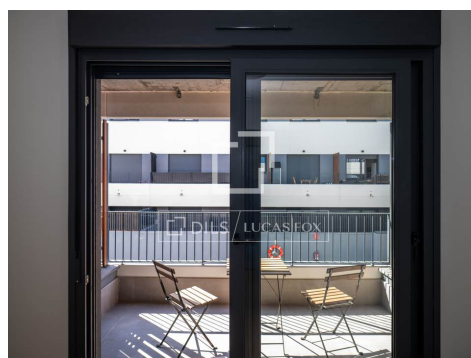
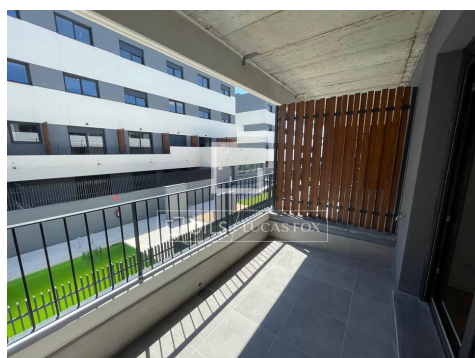
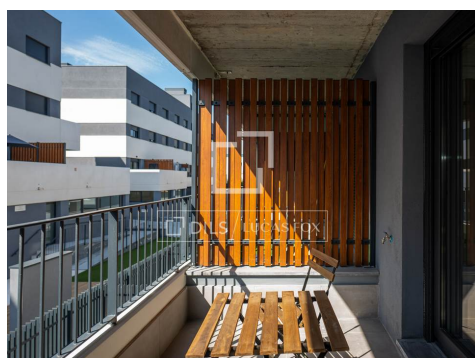
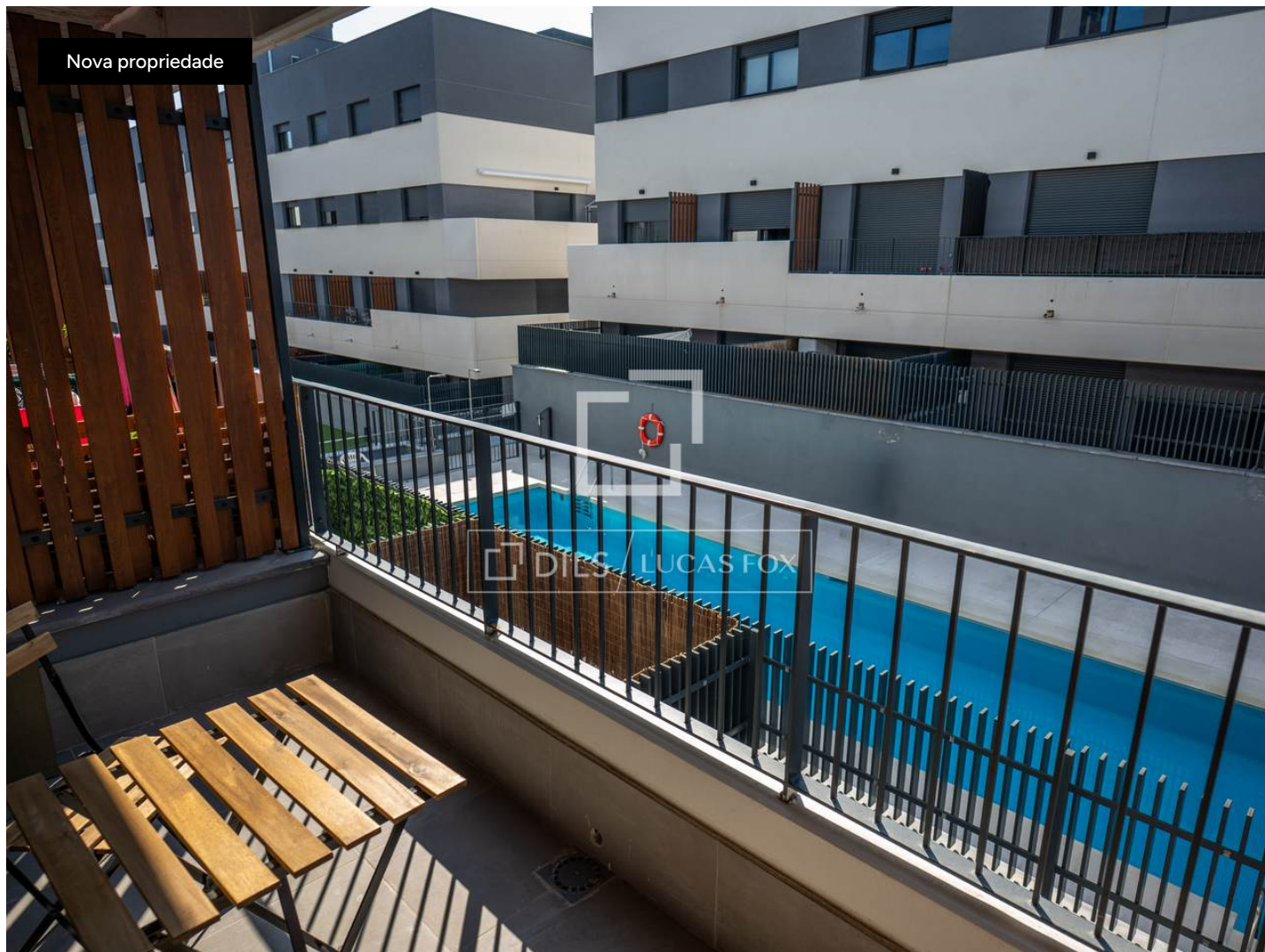


950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições para arrendar em San Sebastián de los Reyes

Spain » Madrid » San Sebastián de los Reyes » 28703

1    30m<sup>2</sup>    40m<sup>2</sup>  
 wc    Plano    area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições para arrendar em San Sebastián de los Reyes

Charmoso apartamento estúdio ideal para uma pessoa em San Sebastián de los Reyes. O condomínio oferece academia, piscinas internas e externas, quadra de padel e espaço de coworking.

NÃO COBRAMOS TAXA DE AGÊNCIA DO INQUILINO

DILS LUCAS FOX APRESENTA

Estúdio atraente de aproximadamente 30 m<sup>2</sup>, localizado em uma urbanização moderna e de construção recente em San Sebastián de los Reyes, uma área em constante crescimento que combina tranquilidade, excelentes ligações de transporte e todos os serviços necessários para o dia a dia.

O imóvel destaca-se pelo seu design funcional e excelente aproveitamento do espaço. Possui uma área de estar e relaxamento ampla e iluminada, totalmente mobiliada e pronta para morar. A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos, oferecendo uma solução prática e conveniente para o dia a dia.

Possui banheiro completo e uma agradável varanda privativa com vista desimpedida para a piscina do condomínio, um local perfeito para desfrutar do ar livre e relaxar.

O empreendimento, praticamente novo, oferece instalações modernas e bem conservadas, proporcionando um ambiente residencial confortável e agradável.

Uma excelente oportunidade para quem procura uma casa moderna, funcional e bem localizada, ideal para profissionais, estudantes de pós-graduação ou pessoas que valorizam o conforto de um lar pronto para desfrutar desde o primeiro dia.

Condições de locação: Este imóvel é comercializado exclusivamente pela nossa agência. É exigido um depósito de segurança equivalente a um mês de aluguel e uma caução adicional de um mês. As contas de água, luz e gás são de responsabilidade do inquilino. O proprietário solicitará documentação financeira e comprovante de emprego para fins de verificação de crédito.

Certificado energético: A

Tipo de contrato: residência principal.

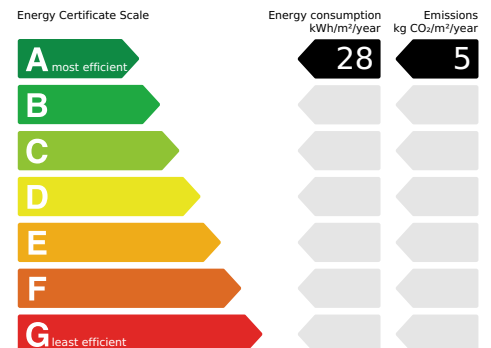


[lucasfox.pt/go/madr70525](https://lucasfox.pt/go/madr70525)

Piscina coberta, Serviços de portaria, Ginásio, Elevador, Pista de padel, Estacionamento, Segurança, Permitido animais, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 1 jul 2026

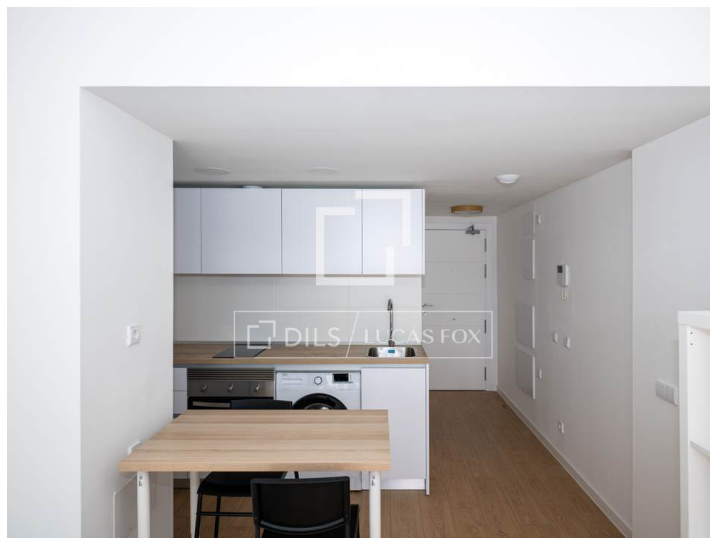


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições para arrendar em San Sebastián de los Reyes



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain