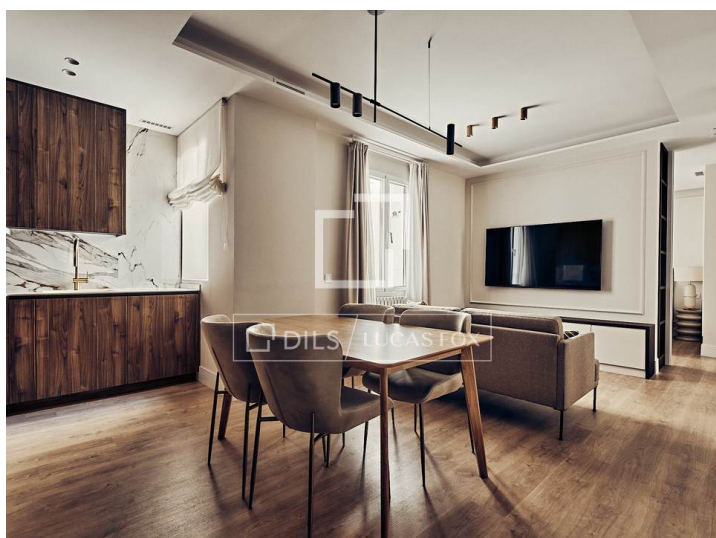
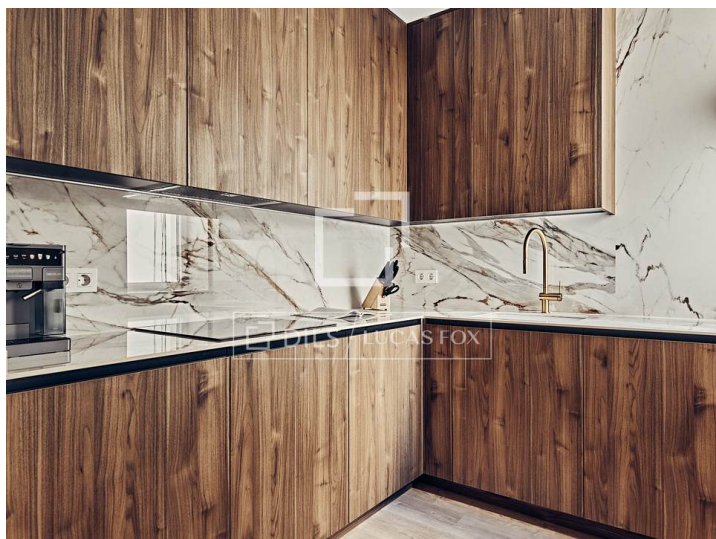


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

859.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos à venda em Goya, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain