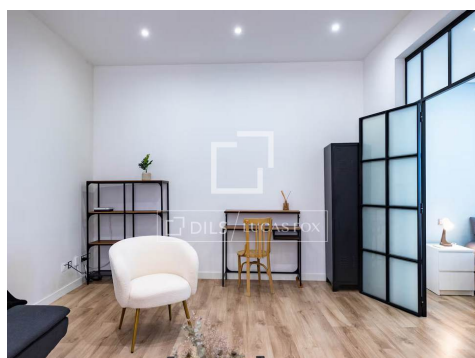
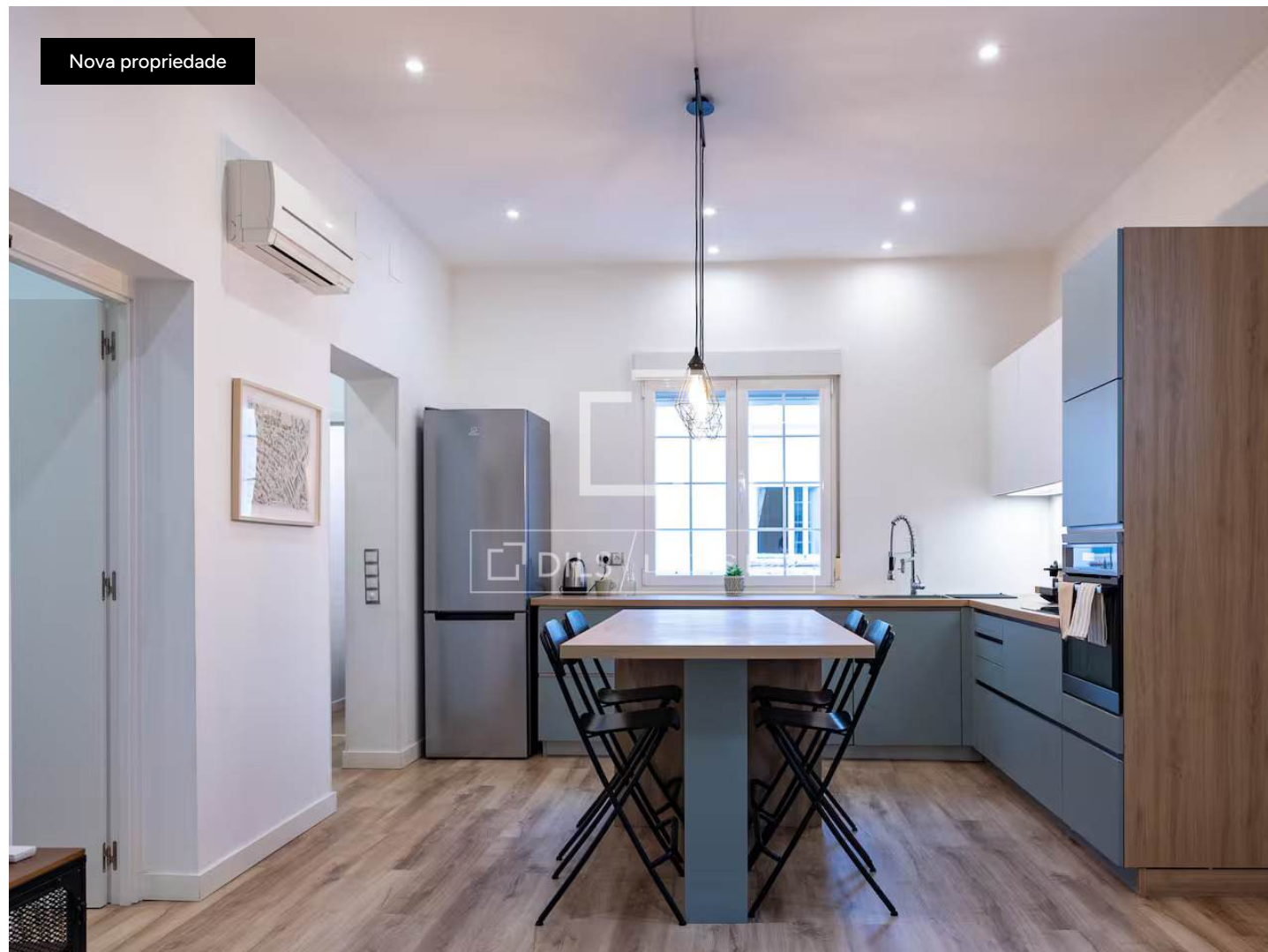


1.875 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos para arrendar em Cortes / Huertas, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Cortes / Huertas » 28012

2 1 103m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.875 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos para arrendar em Cortes / Huertas, Madrid

Apartamento de 103 m² no Bairro Literário, a poucos passos da Plaza de Santa Ana, completamente reformado e pronto para morar. Possui 2 quartos, 1 banheiro, sala de estar com cozinha americana e ilha grande, além de depósito e ar-condicionado.

NÃO COBRAMOS TAXA DE AGÊNCIA.

Dils Lucas Fox apresenta esta elegante residência localizada a poucos metros da emblemática Plaza de Santa Ana, no coração do Bairro Literário.

Localizado no terceiro andar (prédio sem elevador), este imóvel passou por uma reforma completa e está sendo entregue totalmente mobiliado, equipado e pronto para morar. Graças à sua altura e orientação, desfruta de excepcional iluminação natural e de uma atmosfera tranquila, longe da agitação do centro da cidade.

Com 103 m², o apartamento foi otimizado com um projeto de design de interiores contemporâneo que aproveita ao máximo cada espaço. A área social foi configurada em conceito aberto, integrando a sala de estar e a cozinha planejada com uma grande ilha central, ideal tanto para o dia a dia quanto para encontros sociais.

A área íntima é composta por dois quartos bem distribuídos e um banheiro moderno com acabamentos de alta qualidade. Além disso, o imóvel conta com sistema de ar condicionado com bomba de calor e um depósito privativo, um diferencial raro no centro de Madri.

O imóvel é alugado totalmente mobiliado, em impecável estado de conservação, com taxas de condomínio e IPTU inclusos no valor do aluguel.

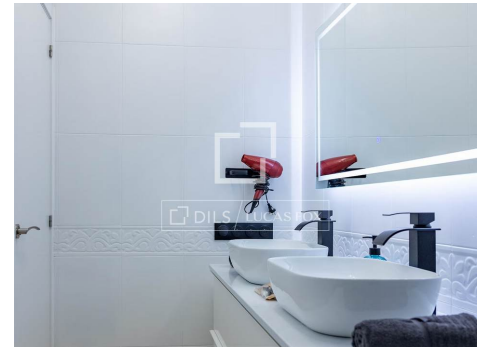
Despesas e suprimentos: a serem consultados (água, eletricidade, gás, taxas comunitárias, etc.).

Classificação energética [E]

Depósito: 1 + 1 meses.

Tipo de contrato: [habitação permanente ou temporária].

A localização é imbatível: em um dos bairros mais emblemáticos e charmosos de Madri, cercado por cultura, gastronomia e lazer. A poucos passos do Paseo del Prado e da Puerta del Sol, no coração do Triângulo das Artes, com os museus do Prado, Thyssen e Reina Sofía bem próximos.

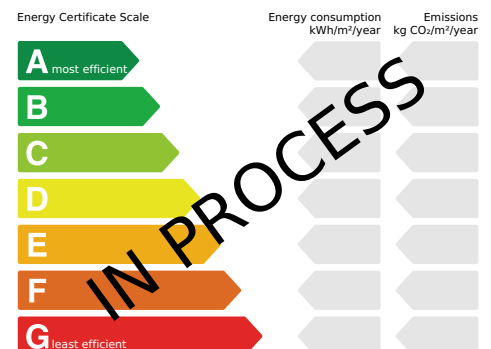


lucasfox.pt/go/madr69413

Serviços de portaria, Permitido animais, Licença turística, Exterior, Ar condicionado,

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Já está disponível!!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.875 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos para arrendar em Cortes / Huertas, Madrid

Com excelente localização e estações de metrô próximas (Sol, Sevilla e Antón Martín) e acesso rápido à Estação Atocha, o empreendimento garante ótimas conexões dentro e fora da cidade.

Uma oportunidade única de viver numa das zonas mais exclusivas e vibrantes, com o maior valor histórico e cultural de Madrid.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como corretor de imóveis.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.875 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos para arrendar em Cortes / Huertas, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain