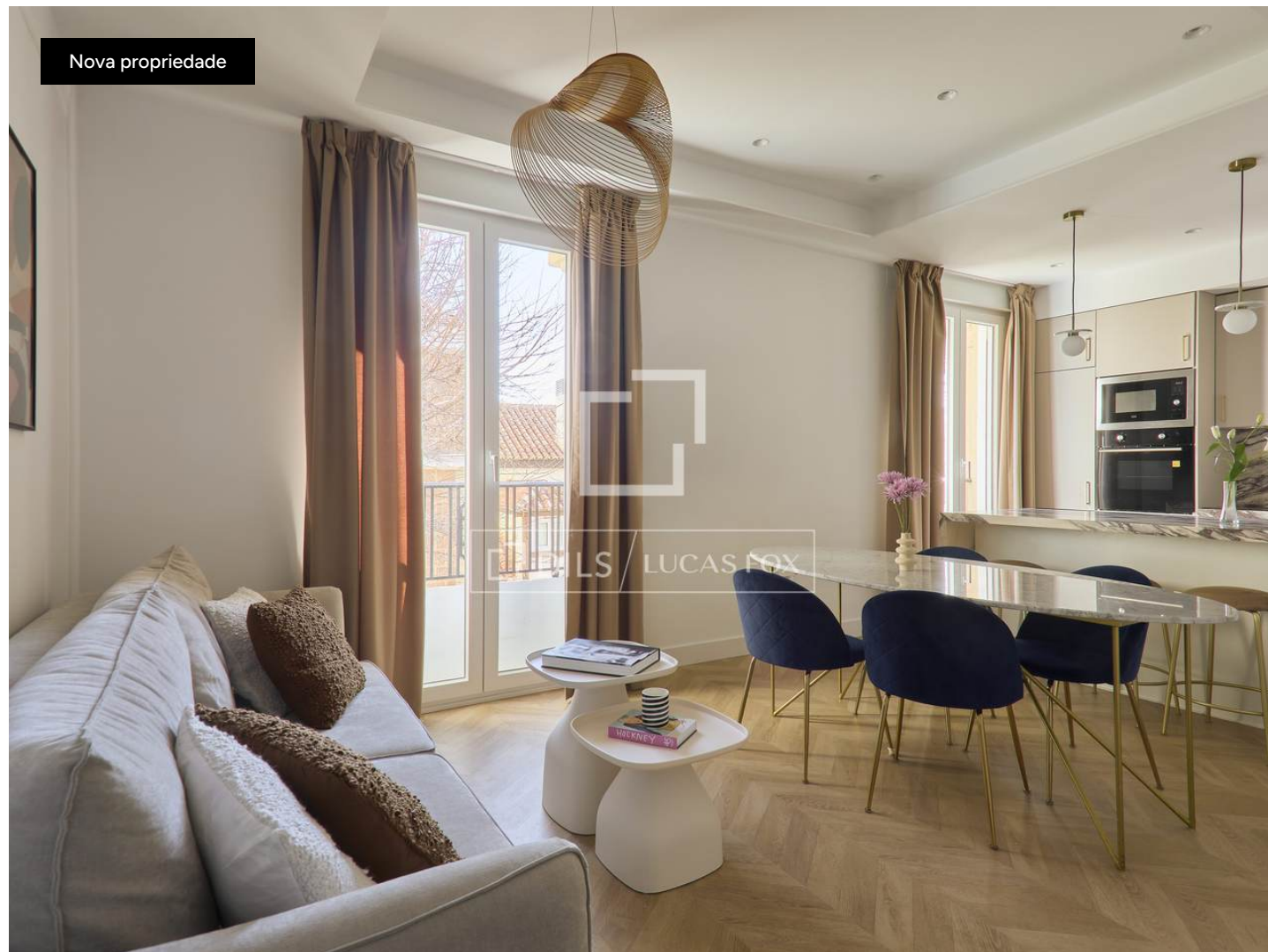


4.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Malasaña, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Malasaña » 28004

3	3	91m <sup>2</sup>	81m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Malasaña, Madrid

Apartamento exterior de 91 m<sup>2</sup> renovado em 2025 em Malasaña. 3 quartos, 3 banheiros, sala de estar/jantar com cozinha integrada e mesa de mármore. Muito iluminado, 4º andar. Ideal para morar em uma das áreas mais vibrantes de Madri.

A DILS / LUCAS FOX apresenta para alugar este apartamento exterior de 91 m<sup>2</sup>, completamente renovado em 2025, no coração de Malasaña.

Localizado no quarto andar, destaca-se pela luminosidade, pelos acabamentos de qualidade — piso de madeira em espinha de peixe, portas laqueadas de branco com puxadores dourados — e por um design muito cuidadoso do início ao fim.

Ao entrar, um amplo corredor em forma de L distribui naturalmente toda a casa: ao longo dele encontram-se os três quartos e três banheiros, mantendo a área de dormir completamente separada da sala de estar. No final do corredor, abre-se a área social ampla e iluminada, onde a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha coexistem em um único espaço convidativo.

A cozinha é o elemento mais marcante: armários bege com puxadores dourados, eletrodomésticos embutidos e uma ilha de mármore com veios avermelhados que serve tanto como bar quanto como área de refeições informais. A mesa de jantar, também em mármore, e a televisão embutida completam uma sala de estar bem projetada, com duas janelas e acesso a uma varanda.

Os dois quartos de casal possuem armários embutidos e banheiros privativos. O terceiro quarto, menor, tem um beliche e um guarda-roupa, perfeito para crianças ou como quarto extra. Os três banheiros seguem o mesmo estilo: armários laqueados brancos, metais e box de vidro com detalhes dourados e chuveiro de teto.

Pronto para morar, mobiliado e equipado, em uma das melhores ruas de Malasaña.

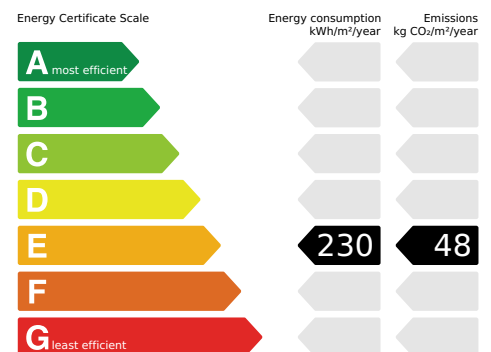


[lucasfox.pt/go/madr68958](https://lucasfox.pt/go/madr68958)

Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 1 meses.

Já está disponível!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.500 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Malasaña, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain