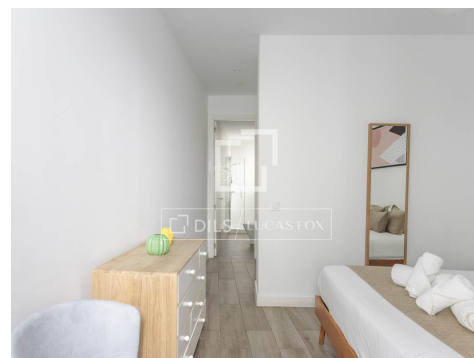
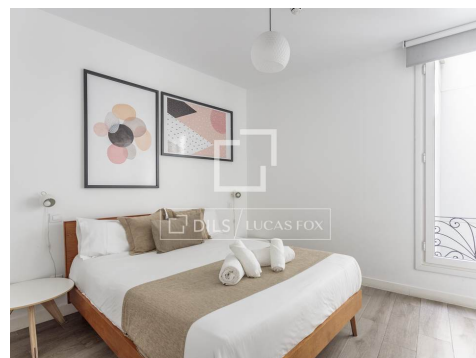
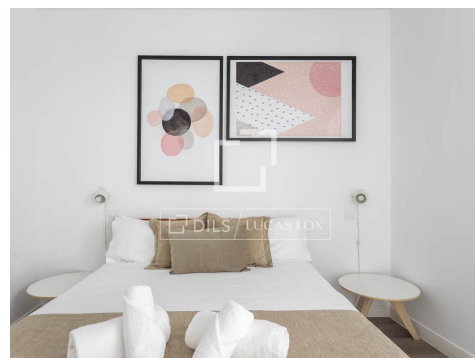
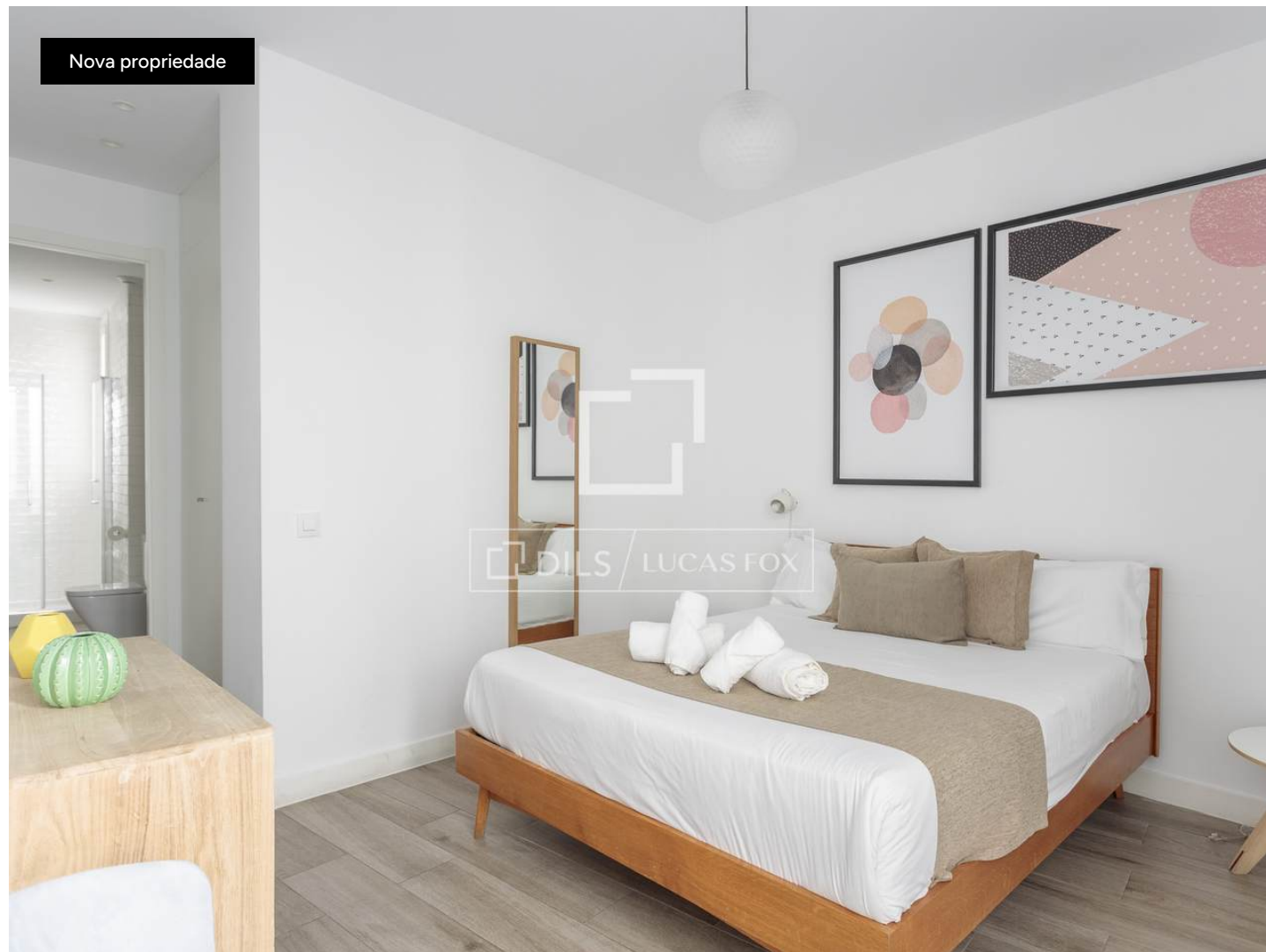


2.400 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto para arrendar em Sol, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Sol » 28013

1            1            55m<sup>2</sup>  
Quartos    wc            Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.400 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto para arrendar em Sol, Madrid

A DILS / Lucas Fox apresenta um apartamento exterior exclusivo, totalmente mobiliado e equipado, num dos endereços mais emblemáticos e procurados do centro de Madrid, a poucos metros da Gran Vía.

Localizado na prestigiada rua Caballero de Gracia, este imóvel destaca-se pela sua excelente localização, luminosidade e distribuição cuidadosa, ideal tanto para profissionais como para quem deseja desfrutar da vida urbana madrilenha com todo o conforto.

O apartamento tem vista para o exterior, garantindo abundante luz natural durante a maior parte do dia. Possui uma espaçosa sala de estar/jantar com cozinha planejada e totalmente equipada, um amplo quarto de casal com armários embutidos e um banheiro completo. Está sendo vendido totalmente mobiliado e pronto para morar.

### Principais características

- Apartamento com exterior muito luminoso.
- 1 quarto espaçoso e confortável.
- 1 banheiro completo.
- Sala de estar/jantar com grandes janelas.
- Cozinha integrada totalmente equipada com eletrodomésticos.
- Mobiliário de qualidade e decoração cuidadosa.
- Casa pronta para morar.

### Localização privilegiada

Localizado no coração de Madrid, a apenas dois minutos a pé da Gran Vía, rodeado pelo melhor da cultura, gastronomia e comércio da cidade.

### Excelente comunicação

- Metrô Gran Vía (Linhas 1 e 5).
- Metrô Banco de Espanha (Linha 2).
- Diversas linhas de ônibus e acesso rápido aos principais pontos da cidade.

### Em volta

A poucos passos da Puerta del Sol, da Plaza de Cibeles, de Chueca e do Bairro Literário. Rodeado por restaurantes, cafés, supermercados, teatros, ginásios e todo o tipo de serviços, permitindo-lhe desfrutar de um estilo de vida confortável e dinâmico numa das zonas mais exclusivas de Madrid.

Uma oportunidade única de viver em uma localização excepcional, que combina tranquilidade, luminosidade e todas as vantagens do centro da cidade.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

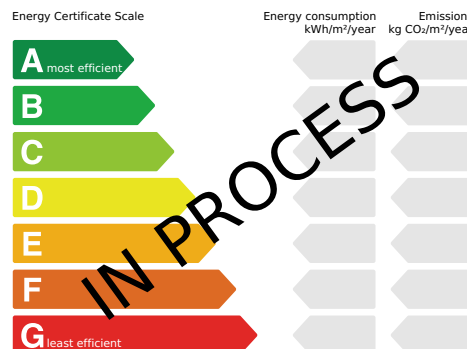


[lucasfox.pt/go/madr70708](https://lucasfox.pt/go/madr70708)

Elevador, Sistema domótico, Renovado, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 1 meses.

Já está disponível!



2.400 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto para arrendar em Sol, Madrid

Despesas e serviços públicos: [incluídos] no aluguel (água, eletricidade, gás, taxas de condomínio,

etc.).

Classificação energética [E]

Fiança: [2 meses].

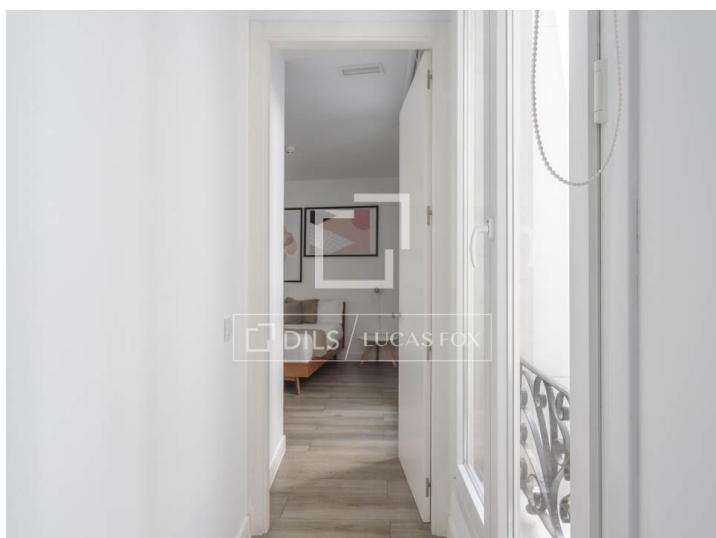
Tipo de contrato: [temporário].

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.400 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto para arrendar em Sol, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain