

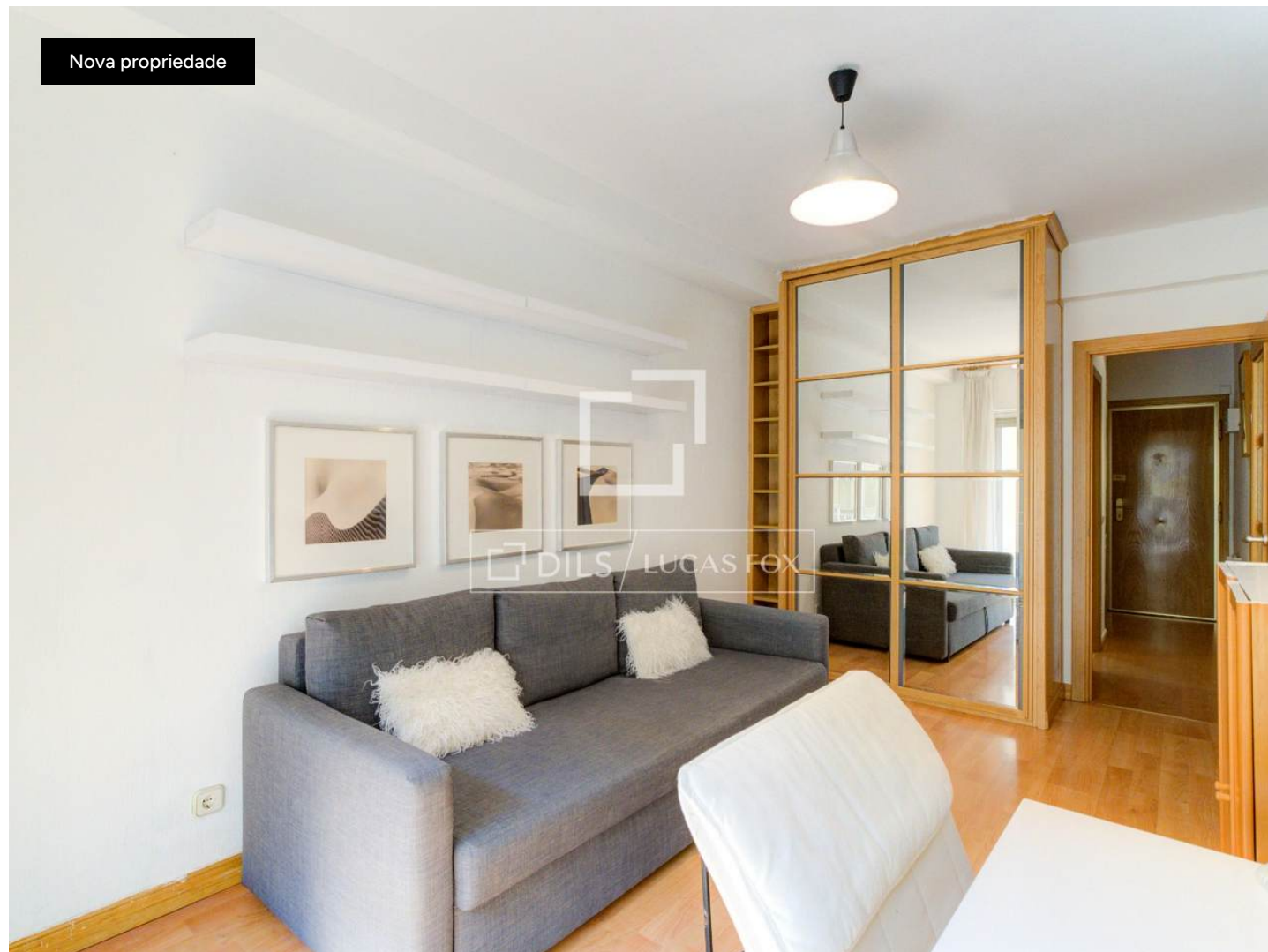
1.995 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições para arrendar em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28005

1 50m<sup>2</sup>

wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.995 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições para arrendar em Castellana, Madrid

**Apartamento elegante localizado em uma das melhores áreas do bairro de Salamanca, próximo a Núñez de Balboa. Destaca-se pela luminosidade, design contemporâneo e excelente localização, cercado por todas as comodidades e vias de transporte da cidade.**

Propriedade exclusiva no coração do bairro de Salamanca – Núñez de Balboa

Lucas Fox apresenta esta elegante propriedade localizada em uma das ruas mais desejadas do bairro de Salamanca, bem na avenida Núñez de Balboa. Uma localização privilegiada que combina a tranquilidade residencial com o melhor da gastronomia, das compras e dos serviços que Madri tem a oferecer.

Esta casa destaca-se pela luminosidade, planta funcional e renovação meticulosa, oferecendo cômodos amplos e confortáveis, projetados para uma excelente qualidade de vida. Os acabamentos de alta qualidade, aliados ao design contemporâneo e à atenção aos detalhes, fazem deste imóvel uma oportunidade única tanto para moradia quanto para investimento.

A área social conta com uma espaçosa sala de estar e jantar com grandes janelas, criando um ambiente acolhedor e elegante. A cozinha totalmente equipada alia design e funcionalidade. A área íntima inclui quartos confortáveis e banheiros modernos com acabamentos de alta qualidade.

Situada em um condomínio de prestígio, em uma das melhores áreas do bairro de Salamanca, cercada por boutiques de luxo, restaurantes exclusivos e com excelente conexão com o resto da cidade.

Despesas e serviços públicos: não incluídos no aluguel (água, eletricidade, gás, taxas de condomínio, etc.).

Classificação energética [E]

Depósito: [X meses].

Tipo de contrato: temporário.

Uma casa sofisticada em uma localização excepcional.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como corretor de imóveis.

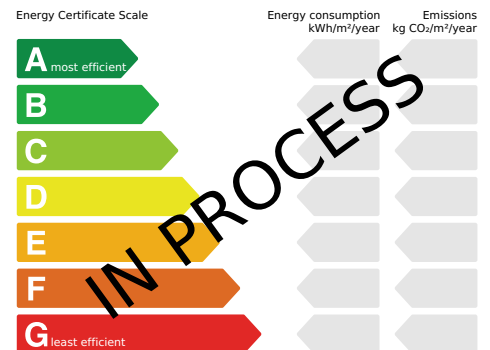


[lucasfox.pt/go/madr69606](https://lucasfox.pt/go/madr69606)

Terraço, Serviços de portaria, Vistas, Ar condicionado,

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Já está disponível!



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.995 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições para arrendar em Castellana, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain