

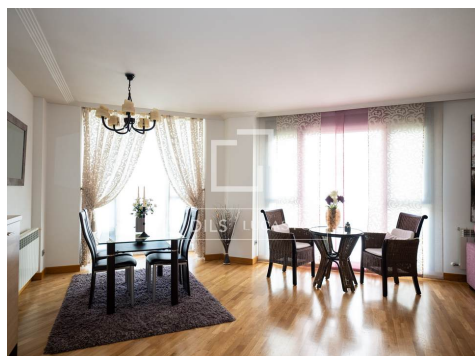
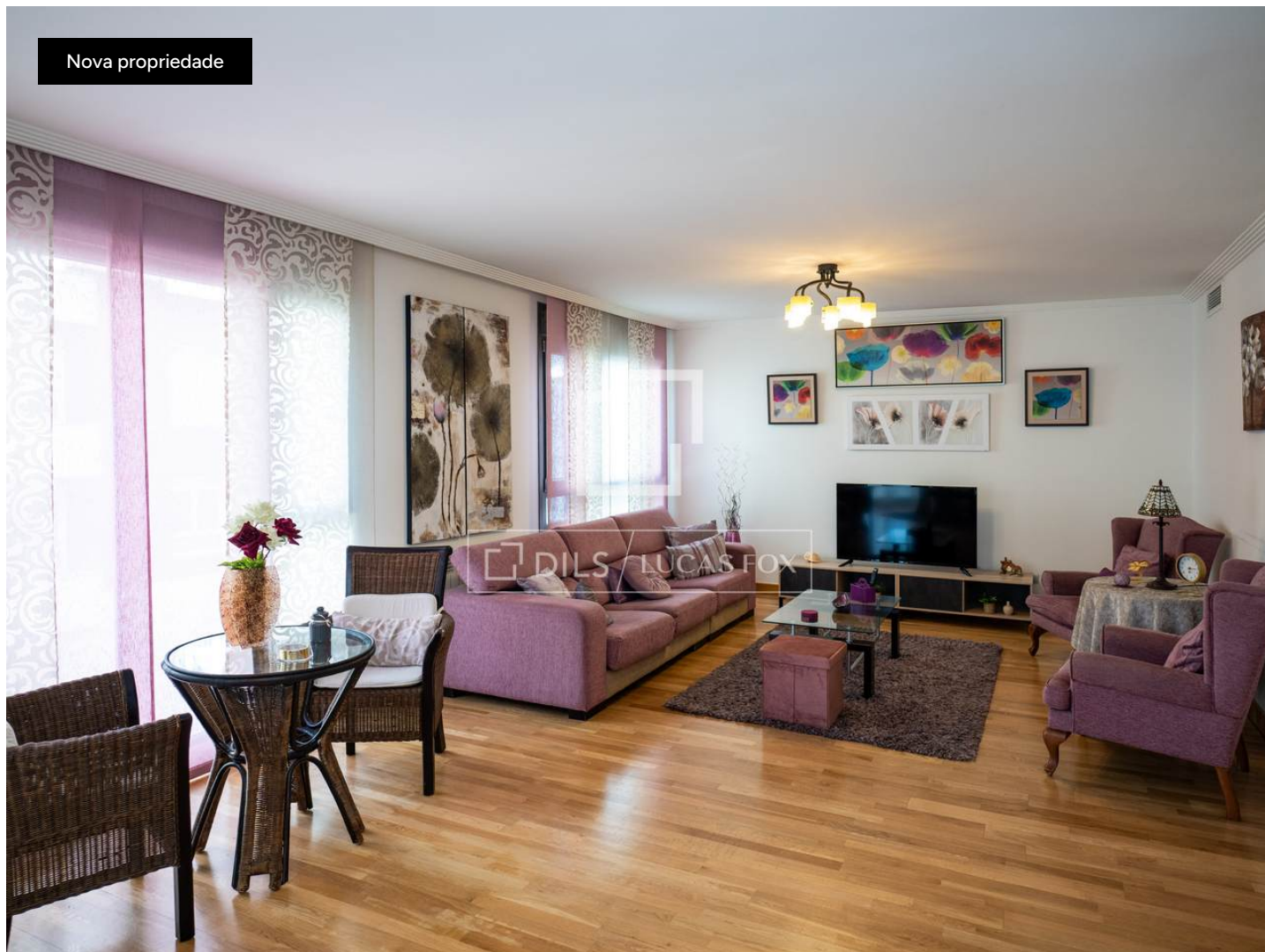
3.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m² terraço para arrendar em Conde de Orgaz e Piovera

Spain » Madrid » Madrid City » Hortaleza » Conde de Orgaz e Piovera » 28042

4	3	150m ²	6m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m² terraço para arrendar em Conde de Orgaz e Piovera

Apartamento térreo com 4 quartos e 3 banheiros em um prédio com diversas comodidades (portaria, piscinas para crianças e adultos, academia, quadra de paddle, playground, etc.). Muito próximo a embaixadas, perfeito para uma família com vínculos diplomáticos.

SEM TAXAS DE AGÊNCIA. Imóvel exclusivo para alugar no bairro de La Piovera, na região de Palomas.

Lucas Fox apresenta esta elegante propriedade localizada numa das zonas mais prestigiadas e procuradas de Madrid. Situada num edifício imponente, a casa combina amplitude, luz natural e um design contemporâneo com acabamentos de alta qualidade.

A propriedade conta com uma espaçosa sala de estar e jantar com grandes janelas, uma cozinha totalmente equipada e espaços cuidadosamente projetados para máximo conforto e funcionalidade. Os quartos destacam-se pela tranquilidade e luminosidade, criando uma atmosfera sofisticada e acolhedora.

Palomas, na zona de La Piovera, é uma das áreas residenciais mais tranquilas e exclusivas do nordeste de Madrid. Destaca-se pelo seu caráter predominantemente residencial, com condomínios fechados, espaços verdes e casas espaçosas, destinadas principalmente a famílias e compradores internacionais.

A região oferece um ambiente muito conveniente e bem conectado, com acesso rápido às autoestradas M-30 e M-40 e ao Aeroporto Adolfo Suárez Madrid-Barajas, além da proximidade com parques empresariais como Campo de las Naciones e Cuatro Torres. Conta ainda com uma excelente seleção de escolas internacionais e privadas, tornando-se um local particularmente procurado por expatriados e executivos que se mudam para Madrid.

Despesas e serviços públicos: não incluídos no aluguel (água, eletricidade, gás, taxas de condomínio, etc.).

Depósito: 3 meses

Tipo de contrato: Longo prazo

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como corretor de imóveis.

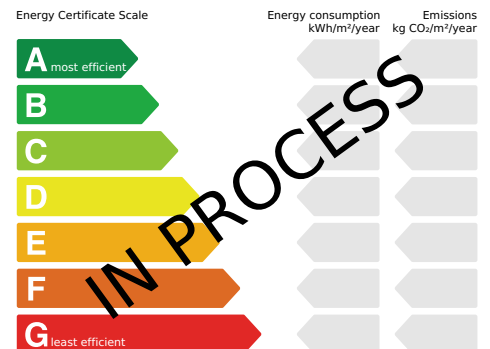


lucasfox.pt/go/madr69843

Jardim, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Lavandaria, Exterior, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!!



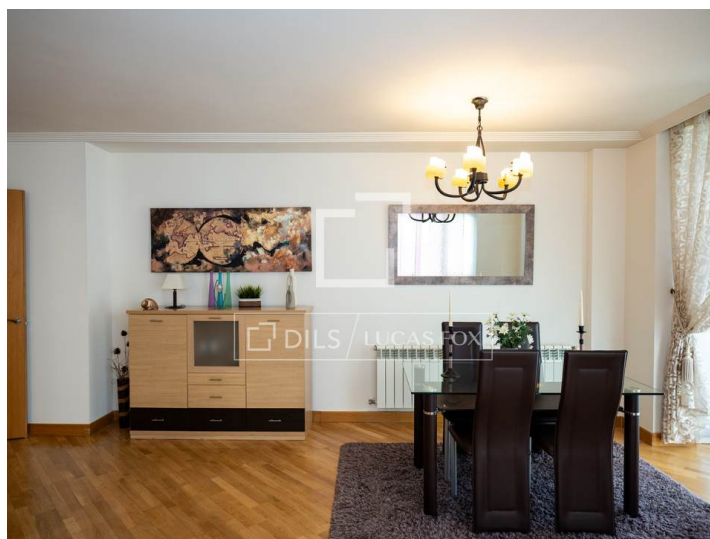
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m² terraço para arrendar em Conde de Orgaz e Piovera

Uma oportunidade única de desfrutar de uma casa de alto padrão em uma localização imbatível.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain