

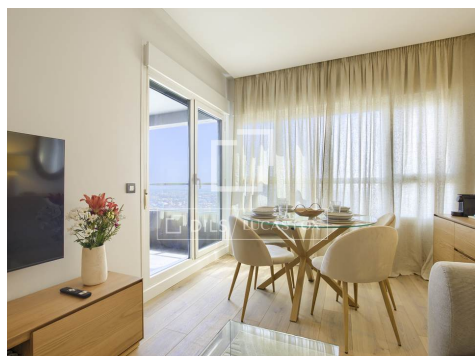
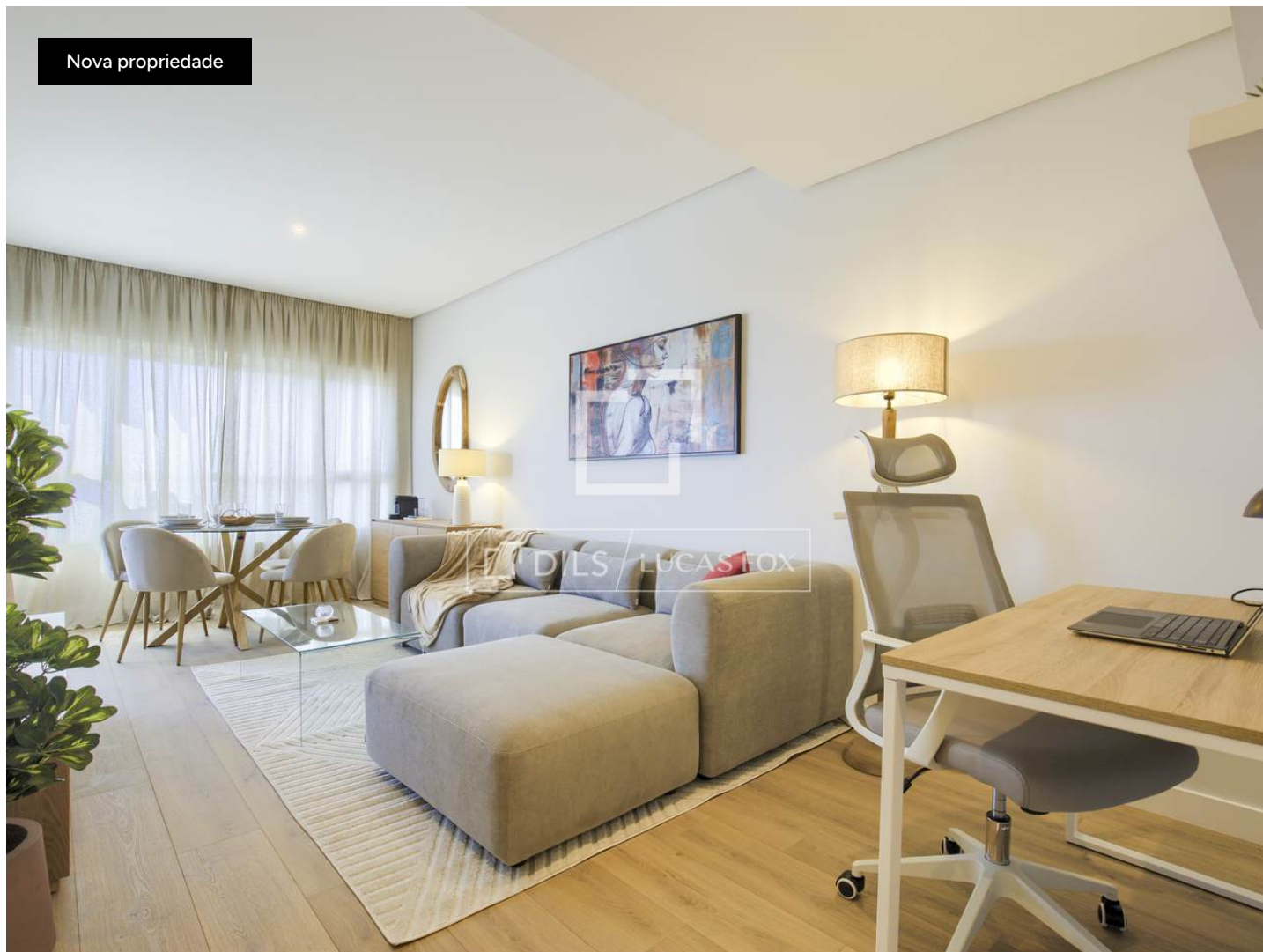
1.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto para arrendar em Sanchinarro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Hortaleza » Sanchinarro » 28050

1	1	60m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto para arrendar em Sanchinarro, Madrid

**Apartamento de 1 quarto e 1 banheiro em excelente estado de conservação em Sanchinarro, Madrid.**

Apartamento exclusivo de 1 quarto em Sanchinarro para estadias curtas.

Situada dentro dos limites da cidade de Madrid, numa das zonas mais procuradas da zona norte da capital, esta propriedade oferece um ambiente tranquilo com excelentes ligações de transportes e proximidade a todo o tipo de comodidades. É ideal para estadias temporárias de profissionais, expatriados ou qualquer pessoa que procure conforto e exclusividade em Madrid.

O imóvel possui uma área construída aproximada de 65 m<sup>2</sup> (45 m<sup>2</sup> de área útil), distribuída em 1 quarto e 1 banheiro. Seu layout foi projetado para otimizar a funcionalidade e a iluminação natural, oferecendo espaços modernos, confortáveis e perfeitamente aproveitados.

Seus acabamentos contemporâneos, mobiliário de design, ambientes luminosos e excelente estado de conservação são particularmente notáveis, contribuindo para o conforto e a qualidade de vida. O imóvel está totalmente mobiliado e equipado, pronto para morar. As características descritas podem estar sujeitas a verificação.

Inclui vaga de estacionamento, áreas comuns e serviço de concierge, que são descritos separadamente.

O valor do aluguel mensal é de 1.700 euros.

As despesas com água, luz, gás, condomínio, etc., estão incluídas no aluguel.

Classificação energética: E.

O valor do aluguel poderá ser ajustado de acordo com a legislação vigente.

Condições: depósito legal de 1 mês, garantia adicional de acordo com o perfil de solvência, duração temporária do contrato e contrato para uso diverso da residência principal.

Será necessário comprovar solvência financeira. Animais de estimação não são permitidos.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.

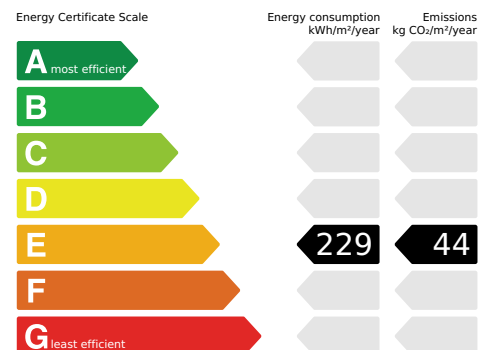


[lucasfox.pt/go/madr69856](https://lucasfox.pt/go/madr69856)

Serviços de portaria, Elevador, Pista de padel, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Segurança, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 1 meses.

Disponível a partir de 7 jun 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.700 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto para arrendar em Sanchinarro, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain