

3.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Malasaña, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Malasaña » 28013

2 2 137m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Malasaña, Madrid

A DILS / LUCAS FOX apresenta este apartamento localizado numa das zonas mais dinâmicas e procuradas de Madrid. Este elegante apartamento de construção nova, concluído em 2022, combina design contemporâneo, conforto e uma localização imbatível no coração de Malasaña, a poucos metros da Gran Vía.

O imóvel conta com uma sala de estar/jantar ampla e iluminada, com cozinha integrada em conceito aberto, projetada para oferecer amplitude e funcionalidade. A cozinha é totalmente equipada com eletrodomésticos embutidos de alta qualidade, mantendo uma estética moderna e sofisticada.

A área de dormir inclui dois quartos de casal espaçosos, ambos mobiliados com camas exclusivas de qualidade hoteleira, projetadas para garantir o máximo conforto e descanso. O quarto principal possui um elegante banheiro privativo, e a propriedade também inclui um segundo banheiro completo separado, com acabamentos de alta qualidade.

O imóvel faz parte de um moderno edifício residencial que oferece serviços de alta qualidade, incluindo portaria e concierge 24 horas, proporcionando segurança e atenção constante aos seus moradores.

Graças à sua construção recente, o imóvel possui excelente eficiência energética, isolamento acústico e acabamentos contemporâneos, tornando-se uma escolha ideal para quem busca uma experiência residencial de alto padrão no coração de Madri.

Sobre a região: Malasaña – Gran Vía

Localizado no icônico bairro de Malasaña, uma das áreas mais distintas de Madri, este apartamento oferece uma combinação única de tradição, cultura e modernidade. Com a Gran Vía a poucos passos de distância, os moradores têm acesso imediato às melhores lojas, restaurantes e opções de entretenimento da cidade.

Malasaña é conhecida por sua atmosfera criativa, ruas históricas, cafés charmosos, lojas independentes, galerias de arte e uma ampla variedade de restaurantes e espaços culturais. Ao mesmo tempo, sua proximidade com a Gran Vía proporciona fácil acesso a teatros, cinemas, lojas internacionais e excelentes conexões de transporte.

Uma localização privilegiada para quem deseja viver em um dos bairros mais vibrantes e autênticos de Madri, desfrutando de todas as vantagens de uma casa nova com serviços exclusivos e acabamentos de alto padrão.

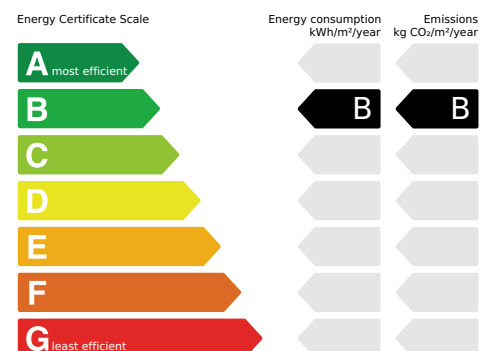


lucasfox.pt/go/madr70542

Vistas à montanha,
 Serviços de portaria, Elevador,
 Tectos altos, Parquet, Luz natural,
 Terraço comunitário,
 Radiadores para pavimento,
 Vistas da cidade, Vistas,
 Vista panorâmica, Varanda,
 Sistema domótico, Segurança,
 Renovado,
 Próximo de escolas internacionais,
 Permitido animais, Obra nova,
 Janelas de vidro duplo, Exterior,
 Cozinha equipada, Cozinha aberta,
 Área chill out, Ar condicionado,
 Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 1 meses.

Disponível a partir de 19 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.600 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Malasaña, Madrid

Despesas e suprimentos: incluídos no aluguel (água, luz, gás, condomínio, etc.).

Classificação energética B

Depósito: 2 meses.

Tipo de contrato: temporário.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain