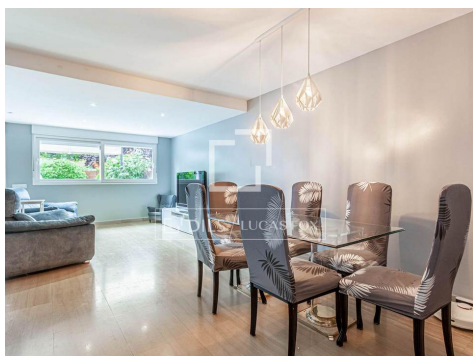
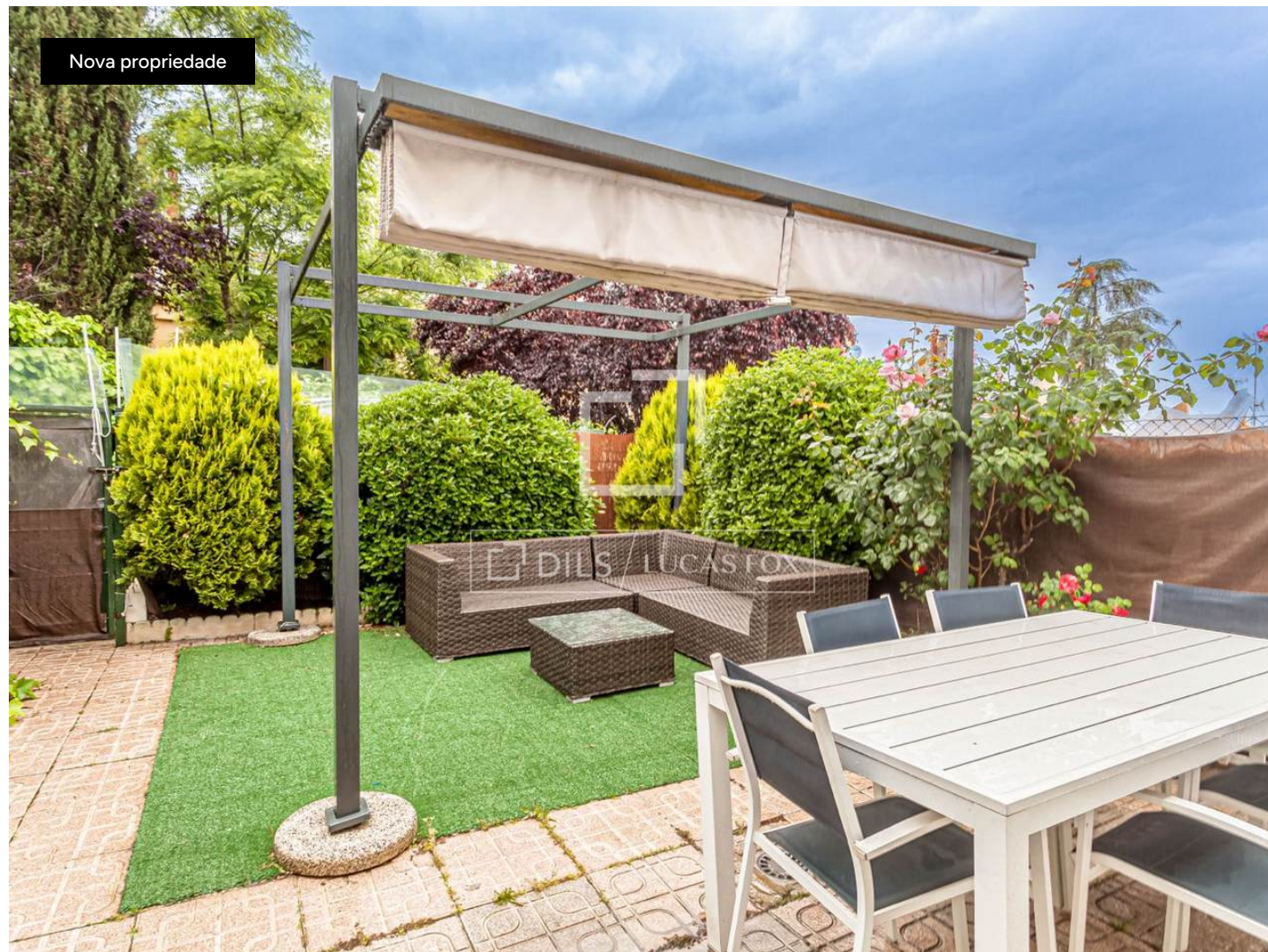


4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em El Soto de la Moraleja

Spain » Madrid » La Moraleja » El Soto de la Moraleja » 28109

2	3	250m ²	300m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em El Soto de la Moraleja

DILS LUCAS FOX APRESENTA

Esta magnífica moradia geminada possui uma localização privilegiada em El Soto de La Moraleja, uma das zonas residenciais mais procuradas da zona norte de Madrid. A sua excelente localização permite uma vida familiar confortável, com excelentes ligações de transportes, incluindo escolas nacionais e internacionais de renome, zonas comerciais, instalações desportivas e espaços de lazer, tudo a poucos minutos de distância.

O imóvel possui aproximadamente 250 metros quadrados de área útil e oferece uma planta excepcionalmente funcional, projetada para maximizar o conforto e a qualidade de vida. Seus cômodos espaçosos, a abundante luz natural e os materiais cuidadosamente selecionados criam uma atmosfera acolhedora, elegante e convidativa.

Com acesso pelas ruas Quejido e Salvia, o imóvel transmite desde o primeiro momento uma agradável sensação de amplitude, privacidade e harmonia.

A casa possui três andares espaçosos. O térreo é organizado em torno de um amplo hall de entrada que leva a uma cozinha iluminada com uma grande janela, além de um lavabo. A sala de estar, de tamanho generoso, com acabamento em mármore e piso aquecido, se abre para o jardim privativo através de grandes janelas, criando uma conexão natural entre o interior e o exterior e um espaço ideal tanto para a vida familiar quanto para encontros com amigos e familiares.

O imóvel faz parte de um agradável condomínio fechado, especialmente projetado para famílias, que oferece amplos jardins, uma piscina comunitária recentemente renovada, um parque infantil e áreas comuns bem cuidadas, tudo em um ambiente tranquilo e seguro.

O IPTU e as taxas de condomínio estão incluídos no aluguel. As despesas com água, luz e gás são de responsabilidade do inquilino.

Certificação energética: Pendente

Contrato: Residência principal - longa duração.

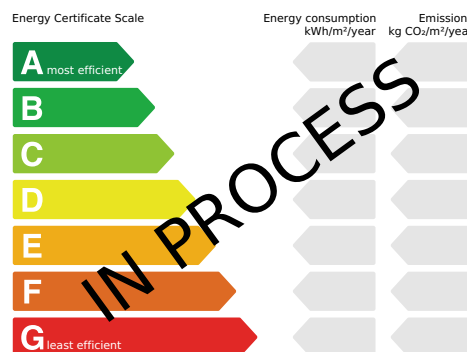


lucasfox.pt/go/madr70670

Terraço, Estacionamento,
Permitido animais, Despensa,
Cozinha equipada, Ar condicionado,
Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 1 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em El Soto de la Moraleja



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain